



Gaceta Municipal de Zapotlán

MEDIO OFICIAL DE DIFUSIÓN Y DIVULGACIÓN DEL
GOBIERNO MUNICIPAL DE ZAPOTLÁN EL GRANDE

AÑO 18

NÚM. 649

15 DE JUNIO DE 2026

Edicto que da a conocer la Reposición del Procedimiento de Regularización del Fraccionamiento denominado Paseo del Tecnológico, ubicado en la calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. Las Rosas de esta Ciudad Guzmán, el cual describe las Fracciones 1, 2, 3, 4, 5 y 7, correspondiente a las Manzanas y Lotes materia de regularización, emitido por la Secretario Técnico de la COMUR, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027
"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

EDICTO

Al centro un escudo de armas que dice: Zapotlán el Grande. Gobierno Municipal 2024-2027. Cambio y Transformación.

Magali Casillas Contreras, Presidenta Municipal del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, con las facultades dispuestas en el artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Estado de Jalisco, a los habitantes del mismo hago saber, que se emite el siguiente EDICTO:

Edicto que da a conocer la Reposición del Procedimiento de Regularización del Fraccionamiento denominado Paseo del Tecnológico, ubicado en la calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. Las Rosas de esta Ciudad Guzmán, el cual describe las Fracciones 1, 2, 3, 4, 5 y 7, correspondiente a las Manzanas y Lotes materia de regularización, emitido por la Secretario Técnico de la COMUR, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Por lo que en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Estado de Jalisco, se inserta al presente Edicto, para quedar como sigue:



ZAPOTLÁN EL GRANDE

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

EDICTO

REPOSICIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN

La que suscribe Maestra Karla Cisneros Torres con el carácter de Secretaria Técnica de la Comisión Municipal de Regularización de Zapotlán el Grande, Jalisco, y con la facultad conferida por el artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos En El Estado De Jalisco, expedida por el H. Congreso del Estado de Jalisco, mediante el decreto 24985/LX/14, y publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" con fecha del 09 de octubre de 2014, que expresa:

ARTICULO 19. La Dependencia Municipal remitirá el estudio y la opinión de los elementos técnicos de la comisión.

El secretario técnico dará a conocer el inicio de procedimiento de regularización mediante la publicación de edictos hecha por una sola vez en la Gaceta Municipal; así como por tres días en los estrados de la Presidencia Municipal. En los municipios que carezcan de Gaceta Municipal se deberá publicar en el periódico oficial El Estado de Jalisco. Dicha publicación deberá contener la descripción del predio.

En virtud de lo anterior, se da a conocer la reposición del procedimiento de regularización mediante la publicación hecha por una sola vez en la Gaceta Municipal, así como por tres días, en los estrados de la Presidencia Municipal del siguiente predio urbano:

DESCRIPCION DEL PREDIO

No. de Expediente ZGD-FRACC 03/2024

Ubicación Del Fraccionamiento	Localidad	Superficie Según Certificado Libertad De Gravamen Registro Público De La Propiedad:	Nombre del promovente	Título de Propiedad	Folio Real
Fracción 1 Manzana 1 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	4,893.574 m2	Víctor Manuel Cisneros Barboza	000000003309	5832355 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 4,893.574 m2
Fracción 2 Manzana 2 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	4,872.55 m2	Víctor Manuel Cisneros Barboza	000000003309	5832356 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 4,872.65 m2



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

Ubicación Del Fraccionamiento Fracción 3 Manzana 3 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Localidad Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	Superficie Según Certificado Libertad De Gravamen Registro Público De La Propiedad: 4,937.378 m2	Nombre del promovente Víctor Manuel Cisneros Barboza	Título de Propiedad 000000003309	Folio Real 5832357 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 4,937.378 m2
Ubicación Del Fraccionamiento Fracción 4 Manzana 4 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Localidad Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	Superficie Según Certificado Libertad De Gravamen Registro Público De La Propiedad: 2,647.593 m2	Nombre del promovente Víctor Manuel Cisneros Barboza	Título de Propiedad 000000003309	Folio Real 5832358 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 2647.59 m2
Ubicación Del Fraccionamiento Fracción 5 Manzana 5 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Localidad Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	Superficie Según Certificado Libertad De Gravamen Registro Público De La Propiedad: 2,980.058 m2	Nombre del promovente Víctor Manuel Cisneros Barboza	Título de Propiedad 000000003309	Folio Real 5832359 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 2,980.058 m2
Ubicación Del Fraccionamiento Fracción 7 Manzana 7 del fraccionamiento Paseo del Tecnológico ubicado en calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. las Rosas con número de Parcela 255 Z1 P9/14	Localidad Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	Superficie Según Certificado Libertad De Gravamen Registro Público De La Propiedad: 3,603.521 m2	Nombre del promovente Víctor Manuel Cisneros Barboza	Título de Propiedad 000000003309	Folio Real 5832361 Cuenta Catastral U-037296 Superficie según Catastral 3,603.52 m2

ATENTAMENTE

MTRA. KARLA CISNEROS TORRES.

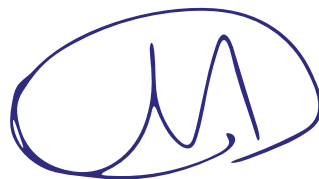
SECRETARIA TECNICA DE LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION.



COMISIÓN MUNICIPAL DE
REGULARIZACIÓN

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco; al 10 de Junio del año 2026.

Para publicación se divulga el presente Edicto que da a conocer la Reposición del Procedimiento de Regularización del Fraccionamiento denominado Paseo del Tecnológico, ubicado en la calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. Las Rosas de esta Ciudad Guzmán, el cual describe las Fracciones 1, 2, 3, 4, 5 y 7, correspondiente a las Manzanas y Lotes materia de regularización, emitido por la Secretario Técnico de la COMUR, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a los 15 quince días del mes de junio del año 2026 dos mil veintiséis.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' and 'C' intertwined within an oval shape.

LIC. MAGALI CASILLAS CONTRERAS
Presidenta Municipal

La que suscribe MTRA. KARLA CISNEROS TORRES, Secretaria de Ayuntamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, con las facultades que me confiere el artículo 63 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, por el presente hago constar y

-----CERTIFICO-----

Que con fecha 15 de junio de 2026, fue oficialmente publicado en la Gaceta Municipal de Zapotlán, órgano oficial informativo del Ayuntamiento; el Edicto que da a conocer la Reposición del Procedimiento de Regularización del Fraccionamiento denominado Paseo del Tecnológico, ubicado en la calle Pedro Ramírez Vázquez, esquina con Av. Las Rosas de esta Ciudad Guzmán, el cual describe las Fracciones 1, 2, 3, 4, 5 y 7, correspondiente a las Manzanas y Lotes materia de regularización, emitido por la Secretario Técnico de la COMUR, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se levanta la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar. -----

A T E N T A M E N T E

"2026, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR ZAPOTLANSE RUBÉN FUENTES GASSON"

"2026, CENTENARIO DEL ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL LITERATO ROBERTO ESPINOZA GUZMÁN"

2026, CENTÉSIMO QUINCUAGÉSIMO ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR Y DIRECTOR DE ORQUESTA JOSÉ PAULINO DE JESÚS ROLÓN ALCARAZ"

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a 15 de junio de 2026

MTRA. KARLA CISNEROS TORRES
Secretaria de Ayuntamiento



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

La presente fue publicada en la Gaceta Municipal de Zapotlán el Grande.

Correspondiente al día 15 de junio de 2026

En Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

El presente ejemplar fue publicado con un tiraje de 20 ejemplares, el día 15 de junio de 2026, por el área de Diseño Gráfico, adjunto a la Dirección de Comunicación Social del H. Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco; y fueron entregados para su distribución a la Oficina de Secretaría de Ayuntamiento
