



# Gaceta

## Municipal de Zapotlán

MEDIO OFICIAL DE DIFUSIÓN Y DIVULGACIÓN DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO. AÑO 13 NÚM. 288 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021

**Inventario** de Bienes Muebles, Inmuebles, Equipamiento e Infraestructura Urbana del Centro Histórico del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

# INVENTARIO

DE BIENES MUEBLES,  
INMUEBLES, EQUIPAMIENTO,  
E INFRAESTRUCTURA  
**URBANA**

DEL CENTRO HISTÓRICO DEL  
MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN  
EL GRANDE, JALISCO

EL GRANDE, JALISCO  
MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN  
DEL CENTRO HISTÓRICO DEL

**URBANA**

E INFRAESTRUCTURA  
INMUEBLES, EQUIPAMIENTO,  
DE BIENES MUEBLES

DE BIENES MUEBLES  
INMUEBLES, EQUIPAMIENTO,  
E INFRAESTRUCTURA

**URBANA**

DEL CENTRO HISTÓRICO DEL  
MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN  
EL GRANDE, JALISCO

EL GRANDE, JALISCO  
MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN  
DEL CENTRO HISTÓRICO DEL

**URBANA**

E INFRAESTRUCTURA  
INMUEBLES, EQUIPAMIENTO,  
DE BIENES MUEBLES

DE BIENES MUEBLES  
INMUEBLES, EQUIPAMIENTO,  
E INFRAESTRUCTURA







# INVENTARIO DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA DEL CENTRO HISTÓRICO DE Z A P O T L Á N



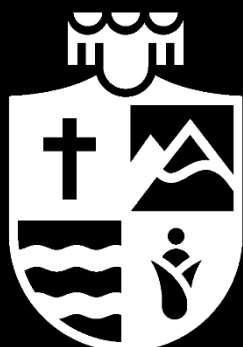












**ZAPOTLÁN  
EL GRANDE**  
GOBIERNO MUNICIPAL

**GOBIERNO MUNICIPAL DE ZAPOTLAN EL  
GRANDE JALISCO**

CRISTÓBAL COLON #62 COL. CENTRO  
CIUDAD GUZMÁN, JALISCO, MÉXICO.

TEL. 575-2500

CP. 49000

**PRESIDENTA MUNICIPAL**

LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES

**COORDINADOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD**

ING. MANUEL MICHEL CHÁVEZ

**DIRECTOR DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

M. ARQ. SERGIO ALEJANDRO RUIZ LAZARITT

**ENCARGADO DE PROYECTO**

ARQ. JOSÉ JESÚS CARRILLO GARCÍA





## 1. PRESENTACIÓN

Este documento se basa principalmente en el estudio de lo que anteriormente era denominado Perímetro A de protección patrimonial del Centro Histórico de Zapotlán. Donde se analizan de una manera muy puntual y ordenada, la situación actual de dicha zona, obteniendo información de gran importancia para entender de mejor manera el contexto en el que se encuentra. De esta manera se logra puntualizar los focos que provocan el deterioro de la imagen urbana del corazón de Zapotlán.

Para ello el trabajo realizado consta de 736 fichas en las cuales se vertió la información más importante que comprende a los elementos que forman parte de la imagen urbana. Se llevó acabo un arduo trabajo de campo de aproximadamente 6 meses donde se capturaron fotografías de los inmuebles más relevantes de la zona antes mencionada. Para continuar posteriormente con la ordenanza de la información, la cual fue guiada por autoridades de la Secretaría de Cultura del estado de Jalisco y el Gobierno Municipal de Zapotlán el Grande en materia de patrimonio cultural edificado.

De esta manera es como se logra culminar este documento el cual representa numerosas horas de estudio y dedicación, que gracias a eso se logra con éxito un documento único en su tipo para la ciudad, que vale la pena consultar y aplicar.



## 2. ÍNDICE

CONTENIDO	PAGINAS	
1. PRESENTACIÓN.....	8	8
2. ÍNDICE.....	9	9
3. INTRODUCCIÓN.....	10	10
4. OBJETIVOS.....	11	11
4.1 OBJETIVO GENERAL.....	11	11
4.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	11	11
5. ESTUDIO DEL CENTRO HISTÓRICO.....	12	12
5.1 DELIMITACIÓN DE LAS ZONAS DE PROYECCIÓN.....	13	13
5.2 EDIFICIOS HISTÓRICOS.....	14	18
5.3 MONUMENTOS HISTÓRICOS.....	19	21
5.4 ESPACIOS PÚBLICOS O PLAZAS.....	22	41
5.5 ESCULTURAS.....	42	58
5.6 PERÍMETRO DE PORTALES.....	59	143
5.7 CALLES PEATONALES.....	144	155
5.8 CALLES EN PERÍMETRO DE PORTALES.....	156	201
5.9 CALLES EN PERÍMETRO A.....	202	631
6. CONCLUSIONES.....	632	632
7. TABLA DE CONTENIDO .....	633	633
8. FUENTES DE INFORMACIÓN.....	634	634
9. CREDITOS.....	634	364



### 3. INTRODUCCIÓN

El crecimiento exponencial de los centros de población en los últimos años ha traído consigo problemas que repercuten negativamente en las ciudades, uno de ellos son los centros históricos, descuidados y desordenados. Podemos encontrar que los giros predominantes en estas zonas, son el comercial y de servicios, lo que ha provocado que dichas áreas ya no sean habitadas, generando así una baja demanda habitacional, ya que los dueños de inmuebles con valor patrimonial prefieren arrendarlos y generar recursos económicos para sus familias, por otro caso podemos encontrar viviendas de gran valor en total abandono, por temas familiares, donde lamentablemente no se llega a un acuerdo entre los mismos, y otro factor importante es el desinterés por la preservación del patrimonio.

Por otra parte, en cuanto al ámbito comercial, se ha vuelto un factor negativo para la salvaguarda y el respeto del patrimonio, colocando publicidad invasiva y tonalidades en las fincas que son inadecuadas, provocando un caos visual que genera un muy mal aspecto. Es por ello que surge la necesidad de realizar este estudio y así crear una herramienta que ayude a concebir estrategias que ayuden a mitigar malas prácticas. Anteriormente no se tenía un inventario del centro histórico de la ciudad, el cual será de mucha ayuda para el entendimiento, conservación y reanimación de los diversos elementos aquí expuestos.

Este estudio se basa principalmente en analizar la zona de protección denominada perímetro A del centro histórico de Zapotlán el grande, de esta manera crear un registro de los elementos que conforman la Imagen Urbana de esta periferia de manera ordenada para su mejor entendimiento, clasificando dichos elementos según su tipo, como son: los elementos de la infraestructura urbana, equipamiento, monumentos históricos, espacios públicos, esculturas, inmuebles etc.

Con ello se busca que las autoridades y la población, entiendan la importancia de la conservación y el mejoramiento de esta zona tan importante para todas y todos los Zapotlenses, generando conciencia, apego y sentido de pertenencia del mismo, donde la misma sociedad se preocupe por cuidar de su Centro Histórico, el cual representa a las generaciones humanas que con esfuerzo y dedicación lograron forjar el ahora patrimonio de la ciudad. El trabajo de nosotros como sociedad, es transmitir a los jóvenes la importancia del cuidado del patrimonio edificado, dando continuidad a la preservación del mismo para las futuras generaciones humanas, de esta manera ayudará a entender la evolución y las costumbres.





## 4. OBJETIVOS

### 5.1 OBJETIVO GENERAL

Estudiar y analizar el estado actual del perímetro A de Protección patrimonial del Centro Histórico de Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.

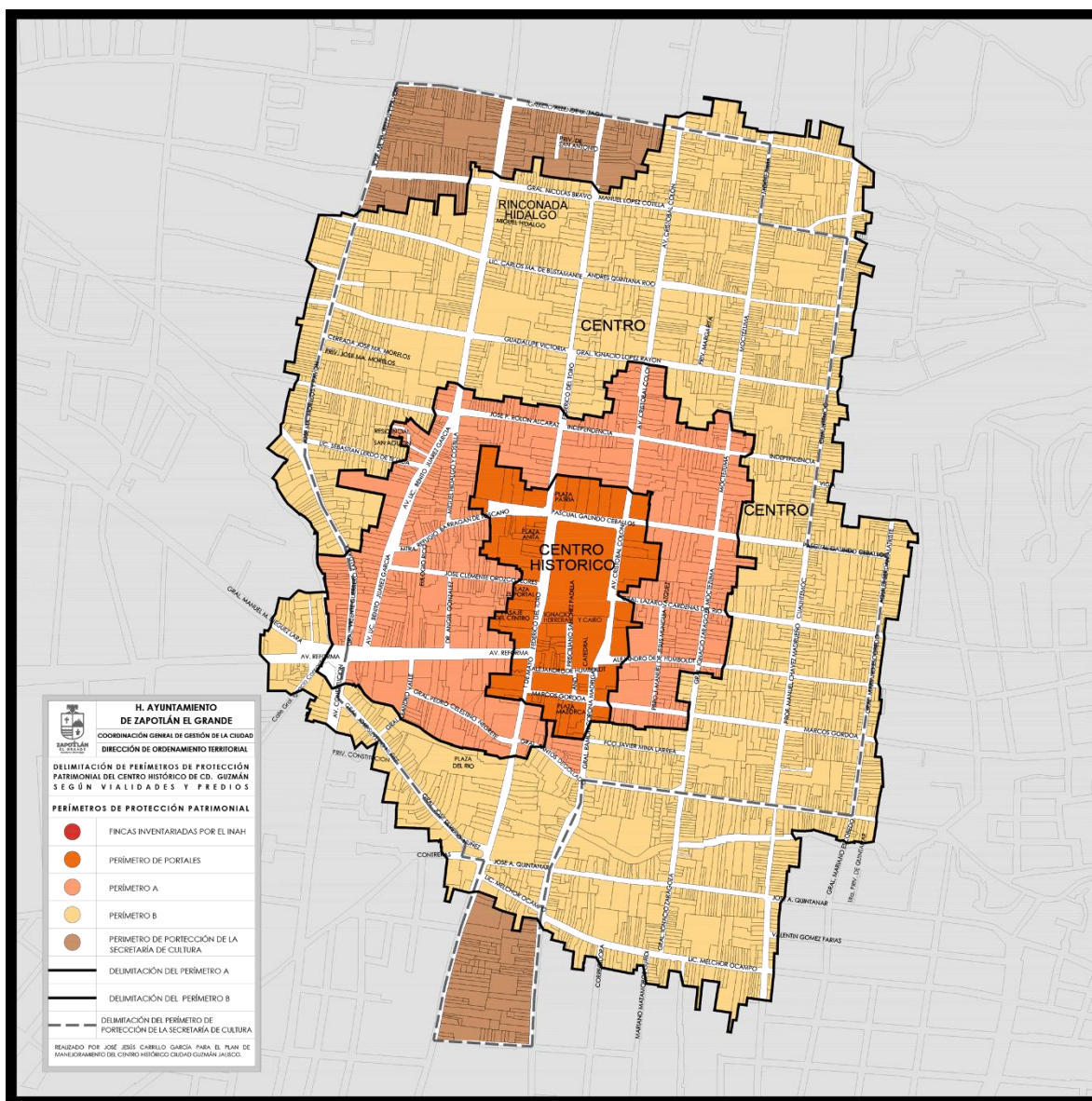
### 5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Crear un documento para el municipio, que sirva como herramienta para cualquier intervención en el perímetro A del Centro Histórico de Zapotlán el Grande Jalisco.
- Obtener un sustento sólido y con trasfondo para poder establecer medidas de mejoramiento para el Centro Histórico.
- Clasificar las Edificaciones, Vialidades, Monumentos, y demás elementos que conforman la Imagen Urbana por medio de fichas descriptivas para su mejor entendimiento.

## **5. ESTUDIO DE CENTRO HISTÓRICO**

## 5.1. DELIMITACION DE LAS ZONAS DE PROTECCIÓN

La siguiente imagen contiene las delimitaciones de las Zonas de protección, donde se puede entender claramente las áreas. Primeramente, tenemos la Zona de Portales, enseguida tenemos la Zona A, luego la Zona B y finalmente la Zona de protección delimitada por Secretaría de Cultura del Estado de Jalisco, la cual abarca en gran medida todos los perímetros antes mencionados, es aquí donde se concentra la mayor cantidad de patrimonio cultural edificado de Zapotlán.



**Imagen 001** Delimitación de los perímetros de protección patrimonial del centro histórico de Cd. Guzmán según vialidades y predios  
**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México.






## 5.2. EDIFICIOS HISTÓRICOS

### 5.2.1. CATEDRAL DE SANTAMARÍA DE LA ASUNCIÓN

Ficha N.1		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble
Estado	Jalisco			
Municipio	Zapotlán el Grande			
Localidad	Ciudad Guzmán			
Región	Sur			
Calle	Herrera y Cairo			
Numero	S/N CL: U002702			
Características Generales del Inmueble				
Uso Original		Uso Actual		
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input checked="" type="checkbox"/>	Culto	<input checked="" type="checkbox"/>	Culto	
Se encuentra en Uso				
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No	
Estado Actual de Conservación				
Estado de Conservación		Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Principal recinto religioso de la región. La primera piedra de esta magnífica construcción de estilo neoclásico se depositó el 27 de mayo de 1866, y se puso en servicio público el 8 de octubre de 1900. Su planta arquitectónica es de tipo basilical, con bóvedas góticas y fachada de cantera. En el interior, es digno de apreciarse cuatro retablos; los de lado izquierdo son en honor a la Virgen del Rosario y los del lado derecho son dedicados al Sr. San José, pinturas ejecutadas por Rosalía González en 1937; de igual forma, se encuentra un bello vía crucis que data del año 1900 y son copia fiel de los pintados por Miguel Cabrera y que se conservan en la capital de Puebla, obsequiadas por el Sr. Canónigo Dr. D. Francisco Arias y Cárdenas. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)


### 5.2.2. IGLESIA DEL SAGRARIO

Ficha N.2		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble
Estado	Jalisco			
Municipio	Zapotlán el Grande			
Localidad	Ciudad Guzmán			
Región	Sur			
Calle	Ramón Corona Madrigal			
Numero	S/N CL: U002713			
Características Generales del Inmueble				
Uso Original		Uso Actual		
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	
Se encuentra en Uso				
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No	
Estado Actual de Conservación				
Estado de Conservación		Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** De estilo herreriano, fue edificado en el siglo XVI, con mano de obra indígena guiada por Fray Juan de Padilla y costeadada con la ayuda moral y económica del primer virrey de la nueva España, don Antonio de Mendoza. Cuenta con una planta arquitectónica en forma de cruz griega, y es de los escasos ejemplos que subsisten de corte herreriano cuya inspiración es El Escorial, una de las construcciones más representativas de España. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)




### 5.2.3. CAPILLA DEL SAGRARIO

Ficha N.3		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble
Estado	Jalisco			
Municipio	Zapotlán el Grande			
Localidad	Ciudad Guzmán			
Región	Sur			
Calle	Ramón Corona Madrigal			
Numero	S/N CL: U002713			
Características Generales del Inmueble				
Uso Original		Uso Actual		
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	
Se Encuentra en Uso				
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No	
Estado Actual de Conservación				
Estado de Conservación		Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Capilla expiatoria, cuya fachada es de los escasos ejemplos que subsisten del barroco colonial en Jalisco, en su interior se puede observar un hermoso retablo en cantería sobredorado en oro. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)


### 5.2.4. TEMPLO DE LA TERCERA ORDEN

Ficha N.4		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Alejandro de Humboldt				
Numero	13 CL: U002705				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Culto	<input checked="" type="checkbox"/>	Culto		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Como una de las reliquias arquitectónicas de la ciudad, se yergue orgulloso el templo de la orden tercera, conformado por dos capillas, donde se pueden observar elementos constructivos de carácter vernáculo, y la utilización de materiales como la piedra, el adobe y la madera, dándole un aspecto rústico a la vetusta edificación, que fue concebida durante la primera mitad del siglo XVIII. En su interior, es posible apreciar una riqueza escultórica impresionante, conformada en su mayoría por cristos manufacturados en el muy importante taller de la ciudad de Pátzcuaro, Michoacán. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)




### 5.2.5. PALACIO DE LOS OLOTES

Ficha N.5		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Federico del Toro		
Numero	4 CL: U005945		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Monumental edificio construido en el siglo XX. Conserva un estilo arquitectónico ecléctico. En torno a este inmueble existe la leyenda que fue construido por su dueño, Don Salvador Ochoa Mendoza con la venta de los olotos de la cosecha del maíz de un año, de ahí el peculiar nombre con el que es conocido en la comunidad. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)

### 5.2.6. PALACIO MUNICIPAL


Ficha N.6		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Cristóbal Colon		
Numero	62 CL: U000569		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Construcción de corte vanguardista, construido en el año de 1912, siendo presidente municipal don Francisco Villanueva. Originalmente era de una sola planta, en estilo Art Deco con reminiscencias. En el año de 1970, es transformado en un edificio de dos plantas con tendencias vanguardistas. Para 1994, se le dota de un portal hacia el frente y recupera su antigua fachada. En su interior se aprecian murales y relieves de gran calidad artística. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)






### 5.2.7. SANTUARIO DE LA VIRGEN DE GUADALUPE

Ficha N.7		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco				
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Reforma				
Numero	156 CL: U002701				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Culto	<input checked="" type="checkbox"/>	Culto		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hermoso edificio de corte ecléctico. Un gran terremoto, acaecido el 7 de junio de 1911, destruyó el antiguo Santuario de Ntra. Sra. del Sagrado Corazón, y en su lugar se hizo el de Guadalupe, de estilo ecléctico, mismo que se puso al servicio público el 29 de diciembre de 1931. Son dignos de apreciarse, sus cristales emplomados con estampas de las apariciones Guadalupeñas. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)

### 5.2.8. HOTEL ZAPOTLÁN


Ficha N.8		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			<div> <div>Publicidad (Logos)</div> <div> <input checked="" type="checkbox"/> Buena           <input type="checkbox"/> Mala         </div> </div> <div> <div>Color (Pintura)</div> <div> <input checked="" type="checkbox"/> Bueno           <input type="checkbox"/> Malo         </div> </div> 	
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Numero	61 CL: U007508				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Es uno de los inmuebles de trascendencia histórica más conocidos de Ciudad Guzmán; este fue el lugar donde llegó a descansar Venustiano Carranza en 1913, todavía los relatos y las crónicas dan cuenta de su visita y de cómo fue recibido por Guillermo Jiménez con la frase: "Bienvenido a Zapotlán, caballero Azul de la esperanza. Su construcción se inicia a principios de la segunda mitad del siglo XIX, y era de una sola planta, posteriormente siendo propietaria la familia Anguiano, es transformada en dos plantas y le aumenta el número de habitaciones. Ahí se estableció el primer teléfono de la ciudad. Su estilo arquitectónico es de art Nouveau. Esta magnífica construcción es digna de apreciarse desde la entrada por la bella puerta de ingreso que aún posee. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)






### 5.2.9. CASA MENDOZA

Ficha N.9		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Numero	11 CL: U008953		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<p><b>Observaciones:</b> Antigua Casa Vergara. Su estilo arquitectónico es el ecléctico, con tendencias regionalistas y data de la segunda mitad del siglo XIX. (Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.)</p>	
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

### 5.2.10. MERCADO MUNICIPAL PAULINO NAVARRO

Ficha N.10		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle 1ro de Mayo		
Numero	S/N		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<p><b>Observaciones:</b> Lleva por nombre Paulino Navarro, en honor al general que defendió las instituciones de la patria, mismo que era originario de Autlán de la Grana (ahora Autlán de Navarro). La construcción del Mercado Municipal de Ciudad Guzmán fue de gran importancia para todos sus habitantes. Su construcción se inició en 1913, siendo presidente municipal el Sr. Francisco Villanueva Guerra. Originalmente era de una sola planta en estilo Art Deco, se abrió al público en 1939, y en 1970 se le suma una planta alta con tendencias vanguardistas, en 1994 se remodela recuperando su fachada antigua. Textos e Investigación: Fernando G. Castolo, Jefe del Archivo Histórico y Cronista de la Ciudad.</p>	
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



## 5.3. MONUMENTOS HISTÓRICOS

### 5.3.1. QUIOSCO

Ficha N.11		Localización	Fotografía Momento
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Jardín 5 de mayo		
Numero	S/N		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Vicente Mendiola Quezada, construyó uno de los monumentos más admirados en la Plaza 5 de mayo de Zapotlán El Grande: un kiosco de corte clásico, que simula un monóptero (una columnata circular que soporta un techo sin ninguna pared). El pintor autodidacta Vicente Graciano Rocha, realizó una réplica en el techo de la construcción de "El hombre en llamas" que el hijo ilustre José Clemente Orozco, plasmó entre 1938 y 1939 en el Instituto Cultural Cabañas, Patrimonio Mundial por la Unesco.

Fuente: <https://www.cronicajalisco.com/notas/2018/84732.html>

### 5.3.2. FUENTES GEMELAS DE LOS PECES DANZARINES

Ficha N.12		Localización	Fotografía Momento
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Jardín 5 de mayo		
Numero	S/N		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Estas fuentes no conservan su paleta base fueron modificadas en una de las administraciones.




### 5.3.3. FUENTE DE LA CRUZ DE ZAPOTE

Ficha N.13		Localización	Fotografía Momento
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Jardín 5 de mayo	
Numero		S/N	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integro		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta fuente se realizó en el año 1994, originalmente eran dos, pero, al hacer peatonal la calle Prisciliano Sánchez, se retiró una de ellas. Esta fuente lleva en su columna coronada la cruz de Zapote, emblema para la ciudad.

### 5.3.4. FUENTE DEL SAGRARIO

Ficha N.14		Localización	Fotografía Momento
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Plaza de Sagrario	
Numero		S/N	
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integro		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Con el paso del tiempo esta fuente se ha visto afectada, ya que se ha intervenido algunas veces, su base no es la original a cuando fue colocada.





### 5.3.5. HEMICICLO A JUÁREZ

Ficha N.15		Localización	Fotografía Momento
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Jardín 5 de mayo		
Numero	S/N		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El hemiciclo a Juárez también ha sido de igual manera, intervenido en algunas ocasiones, debido a las remodelaciones que han tenido lugar en el jardín principal de Zapotlán. Juárez cobra una gran importancia, debido a su paso por estas tierras; nombra a Zapotlán como capital del estado de Jalisco, por lo cual, ocupa un lugar relevante en la plaza 5 de mayo.

### 5.3.6. FUENTE DE LA PLAZA HIDALGO

Ficha N.16		Localización	Fotografía Momento
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Plaza Hidalgo		
Numero	S/N		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta fuente, forma parte de uno de los espacios públicos realizados en los últimos años, visualmente se encuentra en buen estado, el único problema es que se encuentra en desuso, la fuente no vierte agua.





## 5.4. ESPACIOS PÚBLICOS O PLAZAS

### 5.4.1. JARDÍN 5 DE MAYO

Ficha N.17		Localización	Fotografía del Espacio
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Pascual Galindo Ceballos	
Numero		S/N CL: U046319	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Plaza Principal de Zapotlán el Grande, permite observar la gracia de las portadas de los edificios más significativos, sean de corte civil o religioso. Esta plaza, tanto por sus dimensiones como por su belleza, alguna vez fue comparada por el cronista de la ciudad de México, José Luís Martínez, con el Zócalo Capitalino, es considerado como el más grande en el estado de Jalisco.

### Mobiliario para Bicicletas

Localización		Fotografía del Mobiliario para Bicicletas
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Espacio Publico	Jardín 5 de mayo	
Estado Actual		

Cabe destacar, que el centro histórico ha tenido cambios favorables para el uso de la bicicleta en los últimos años; como se muestra en la imagen a la derecha, existe infraestructura para las mismas, sin embargo, su ubicación no es la más favorable.



Bancas		Fotografía de las Bancas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Espacio Publico	Jardín 5 de mayo	
Estado Actual		
<p>En cuanto a bancas, existe una uniformidad entre ellas, alrededor de las áreas ajardinadas con un estilo meramente porfirista, pero por el lado sur frente a catedral se cuenta con otra tipología de bancas que marcan la temporalidad en la que fueron colocadas, por lo cual, no existe un diálogo con lo antes visto; en cuanto a las propuestas que se planeen, debe contemplarse un lenguaje entre lo contemporáneo y lo histórico, para lograr una mejor interpretación y de esta manera, los diseños puedan funcionar de la mejor manera.</p>		





Alumbrado	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Jardín 5 de mayo
Estado Actual	

Las luminarias que se pueden observar en el primer cuadro de la ciudad varían entre sí, como se puede apreciar, están colocadas en orden sin provocar una mala apreciación de estas; sin embargo, las áreas ajardinadas que en este caso son cuatro, no cuentan con iluminación en su interior, lo que trae consigo que sean utilizadas para actos indebidos o vandalismo por las noches.

#### Fotografía del Alumbrado







### Basureros

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Jardín 5 de mayo

#### Estado Actual

El tema de los basureros al menos en este espacio, son insuficientes los fines de semana, lo que trae consigo la necesidad de estar recogiendo la basura por lo menos cada tres horas, debido a que se llenan y las personas siguen poniendo la basura ahí, por lo cual es importante considerar la implementación de más depósitos de basura, así como el cambio de color de estos.

#### Fotografía de los Basureros



### Aseadores de Calzado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Jardín 5 de mayo


#### Estado Actual

De igual forma, para la mejora de la apariencia del centro histórico, es necesaria la intervención en los aseadores de calzado, ya que los locatarios han colocado múltiples elementos que van desde antenas de televisión, lonas, etc., los cuales se han visto perjudicados, ya que generan un mal aspecto.

#### Fotografía de los Aseadores de Calzado





Bolardos		Fotografía de los Bolardos
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Jardín 5 de mayo	
Estado Actual		
En cuanto a los bolardos, dentro de lo que cabe, son adecuados para el entorno, mientras se sigan implementando modelos iguales o similares.		



## Alcantarillado

Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Jardín 5 de mayo
Estado Actual	

En cuanto a las alcantarillas, tienen un aspecto decadente, debido a su mala manufactura y que, en conjunto, rompen notoriamente al no integrarse con el entorno.

## Fotografía del Alcantarillado








## 5.4.2. PLAZA HIDALGO


Ficha N.18		Localización	Fotografía del Espacio
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Pascual Galindo Ceballos	
Numero		S/N CL: U046319	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Uno de los espacios públicos del centro histórico, más conocido como “el jardín del rico” debido al nombre de la calle Eulogio Rico.

Alumbrado		Localización	Fotografía del Alumbrado
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Plaza Hidalgo	
Estado Actual			
Cuenta con buena iluminación, aunque es necesaria la implementación de más luminarias, que generen más seguridad en el tránsito y permanencia de los usuarios.			




Banquetas		
Localización		Fotografía de las Banquetas
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Hidalgo	
Estado Actual		
Las banquetas de este lugar se perciben uniformes, manteniendo medias mínimas para su buen funcionamiento.		

Señalética		
Localización		Fotografía de la Señalética
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Hidalgo	
Estado Actual		
La señalética de este lugar es buena, aunque lo ideal es que sea remplazada, y que, al colocarse, se haga de una manera más acertada.		



Bancas		
Localización		Fotografía de las Bancas
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Hidalgo	
Estado Actual		
<p>Las bancas, al igual que en el jardín 5 de mayo son de estilo porfiriano, las cuales requieren de mantenimiento continuo, para evitar un mal aspecto.</p>		

Vegetación		
Localización		Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Hidalgo	
Estado Actual		
<p>En cuanto a la vegetación, no se implementó un orden para su correcto emplazamiento, y aunque se encuentra en buen estado, sería importante considerar la colocación de más árboles, de manera que estos puedan generar sombra.</p>		







### 5.4.3. PLAZA JUAN JOSÉ ARREOLA


Ficha N.19		Localización	Fotografía del Espacio
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Numero	S/N CL: U046319		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Esta plaza aun que es pequeña, ha pasado a ser un espacio concurrido, debido al tipo de establecimientos que lo rodean.

Alumbrado		Localización	Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Plaza Juan José Arreola		
<b>Estado Actual</b>			
<p>La iluminación es aparentemente nueva, con tecnología led y presentan buen estado, sin embargo, es necesario el considerar la colocación de algunas luminarias más, para lograr un espacio seguro.</p>			



Banquetas		Fotografía de la Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Juan José Arreola	
Estado Actual		
El acabado y materiales son muy representativos del centro histórico y, por ende, adecuado.		

Basureros		Fotografía de Basureros
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Juan José Arreola	
Estado Actual		
Los basureros lamentablemente como se puede apreciar en la fotografía, presentan signos de vandalismo, por lo cual, sería ideal darles mantenimiento continuo.		

Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Juan José Arreola	
Estado Actual		
La vegetación es pequeña pero bien preservada, a excepción del árbol de tabachín, que ya forma parte de la historia en el lugar.		



Bancas		Localización	Fotografía de las Bancas
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Plaza Juan José Arreola	
Estado Actual			
<p>Las bancas de este lugar muestran un estilo más contemporáneo, con una propuesta metálica y pintura aplicada en color plata, única de este espacio.</p>			


#### 5.4.4. PLAZA DE CATEDRAL


Ficha N.19		Localización	Fotografía del Espacio
Estado		Jalisco	
Municipio		Zapotlán el Grande	
Localidad		Ciudad Guzmán	
Región		Sur	
Calle		Pascual Galindo Ceballos	
Numero		S/N CL: U046319	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Esta plaza es aparentemente nueva, con la peatonalización del centro histórico. Anteriormente existía un jardín igual, del lado derecho de catedral, que contenía una de las dos fuentes de la cruz de zapote, de las cuales sólo queda una. Es un espacio agradable que, en su equipamiento, va de la mano con las plazas circundantes del área.





Arriates		
Localización		Fotografía de Arriates
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza de Catedral	
Estado Actual		
Un fiel ejemplo de que existía la intención de colocar rejillas en los arriates.		

Alumbrado		
Localización		Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza de Catedral	
Estado Actual		
De las luminarias más características del centro histórico, en especial de los espacios públicos.		



Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza de Catedral	
Estado Actual		


La vegetación es adecuada para el espacio, es una especie pequeña y genera sombra.


### 5.4.5. PLAZA DEL SAGRARIO

Ficha N.20		Fotografía del Espacio	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramón Corona Madrigal		
Numero	S/N CL: U046319		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una de las plazas más importantes del Centro Histórico, a pesar de sus modificaciones aún guarda su historia.




Alumbrado		Fotografía del Alumbrado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
La iluminación es adecuada.		

Bolardos		Fotografía de los Bolardos
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
Los bolardos van con el mismo lenguaje estilístico que los colocados en plaza 5 de mayo.		







Arriates		
		Fotografía de Arriates
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
En el caso de esta plaza, se maneja este tipo de protección para arboles pequeños.		

Vegetación		
		Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
En cuanto a la vegetación, esta plaza cuenta con uno de los árboles más bellos y frondosos del centro histórico, además de contar con más arboles de tamaño medio que ayudan a generar sombra.		



Mobiliario para Bicicletas		Fotografía del Mobiliario para Bicicletas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
A diferencia del equipamiento del jardín 5 de mayo, este cuenta con otro color.		



Señalética de Calles		Fotografía de Señalética
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Sagrario	
Estado Actual		
La nomenclatura para calles de tipo poste, que podemos observar alrededor de las primeras cuadras de la ciudad y que en este caso, se encuentra en esta plaza.		

#### 5.4.6. PLAZOLETA DEL SANTUARIO


Ficha N.21		Fotografía del Espacio
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Pascual Galindo Ceballos	
Numero	S/N CL: U046319	
Se Encuentra en Uso		
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
Estado Actual de Conservación		
Estado de Conservación	Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Esta plazoleta fue intervenida recientemente, tomando en cuenta que muchos años atrás, este lugar lucía de otra manera, es la plazoleta más joven de todo el centro histórico, ya que fue inaugurada el año 2018, sus características son sencillas y funciona de buena manera






Alumbrado		Fotografía del Alumbrado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Plaza Santuario	
Estado Actual		
El alumbrado es único de este espacio, cabe mencionar que respeta el color negro.		

Bolardos		Fotografía de los Bolardos
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Manuel M. Diéguez	
Estado Actual		
Estos bolardos también son únicos de este espacio, no respetan el color negro.		




Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Manuel M. Diéguez	
Estado Actual		
La vegetación aun es joven, pero al alcanzar la edad adulta, dotarán con buena sombra al lugar.		



## 5.5. ESCULTURAS

### 5.5.1. SONAJERO

Ficha N.22		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Sonajero		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Moderado
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Alto
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
Características			
<p>Una escultura que representa la fe de los zapotlenses, forjada en bronce, esculpida por el escultor Javier Silva Sánchez, creador de la también conocida Tzapotlatena. Se encuentra ubicada frente a la catedral, en una postura que parece danzar perpetuamente para San José.</p>			





## 5.5.2. LITERATURA

Ficha N.23		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Literatura	Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación		Alteraciones	
<div><div></div></div> Bueno	<div><div></div></div> Sin Alteraciones		
<div><div></div></div> Regular	<div><div></div></div> Moderado		
<div><div></div></div> Malo	<div><div></div></div> Alto		
<div><div></div></div> Ruinoso	<div><div></div></div>		
Características			

Escultura de bronce que representa una de las seis artes. El arte de la escritura es de tamaño real, y se encuentra ubicada en el lado sur del jardín 5 de mayo, frente a catedral.





### 5.5.3. PINTURA

Ficha N.24		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Pintura		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
<p>Otra de las siete esculturas alusivas a las artes, en este caso a la pintura, con su caballete lienzo y banco es como se conforma esta escultura; lamentablemente no hace mucho que se colocaron y ya se ve deteriorada; su material es el bronce y se encuentra ubicada en el lado oeste del jardín 5 de mayo, frente al Hotel Zapotlán.</p>			



## 5.5.4. MÚSICA

### Ficha N.25

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo
Nombre	Música

#### Fotografía del Monumento



#### Estado Actual de Conservación

Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

#### Características

Una más y la última de las siete esculturas colocadas en el jardín 5 de mayo, está por otro lado, representa la música; de igual manera, esta forjada en bronce, se encuentra ubicada frente a palacio municipal.





### 5.5.5. SILVIANO CARRILLO

Ficha N.26

Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo
Nombre	Silviano Carrillo Cárdenas

Estado Actual de Conservación

Estado de  
Conservación

Alteraciones

<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Moderado
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Alto
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

Características

Escultura en honor al Obispo Silviano Carrillo Cárdenas, promotor del progreso y cultura de Zapotlán el Grande, esculpida por Enrique Flores Domínguez en el año 2005.

Fotografía del Monumento



## 5.5.6. CRUZ DEL SAGRARIO

Ficha N.27	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Lugar donde esta	Parte Posterior del Sagrario
Nombre	Cruz del Sagrario
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>


### Características

Este elemento, no era como tal un motivo escultórico, pero ahora forma parte de la historia, ya que es la cruz que poseía el Sagrario, que con uno de los tantos terremotos que han golpeado al valle de Zapotlán, cayó y se colocó donde se encuentra hasta ahora.

Fotografía del Monumento




## 5.5.7. ALTO RELIEVE DEL PADRE JESÚS MUNGUÍA

Ficha N.28		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Parte Posterior del Sagrario		
Nombre	José Manuel de Jesús Munguía y Vázquez	Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Moderado
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Alto
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
Características			
<p>En Honor al Sacerdote, más longevo y originario de Zapotlán. En su tiempo como sacerdote, tuvo gran importancia para la comunidad, procuró por el cuidado del sagrario. La escultura es de tipo busto de bronce y se encuentra apoyada en un pedestal, se ubica a un costado de la antigua capilla del Sagrario.</p>			





## 5.5.8. JUAN JOSÉ ARREOLA

Ficha N.29			
Localización		Fotografía del Monumento	
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín José María Arreola		
Nombre	Monumento a Juan José A.		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
<p>Motivo escultórico en honor a Juan José Arreola, escritor, zapotlense. A base de materiales pétreos y una estructura metálica para sostenerla, su base conformada por un pedestal de concreto. Se ubica en la plaza que lleva su nombre, por la calle Mtra. Refugio Barragán de Toscano, frente al Portal Díaz.</p>			



## 5.5.9. BUSTO DE JUAN JOSÉ ARREOLA

Ficha N.30		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Juan José Arreola		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<div><div></div><div>Bueno</div></div>	<div><div></div><div>Sin Alteraciones</div></div>		
<div><div></div><div>Regular</div></div>	<div><div></div><div>Moderado</div></div>		
<div><div></div><div>Malo</div></div>	<div><div></div><div>Alto</div></div>		
<div><div></div><div>Ruinoso</div></div>	<div><div></div><div></div></div>		
Características			
Escultura de tipo busto del escritor Juan José Arreola, hecha de bronce. Se encuentra en la esquina Sureste del jardín 5 de mayo.			




## 5.5.10. BUSTO DE CONSUELO VELÁZQUEZ

Ficha N.31		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Consuelo Velázquez		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
Escultura de tipo busto de la cantante y compositora Consuelo Velázquez, hecha de bronce. Se encuentra en la esquina noroeste del jardín 5 de mayo.			





## 5.5.11. JOSÉ CLEMENTE OROZCO

Ficha N.32		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	José Clemente Orozco		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
Escultura de cuerpo completo del muralista José Clemente Orozco, hecha de bronce. Se encuentra en la esquina suroeste del jardín 5 de mayo.			




## 5.5.12. BUSTO DE RUBÉN FUENTES GASSÓN

Ficha N.33		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Rubén Fuentes Gassón		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
Escultura de tipo busto del Compositor Rubén Fuentes Gassón, hecha de bronce. Se encuentra en la esquina noreste del jardín 5 de mayo.			




### 5.5.13. ALTO RELIEVE DE RUBÉN FUENTES GASSÓN

Ficha N.34		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Rubén Fuentes Gassón		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Moderado
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Alto
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
Características			
Escultura de alto relieve, forjada en bronce. Se ubica en el área verde suroeste del jardín 5 de mayo.			






## 5.5.14. ALTO RELIEVE DE JUAN JOSÉ ARREOLA

Ficha N.35		Fotografía del Monumento
<b>Localización</b>		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo	
Nombre	Juan José Arreola	
<b>Estado Actual de Conservación</b>		
Estado de Conservación	Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
<b>Características</b>		
<p>Escultura de alto relieve, forjada en bronce. Se ubica en el área verde suroeste del jardín 5 de mayo.</p>		




## 5.5.15. ALTO RELIEVE DE CONSUELO VELÁZQUEZ

Ficha N.36		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Consuelo Velázquez		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<div><div></div>Bueno</div>	<div><div></div>Sin Alteraciones</div>		
<div><div></div>Regular</div>	<div><div></div>Moderado</div>		
<div><div></div>Malo</div>	<div><div></div>Alto</div>		
<div><div></div>Ruinoso</div>	<div><div></div></div>		
Características			
Escultura de alto relieve, forjada en bronce. Se ubica en el área verde suroeste del jardín 5 de mayo.			



## 5.5.16. ALTO RELIEVE DE MARÍA CRISTINA PÉREZ VIZCAÍNO

Ficha N.37		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Cristina Pérez Vizcaíno		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Moderado		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Alto		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
Características			
Escultura de alto relieve, forjada en bronce. Se ubica en el área verde suroeste del jardín 5 de mayo.			





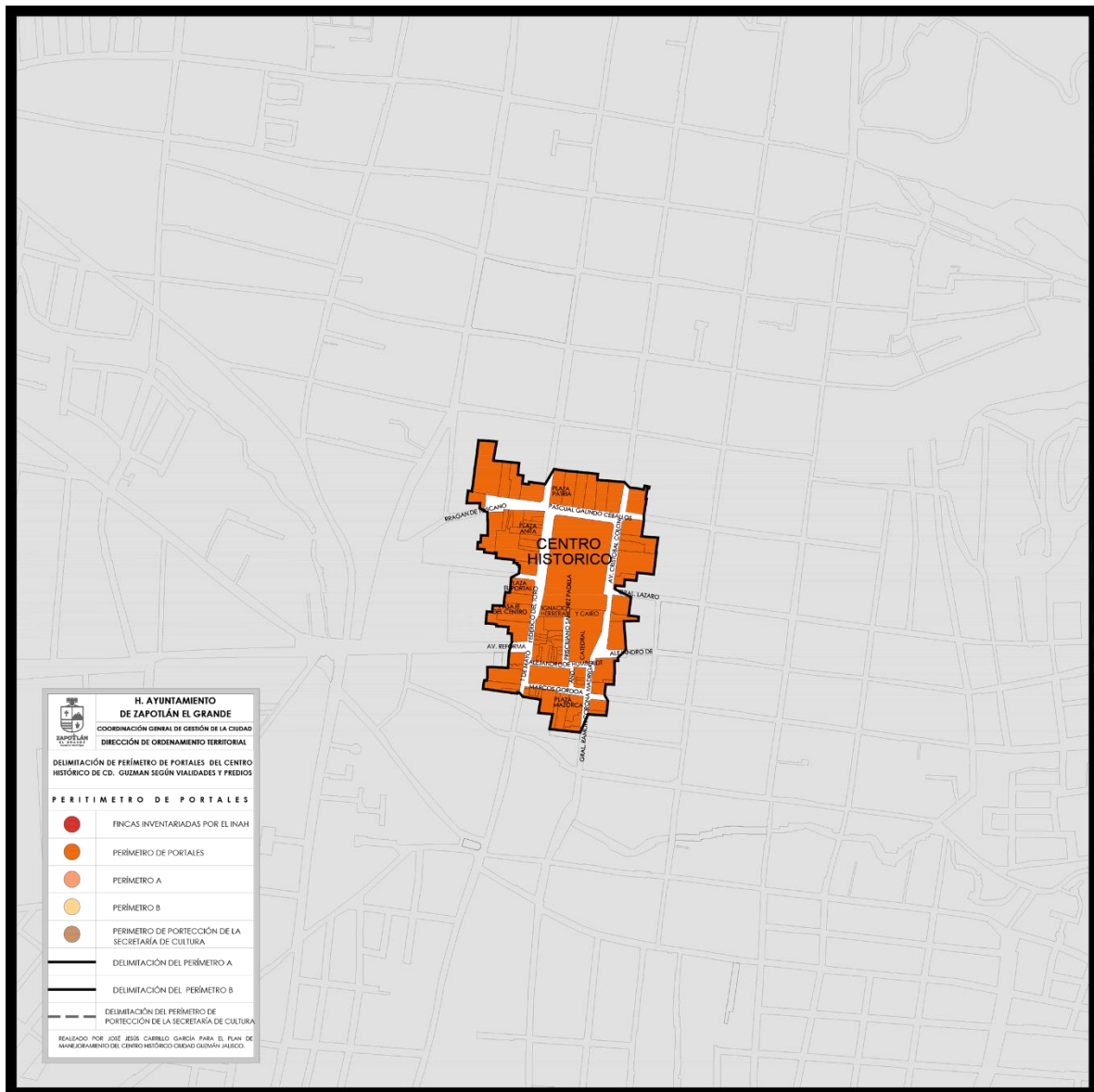
## 5.5.17. ALTO RELIEVE DE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA

Ficha N.38		Fotografía del Monumento	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Lugar donde esta	Jardín 5 de mayo		
Nombre	Miguel Hidalgo y Costilla		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Sin Alteraciones
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Moderado
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Alto
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
Características			
<p>Monolito forjado de materiales pétreos, con un alto relieve de Miguel Hidalgo, se encuentra ubicado en la Plaza Hidalgo, más conocido como “El jardín del rico”. Es uno de los motivos escultóricos más altos de la ciudad.</p>			



## 5.6. PERÍMETRO DE PORTALES

Esta zona se encuentran el jardín principal (5 de mayo) que se denomina como el primer cuatro, aquí podemos encontrar un gran número de las edificaciones de mayor relevancia, se distingue por albergar las dependencias, servicios y comercios más importantes, por tal motivo es el área más visitada de la ciudad por lo que su cuidado debe ser mayor.

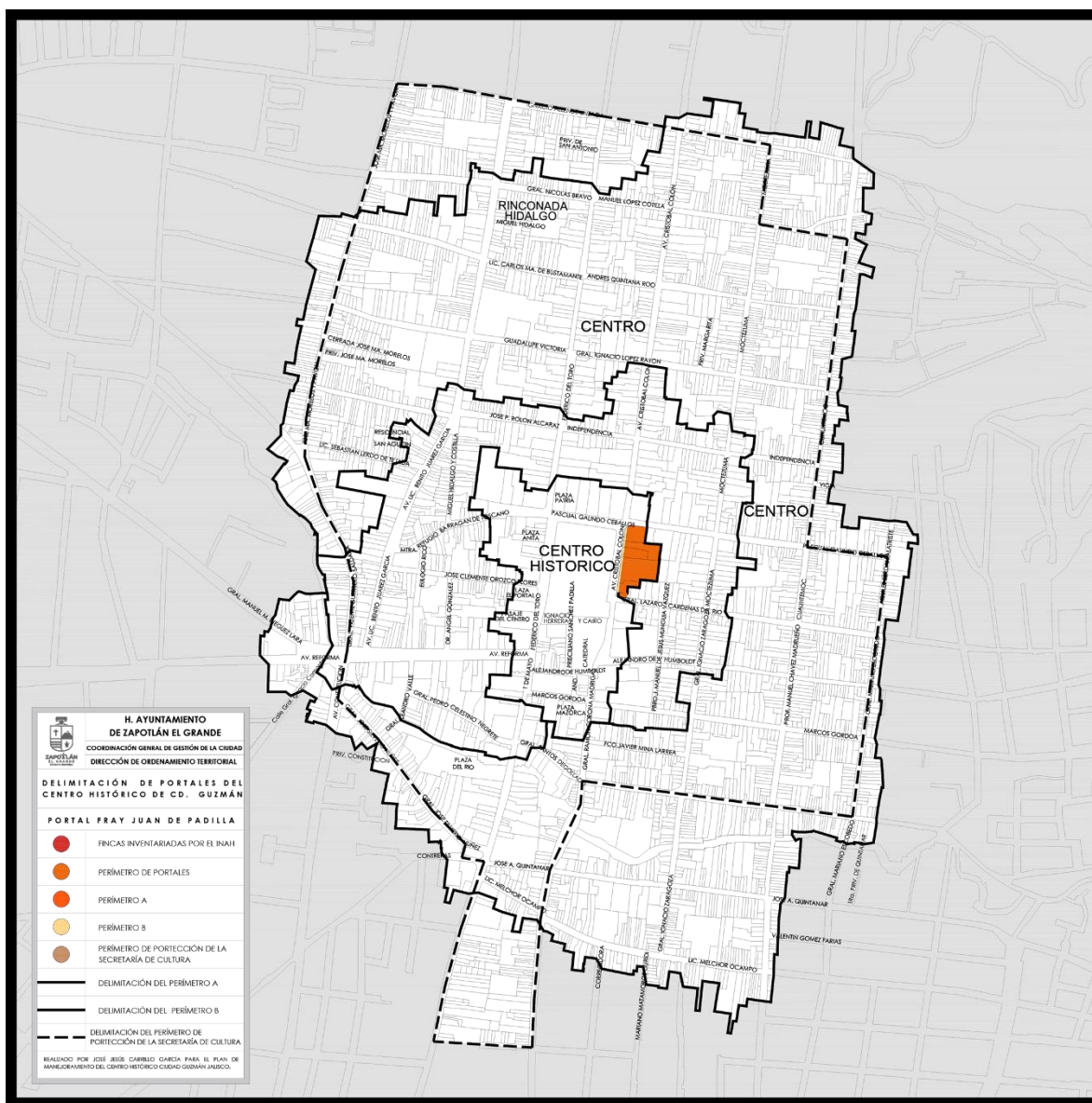


**Imagen 002** Perímetro de Portales

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### 5.6.1. PORTAL FRAY JUAN DE PADILLA (1994)




**Imagen 003** Portal Fray Juan de Padilla

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





### Ficha N.39

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Cristóbal Colon		
Número	Portal Fray Juan de Padilla		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Uno de los portales que se realizaron en los últimos años (1994) y uno de los mejor preservados.



**Ficha N.40**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	80 CL: U009751		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



**Observaciones:** Como se puede apreciar en la fotografía, la publicidad de esta farmacia es excesiva, no debe existir este tipo de elementos en el cristal.

**Ficha N.41**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	78 CL: U009751		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		




**Observaciones:** La publicidad en el cristal da un mal aspecto, más aún al ser la finca en la que durmió Benito Juárez.

**Ficha N.42**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	76 CL: U001654		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Publicidad en el cristal, no debe ser colocada.

**Ficha N.43**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	76 CL: U001654		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad no debe ser colocada de esa manera, debe existir un espacio para colocar y que el formato no sea invasivo.






Ficha N.44		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			publicidad (logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			color (pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Fray Juan de Padilla				
Número	70 Cl: U008768				
<b>Características Generales del Inmueble</b>					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad en los cristales implementada de manera inadecuada.

Ficha N.44		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Fray Juan de Padilla				
Número	62 CL: U000596				
<b>Características Generales del Inmueble</b>					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Aquí se puede observar otra forma de colocar la publicidad, sin embargo, sigue careciendo de un lugar idóneo para ella y, por ende, repercute en como éste es percibido.

**Ficha N.45**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	62 CL: U000596		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se encuentra en buen estado.

**Ficha N.46**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Numero	62 CL: U000596		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Se encuentra en buen estado, únicamente el anuncio afecta visualización clara de las molduras del inmueble.

**Ficha N.47**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	60 CL: U036990		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La tipología del logo y los colores debe ser regulado al igual que la iluminación invasiva que no se logra esconder, en su lugar deben ser remplazadas por luz indirecta; de igual manera el tipo de cortina rompe con el contexto, por lo que debe ser replanteada.

**Ficha N.48**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	58 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En esta imagen se pueden apreciar muchos aspectos para mejorar, empezando por los medidores, los cuales deben estar cubiertos en el muro con una caja oculta; retirar la publicidad en los cristales y replantear el logo del establecimiento. Por otro lado, las puertas y ventanas de este establecimiento presentan una buena integración con el contexto inmediato. La relación maciza sobre vano es buena.



**Ficha N.49**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	56 CL: U008516		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

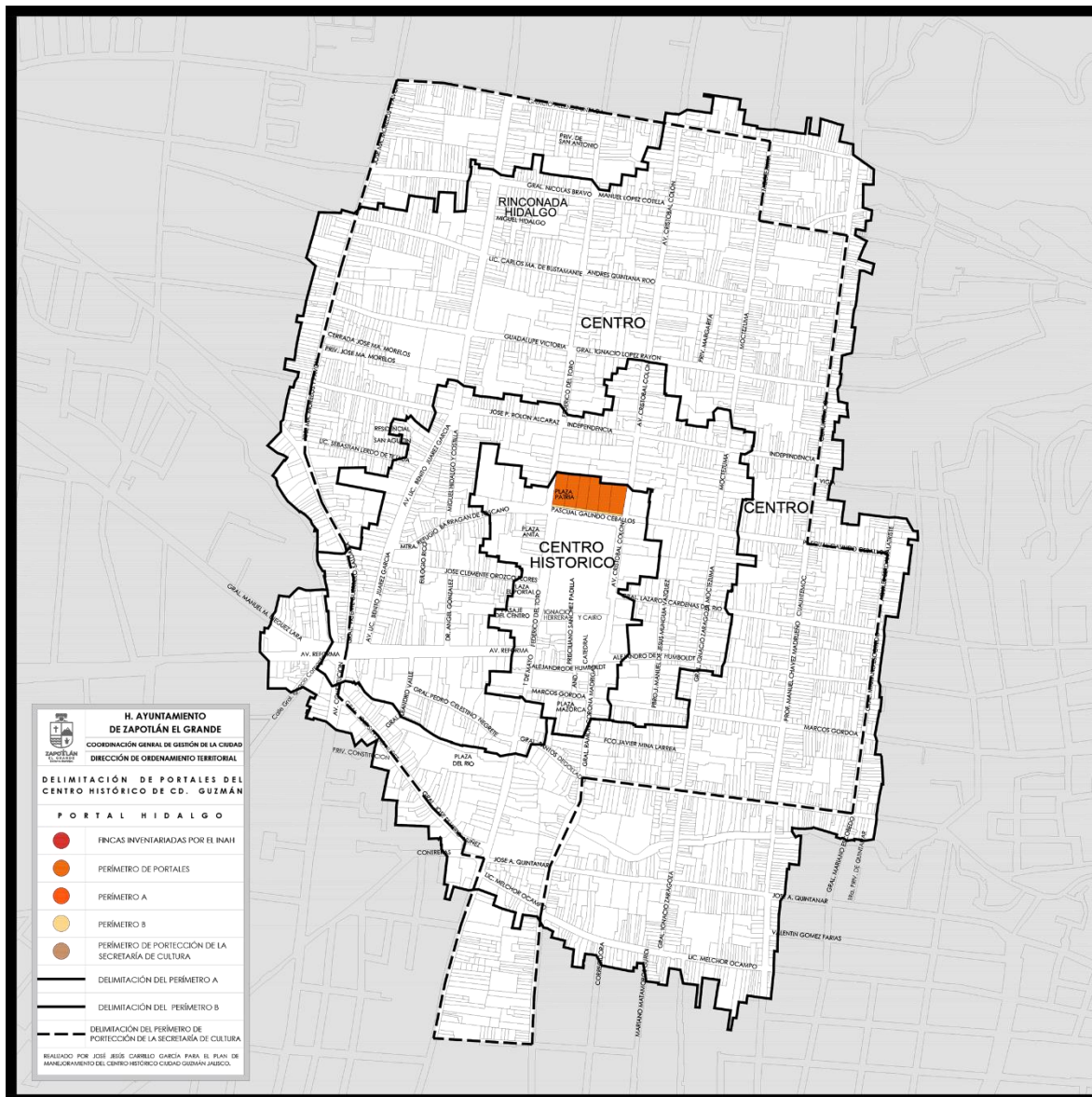
**Observaciones:** De igual manera, los medidores de electricidad no deben estar expuestos, el logo del establecimiento no es el adecuado, el uso de aluminio no va con el contexto, no hay relación de macizo sobre vano, y el uso de dobles alturas entorpece el orden de la finca.

**Ficha N.50**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Fray Juan de Padilla		
Número	52 CL: U005798		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Logotipo no adecuado, excesiva publicidad en los cristales.

## 5.6.2. PORTAL HIDALGO (1860)



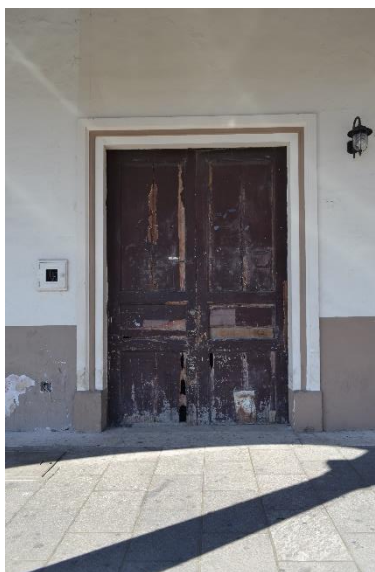
**Imagen 004** Portal Hidalgo

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




Ficha N.51		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Número	Portal Hidalgo		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso			

**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable en las vigas de madera, ya que requieren de una restauración. Cabe señalar, que algunos predios dentro del mismo tienen un aspecto ruinoso, como se puede observar en las siguientes imágenes.









Ficha N.52		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	47 CL: U006212		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>	<b>Uso Actual</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>	<b>Alteraciones</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Exceso de publicidad, se pueden observar volantes en los muros, y el logo tipo repetido; al ser una de las fincas más importantes del centro histórico, es importante mantenerla en un buen estado, ya que aquí nació la compositora Consuelito Velázquez.


Ficha N.53		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	47		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>	<b>Uso Actual</b>		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>	<b>Alteraciones</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Excelente estado de conservación y respeto por la finca, cabe señalar que el logo es algo grande, y al replantearse el orden en los logos, éste deberá ser adaptado.




Ficha N.54		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	43 CL: U001200		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El color verde de la herrería rompe con el contexto, nuevamente la publicidad en cristalería tiene un aspecto descuidado, pero se conserva el orden y la esencia de la edificación.


Ficha N.55		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	43 CL: U001200		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una puerta de madera con detalles resaltantes tan buenos como ésta, sin embargo, por el abandono y el paso del tiempo, se va deteriorando cada vez más. De igual forma, se puede observar la presencia de humedad en los muros.



Ficha N.56		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	43-B CL: U001200		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Excesiva publicidad en el cristal, tanto que no se perciben los vanos ni puertas; por lo que se recomienda sean retiradas al igual que las lonas.

Ficha N.57		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	39 S/C		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Publicidad en el cristal nuevamente, el uso de elementos estructurales que entorpecen el ritmo de la edificación; el uso del aluminio, aunque no se percibe, debe ser mitigado su uso.






Ficha N.58		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	35 CL: U006810		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En esta imagen se puede ver como chocan los estilos: se tiene la heladería, que con su cortina metálica y de aluminio compite con la madera del pórtico al lado derecho; y, por otro lado, los números oficiales no van acorde a los demás. Cabe señalar que da mejor aspecto la heladería que la casona, ya que se ve descuidada.


Ficha N.59		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	25 CL: U003761		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una de las fincas mejor conservadas del centro histórico, y que aún sigue siendo habitadas como vivienda.




Ficha N.60		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	25-A U003761		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Uso del aluminio y herrería inapropiado, que tampoco va con el contexto; publicidad y calcomanías pegadas en el cristal. De igual forma es inapropiado el logo del establecimiento.

Ficha N.61		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	17 U008950		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logo de este establecimiento es muy grande e invasivo; la publicidad en los cristales, así como la lona que se perciben son elementos que no deben formar parte.

**Ficha N.62**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	17 U008950		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una de las fincas que aún se utiliza como casa en el centro histórico, sin embargo, presenta deterioro y modificaciones en sus ventanas, lo cual no representa un gran problema, pero debería ser restaurada.


**Ficha N.63**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	9 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo del establecimiento es sencillo, pero a la vez grande; la cortina metálica no es la mejor opción, ya que se puede optar por otra alternativa; y los medidores eléctricos no deben estar expuestos.



**Ficha N.64**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	11 CL: U008953		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En este espacio lo principal son los logos, no son adecuados para el centro histórico, son muy invasivos. Aquí se puede ver que los medidores si están ocultos en su caja.

**Ficha N.65**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Hidalgo		
Número	1 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad excesiva en este local es un problema bastante notorio, se encuentra en el muro y ventanas, así como en diversas formas; el aluminio de las puertas, así como el marco en blanco de los vanos no es el adecuado.



### 5.6.3. PORTAL DÍAZ (1880)

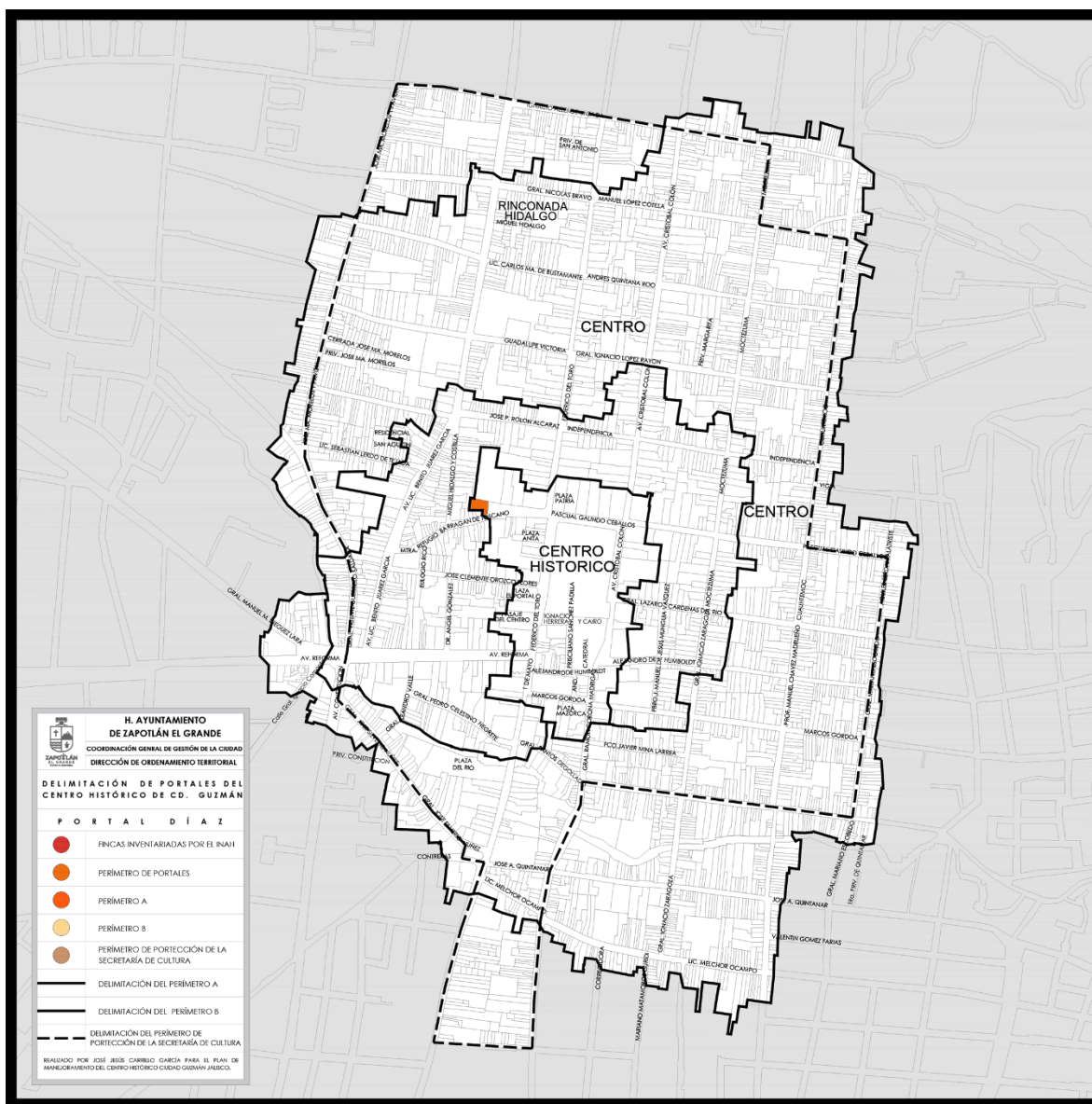


Imagen 005 Portal Díaz

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



Ficha N.66		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco				
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Porfirio Díaz				
Número	34 U001336				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Finca construida hacia 1883, de estilo neogótico, atribuida al alarife de Zapotlán, D. Hermenegildo Lepe. Hoy alberga un restaurante, cuyo nombre enarbola la parte más típica de la finca, que son los portales moriscos en el interior.





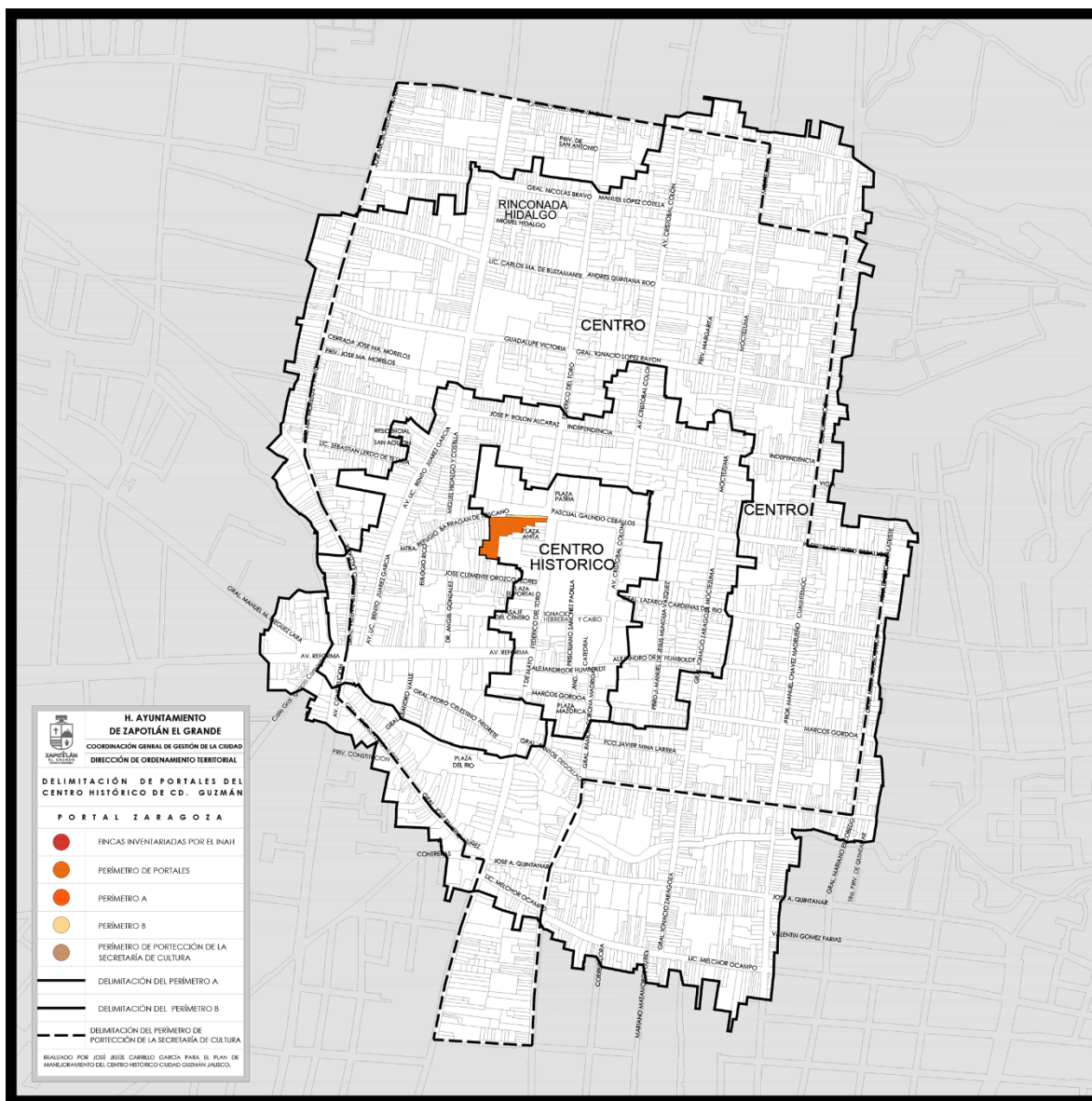


Ficha N.67		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de Díaz				
Número	34 CL:U001336				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo al ser de rotulo, no parece ser invasivo y se adapta bien al contexto y no lo hace tan visible; nuevamente se hace presente la publicidad en los muros que no debe haber.



#### 5.6.4. PORTAL ZARAGOZA (1880)



**Imagen 006 | Portal Zaragoza**

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




Ficha N.68		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número			
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Uno de los portales que no se encuentra dentro del primer cuadro, pero que lleva al él, contiene un motivo escultórico de San Francisco en la esquina, el cual lo hace uno de los más bellos; sin embargo, su estado de conservación es malo.





**Ficha N.69**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	15 CL: U007507		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En la imagen se puede observar la presencia de humedad en los muros.


**Ficha N.70**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	13 CL: U004245		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los logotipos si bien cumplen con la forma, el material no. Hace falta aplicar pintura nueva, la ventana que se observa en la parte alta, no debe ser adaptada con aluminio y cristal polarizado.




## Ficha N.71

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	62 CL: U007508		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El desnivel que se tiene para ingresar al estacionamiento es inadecuado, debe haber una continuación con los materiales y nivel de piso terminado de este portal; las letras rotuladas y la simbología de no estacionarse deben replantearse. De igual forma solucionar los problemas de humedad.

## Ficha N.72

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004244		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Esta puerta es aparentemente nueva, pero se adapta perfectamente al contexto; el medidor eléctrico no debe de estar expuesto.

**Ficha N.73**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004244		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo no corresponde.


**Ficha N.74**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004244		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo corresponde en material y estilo, pero no en tamaño.



**Ficha N.75**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004242		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Se requiere pintar la fachada.

**Ficha N.76**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	5 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No se deben colocar anuncios.

**Ficha N.77**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004244		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La colocación de pintura naranja es un color no adecuado para usarlo en fachada, si bien forma parte del interior, pero se encuentra expuesto, por ende, debería de utilizarse un tono más adecuado para el contexto.

**Ficha N.78**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Zaragoza		
Número	11 CL: U004244		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En términos generales, tomando en cuenta la edificación en su estado actualmente, de acuerdo a los vanos, se adapta de buena manera.

### 5.6.5. PORTAL MORELOS (1860)

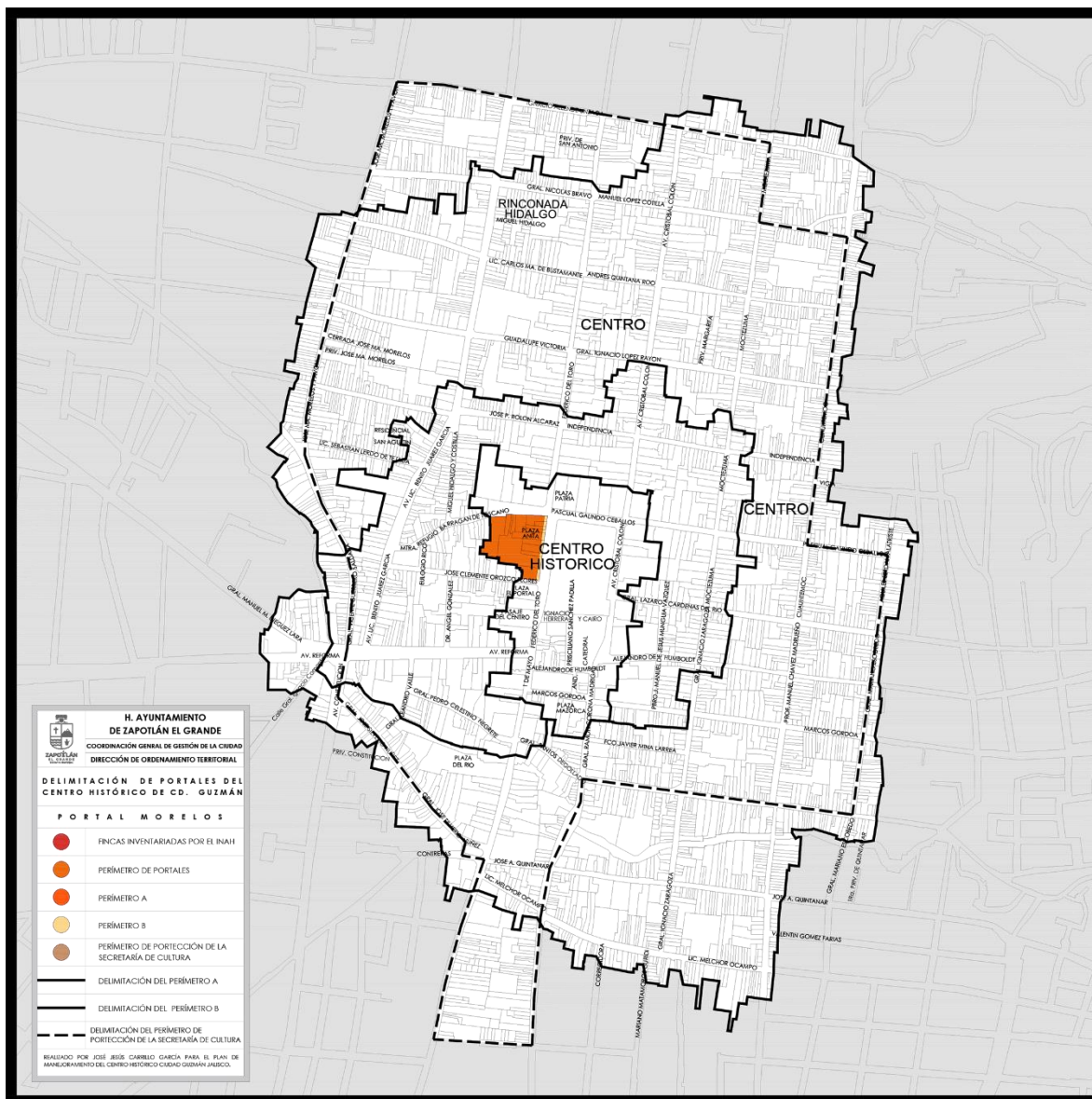


Imagen 007 Portal Morelos


**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





Ficha N.79	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro
Número	Portal Morelos
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	

**Fotografía Exterior del Inmueble**  
**Publicidad (Logos)**  
☐ Buena ☐ Mala  
**Color (Pintura)**  
☒ Buena ☐ Mala



**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable en las vigas de madera, las cuales requieren de una restauración. De igual manera, hay algunos predios dentro del mismo, que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.



**Ficha N.80**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	11 CL: U004242		
Características Generales del Inmueble		<p><b>Observaciones:</b> El logotipo de la tienda es muy grande, la cortina genera un contraste con su entorno.</p>	
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Ficha N.81**


Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	97 CL: U008960		
Características Generales del Inmueble		<p><b>Observaciones:</b> La cortina no da una buena imagen, la caja de los medidores está mal colocada, ya que afecta el marco de la ventana; la caja de la alarma no debe tener colores tan contrastantes.</p>	
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Ficha N.82**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	91-B S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo es muy colorido, además de ser un sólo elemento, lo cual no corresponde; la cortina sucia, así como los anuncios en el muro dan un mal aspecto.

**Ficha N.83**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	91 CL: U001593		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No se debe colocar anuncios en cristales, el logotipo no es el adecuado; existen detalles en cantera en mal estado. Es una de las fincas con detalles arquitectónicos muy buenos en su interior, los cuales deben ser conservados.



**Ficha N.84**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	83 CL: U005411		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Diferencia notoria entre logotipos.

**Ficha N.85**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	81 CL: U001197		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El logotipo cuenta con un material adecuado, pero no en tamaño y tono de color.

**Ficha N.86**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	73-A, 73, 75 CL: U015849		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Los tonos ocre de las molduras no van con el contexto.

**Ficha N.87**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Numero	67 CL: U008153		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los cables no deben estar expuestos o visibles.

**Ficha N.88**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	61 - B S/N		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Nuevamente, el cableado no debe formar parte de la fachada.

**Ficha N.89**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	61 CL: U007508		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Exceso de anuncios.




**Ficha N.90**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	61 CL: U007508		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		


**Observaciones:** Si bien el ingreso parece conservarse bien, abra que cuidar con más detalle su conservación y sus intervenciones.

**Ficha N.91**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	61-B CL: U007508		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		


**Observaciones:** Se debe adaptar la publicidad y dar mantenimiento a la puerta de madera.

**Ficha N.92**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	59 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Esta lona fue colocada por el COVID-19 pero no existía.

**Ficha N.93**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	57 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Este local contrasta con los demás a sus costados; el cambio de color y material, así como el logotipo no son adecuados.

**Ficha N.94**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	55 S/C		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se recomienda dar mantenimiento, cabe mencionar que las instalaciones no deben estar expuestas.

**Ficha N.95**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Morelos		
Número	51 CONDOMINIO		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Exceso de publicidad en cristales.





## 5.6.6. PORTAL ITURBIDE (1920)

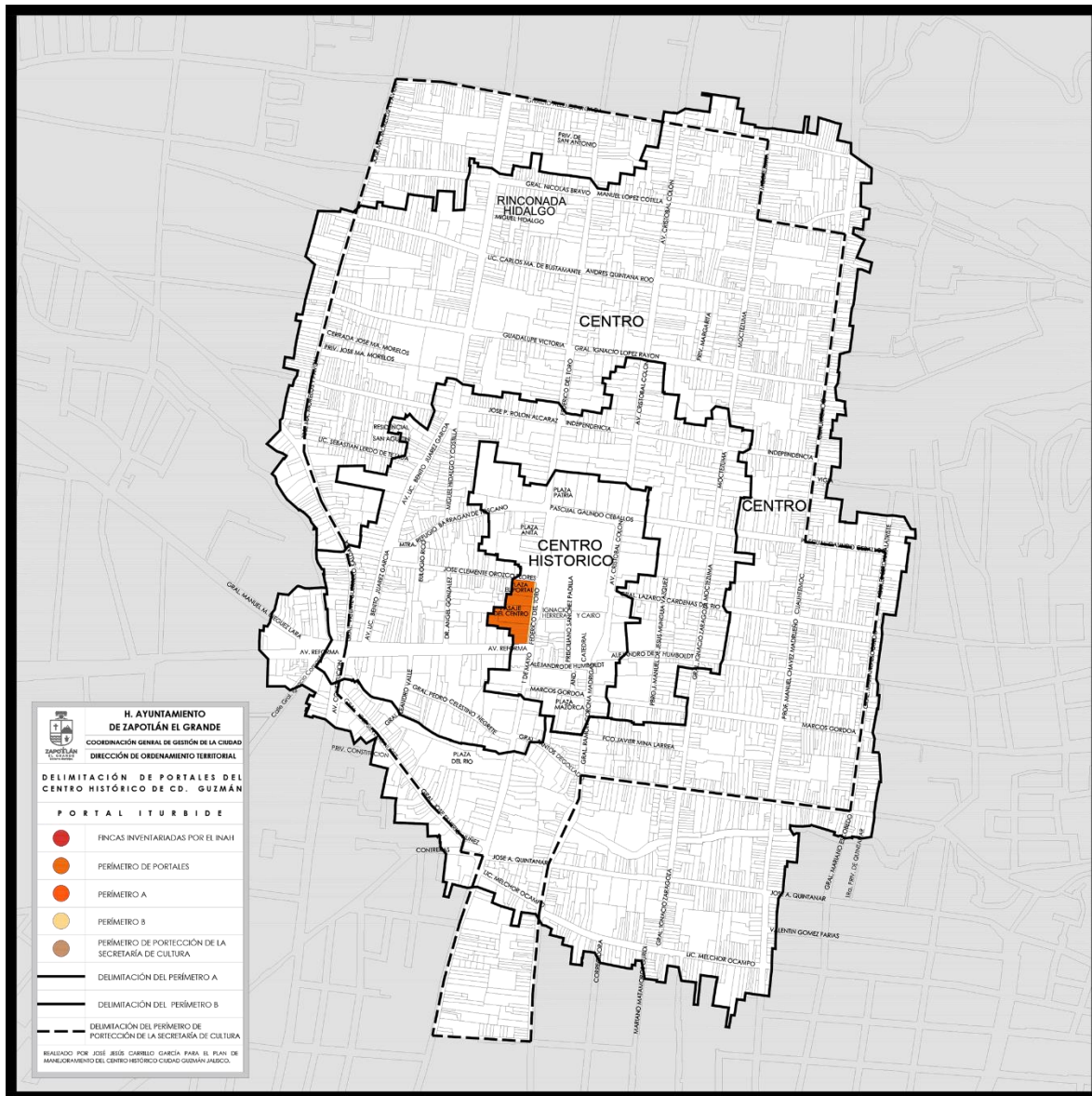


Imagen 008 Portal Iturbide

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




Ficha N.96		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Federico del Toro		
Número	Portal Iturbide		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior, existe un deterioro notable que requiere de una restauración; así como algunos predios dentro del mismo, que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.




**Ficha N.97**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Iturbide		
Número	41 CL: U019936		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se ve equilibrado el espacio, aquí haría falta dar mantenimiento y colocar el logo del establecimiento.


**Ficha N.98**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Iturbide		
Número	39-C CL: U019936		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Exceso de publicidad.



**Ficha N.99**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Iturbide		
Número	39 CL: U004322		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** La lona afecta mucho la imagen urbana, ya que debe ser implementada de otra manera para dar a conocer los locales; las letras de la plaza son demasiado grandes.

**Ficha N.100**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal Iturbide		
Número	39-B CL: U023254		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En esta imagen se puede apreciar una diferencia entre un buen logotipo y uno malo; el logotipo de "Yogus" se ve elegante, de buen tamaño y proporción en comparación con "El Velero", ya que éste carece de elegancia y fueron empleados colores que contrastan demasiado con el contexto.




Ficha N.101		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	37 CL: U000638				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se desconoce el por qué Bancomer rompe totalmente con el contexto de los portales, cambiando de material y de estilo, no se sabe si es debido a que su construcción sea aparentemente nueva, o fue alterado el inmueble, ya que no sigue un ritmo y similitud entre los materiales.

Ficha N.102		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	31 CL: U010154				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Este local da un mal aspecto, ya que la cortina se encuentra sucia, por lo que debería ser limpiada constantemente.



Ficha N.103		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	27 CONDOMINIO				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.

Ficha N.104		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	23 CL: U007577				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Instalaciones expuestas en los muros lo cual da mal aspecto.





Ficha N.105		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	31-A CL: U010154				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad.

Ficha N.106		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	23-A CL: U004404				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad.



Ficha N.107		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	21, 21-B, 21-A CL: U007577				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Publicidad no adecuada, hace falta dar mantenimiento, se perciben cableados expuestos

Ficha N.108		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	23				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad. En cuanto al espacio, no debe estar el área de preparación en el ingreso y tampoco debe salir ningún elemento del área de flujo.



Ficha N.109		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	21-B S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


Observaciones: Exceso de publicidad.

Ficha N.110		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	19 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


Observaciones: Demasiada publicidad.





Ficha N.111		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	17 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Si bien el logo no es malo, pero es algo grande, habrá que adaptarse.

Ficha N.112		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	15 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Logotipo demasiado grande y colorido.



Ficha N.113		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	13 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




Observaciones: El logotipo es demasiado grande.

Ficha N.114		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	11 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




Observaciones: Logotipo, demasiado grande e inadecuado.



Ficha N.115		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	9 CL: U007841				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento así como dar limpieza a la cantera.

Ficha N.116		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	9 CL: U007841				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Logotipo demasiado invasivo.






Ficha N.117		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	5 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Excesiva publicidad, debe ser retirada; el logotipo del lugar es muy colorido y no corresponde.

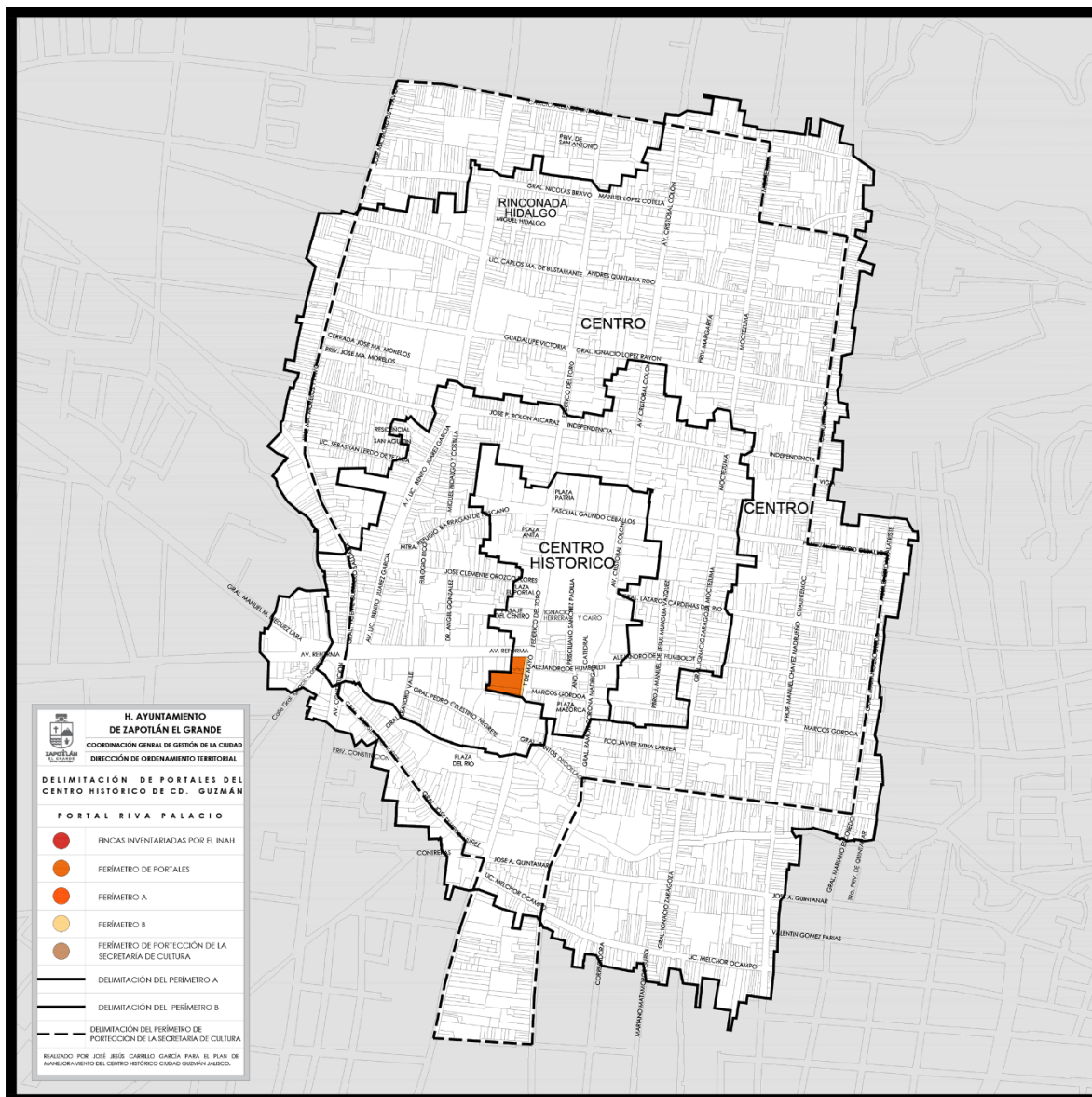
Ficha N.118		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Iturbide				
Número	9 CL: U007841				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los medidores eléctricos del lado izquierdo se encuentran expuestos, deben ocultarse; además de que las letras no corresponden.




### 5.6.7. PORTAL RIVA PALACIO (1910)



**Imagen 009** Portal Riva Palacio  
**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### Ficha N.119

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	1 ero de Mayo		
Número	Portal Riva Palacio		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Intgra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable que requiere de una restauración, al igual que algunos predios dentro del mismo, ya que cuentan con un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.







Ficha N.120		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	1 CONDOMINIOS				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se conserva bien, pero la publicidad en las cristalerías de este establecimiento debe ser regulada.

Ficha N.121		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	24 CL: U007023				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los medidores no deben estar expuestos. Las letras son muy grandes.



Ficha N.122		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	25 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Instalaciones expuestas.

Ficha N.123		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	23 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Logotipo no adecuado, en cuanto al color y dimensión, hace falta dar mantenimiento y hay instalaciones expuestas.



Ficha N.124		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	36 CL: U007162				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad; el aluminio que sirve como marco de la cristalería no corresponde al contexto.

Ficha N.125		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Riva Palacio				
Número	40 S/N				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La tipología del logo es buena, sin embargo, el color no.





### 5.6.8. PORTAL BRAVO (1900)

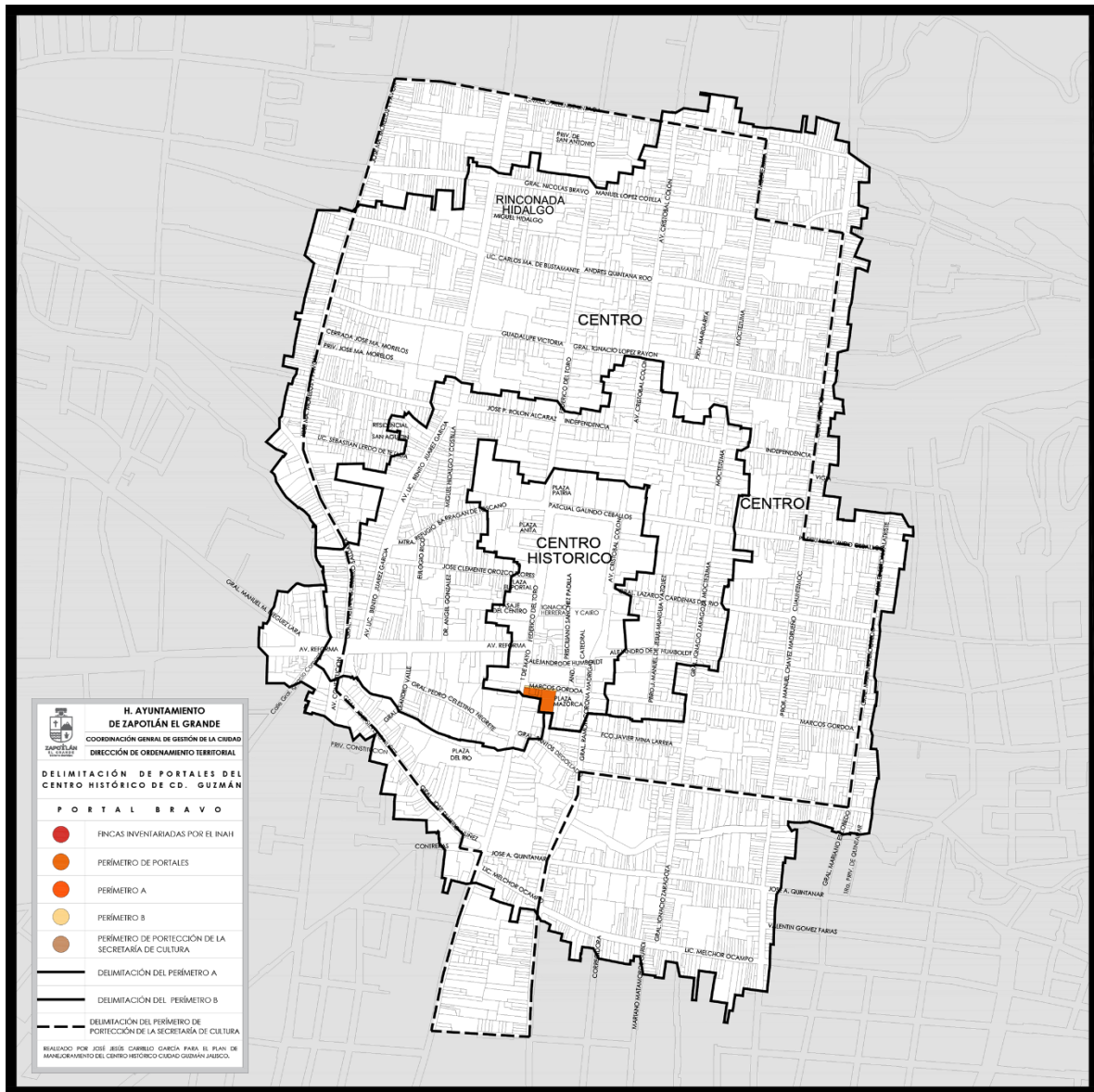



Imagen 010 Portal Bravo

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




## Ficha N.126

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Marcos Gordo		
Nombre	Portal Riva Palacio		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable que requiere de una restauración, al igual de algunos predios dentro del mismo que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.





Ficha N.127		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	45 CL: U034658				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se observan instalaciones expuestas que dan mal aspecto, de igual manera hace falta dar mantenimiento.

Ficha N.128		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	2 CL: U003473				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Logotipo demasiado grande y los colores no son adecuados, hace falta dar mantenimiento.





Ficha N.129		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	6 CL: U005817				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No debe existir publicidad fuera del marco del ingreso del establecimiento.

Ficha N.130		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	10 CL: U008517				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad. Existen elementos que salen del marco del ingreso al negocio, obstruyendo el espacio para circulación.



Ficha N.131		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	18 CL: U008241				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de anuncios en cristales.

Ficha N.132		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Bravo				
Número	14 CL: U008625				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.



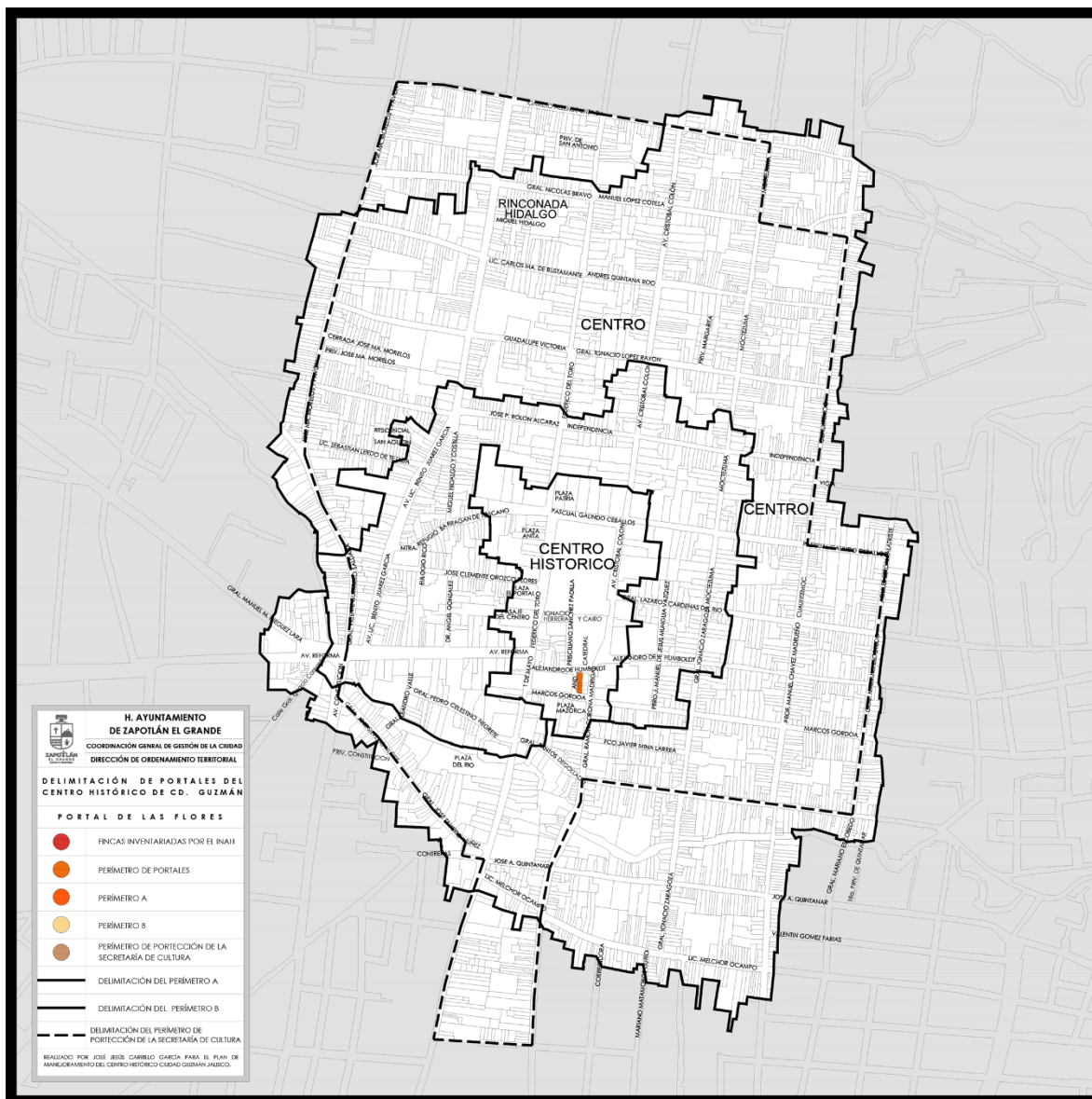
Ficha N.133		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande	<b>Color (Pintura)</b>	
Localidad	Ciudad Guzmán	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Región	Sur		
Calle	Portal Bravo		
Número	12 CL: U006925		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento y regular los tonos del de las letras.



## 5.6.9. PORTAL DE LAS FLORES (1900)




**Imagen 011** Portal de las Flores

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




### Ficha N.134

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Marcos Gordo		
Nombre	Portal de las Flores		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable que requieren de una restauración, al igual de algunos predios dentro del mismo que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.





Ficha N.135		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	57 CL: U000167				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este negocio, se puede apreciar una especie de clavijas para colgar mercancía, lo cual no debe ser permitido.


Ficha N.136		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	14 CONDOMINIOS				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Anuncio no adecuado y se perciben elementos colocados fuera del vano.





Ficha N.137		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	47 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Sería interesante colocar un logotipo del establecimiento.

Ficha N.138		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	5 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



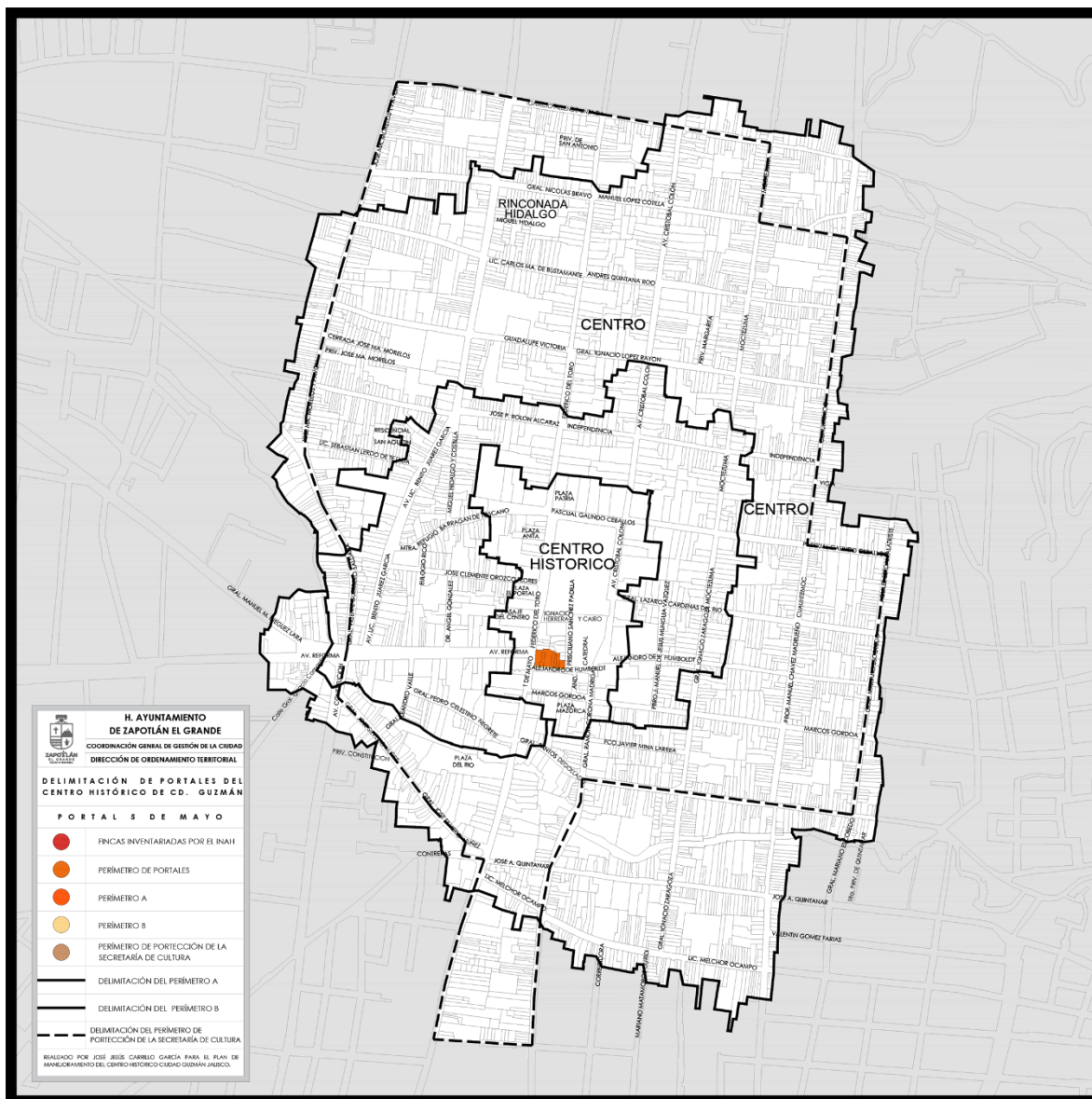
**Observaciones:** La pequeña ventana en la parte superior da una mala imagen.



Ficha N.139			
Localización			
Fotografía Exterior del Inmueble			
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Portal de las Flores		
Número	39 CL: U001146		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Ruinoso		

Observaciones: El marco en color gris no va con el contexto.


## 5.6.10. PORTAL 5 DE MAYO (1910)



**Imagen 012** Portal 5 de mayo  
**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



**Ficha N.140**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Alejandro de Humboldt		
Nombre	Portal 5 de Mayo		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable que requiere de una restauración, al igual de algunos predios dentro del mismo que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.





Ficha N.141		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	38 CL: U0014666				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe orden en este negocio, solo que la publicidad o anuncios en cristales no es adecuada. No le vendría mal dar mantenimiento a la herrería.

Ficha N.142		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	17 CL: U006694				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Anuncio comercial demasiado grande.



Ficha N.143		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	16 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad; el logotipo no corresponde y se tienen elementos fuera del marco de ingreso.

Ficha N.144		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	S/N CL: U007808				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Anuncio muy grande.





Ficha N.145		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	9 CL: U003749				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad. El color amarillo presente en la cenefa no corresponde con el contexto.


Ficha N.146		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	7 CL: U005555				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad, además de que es muy grande.



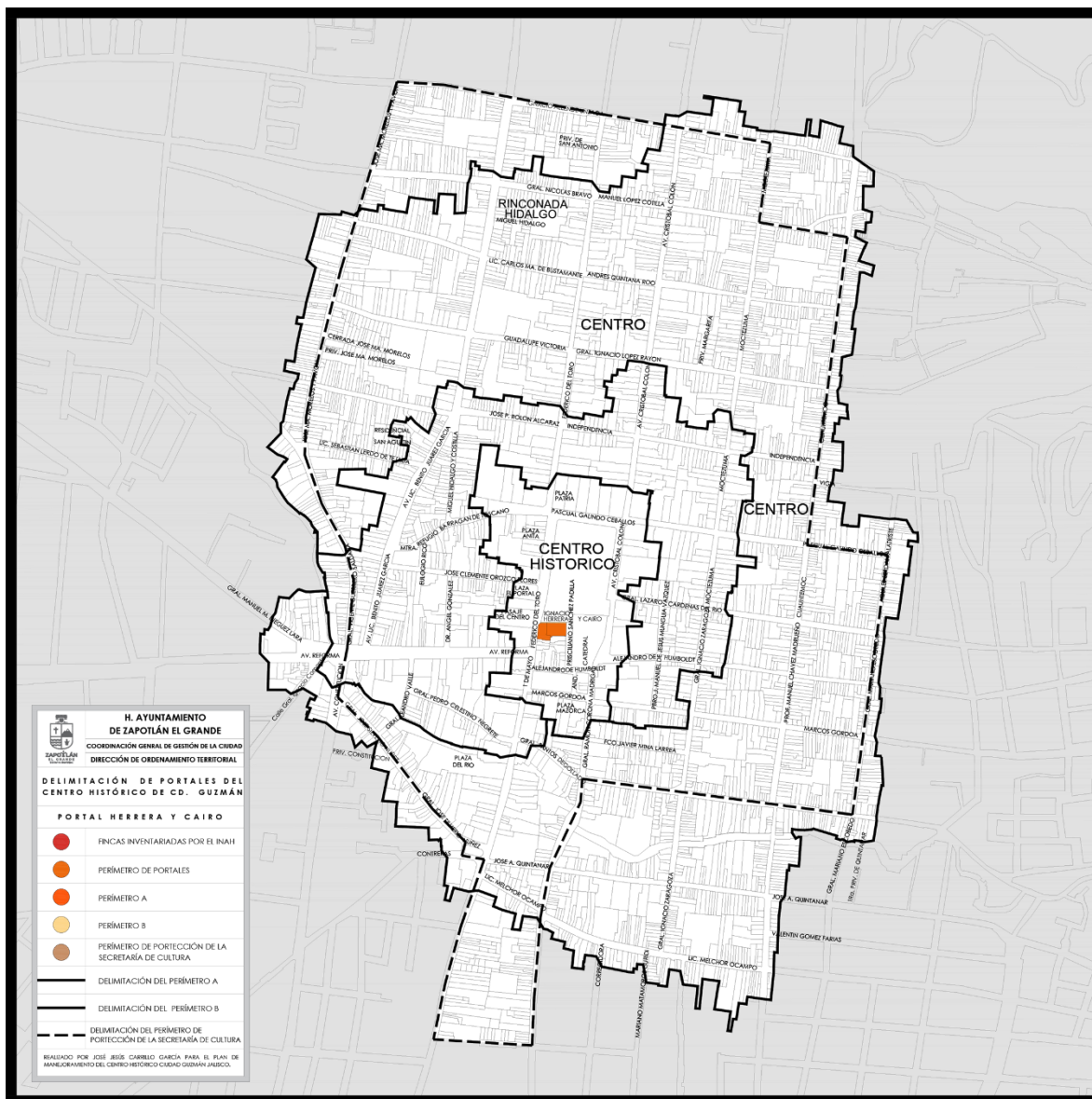
Ficha N.147		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	S/N S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento, de igual forma la cristalería de la parte superior difieren entre las mismas, se recomienda que sean del mismo estilo.

Ficha N.148		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal de las Flores				
Número	3 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Elementos fuera del marco del ingreso.

## 5.6.11. PORTAL HERRERA Y CAIRO (1910)




**Imagen 013** Portal Herrera y Cairo

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



**Ficha N.149**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Herrera y Cairo		
Nombre	Portal Herrera y Cairo		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El portal guarda un orden y ritmo desde su exterior, pero en su interior existe un deterioro notable que requiere de una restauración, al igual de algunos predios dentro del mismo que tienen un aspecto ruinoso, como se puede ver en las siguientes imágenes.





Ficha N.150		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	9 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Se recomienda colocar un logo del establecimiento.

Ficha N.151		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	10 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Cableado expuesto en la fachada, en general se conserva bien por los propietarios, pero sería interesante el regular el logotipo, aunque tiene un buen aspecto.



Ficha N.152		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	14 CL: U0012330				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se recomienda general un Logotipo del establecimiento y el predio a lado debe adaptarse al contexto.

Ficha N.153		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	18 CL: U003607				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo y anuncio no debe ser más visible que la fachada de este lugar, es decir, debe existir una jerarquía, en este caso por ser una fachada con un estilo adecuado y diferente así debe de tratarse.





Ficha N.154		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	22 S/N				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad.

Ficha N.155		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	S/N CL: U003607				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento



Ficha N.156		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	S/C CL: U003607				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad en los cristales.

Ficha N.157		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	28 CL: U003607				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se mantiene buen estado, simplemente el logo de interior tendría que regularse.



Ficha N.158		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Herrera y Cairo				
Número	30 CL: U010160				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Exceso de publicidad en los cristales.





## 5.6.12. PORTAL SANDOVAL (1792)

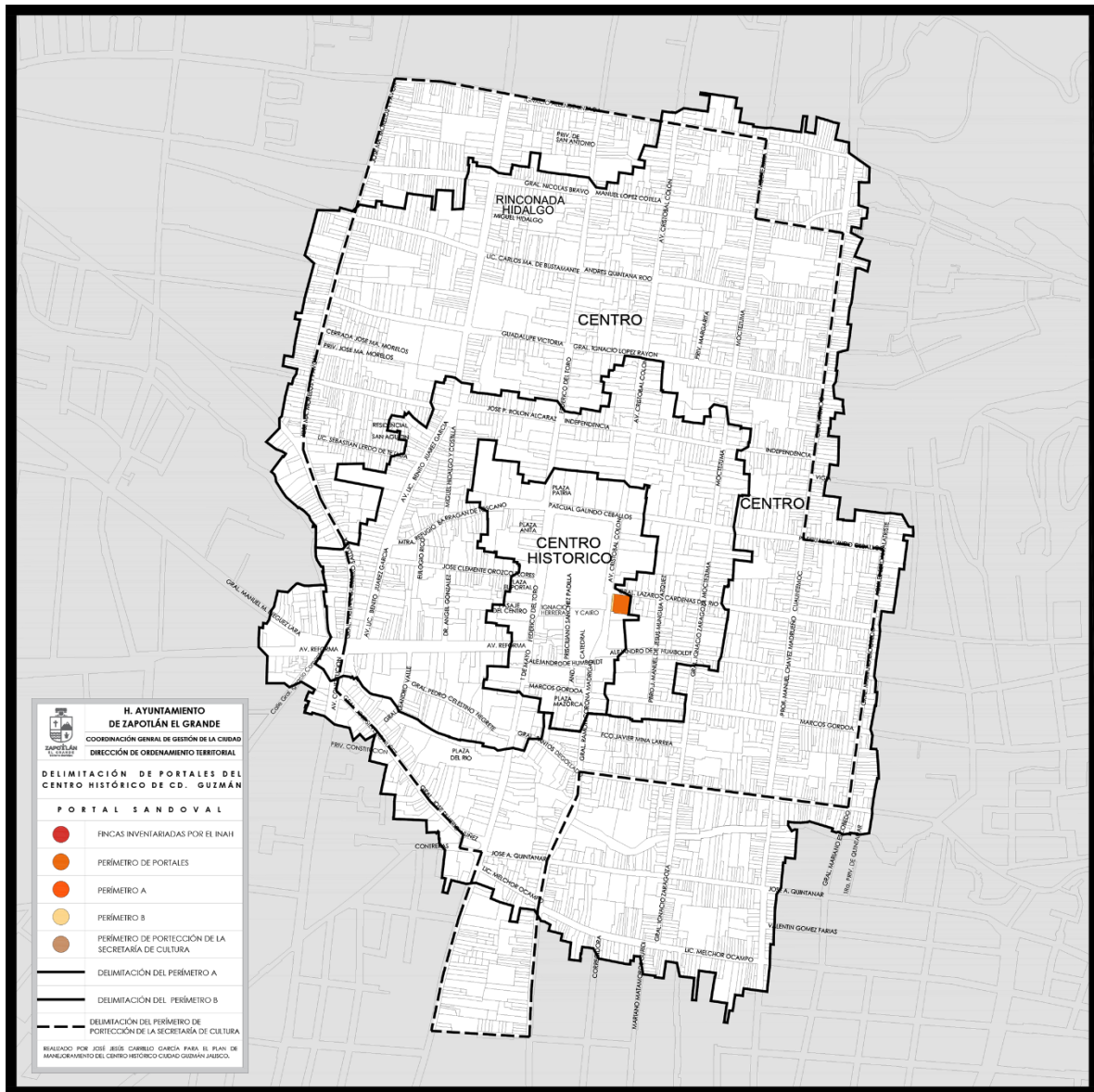


Imagen 014 Portal Sandoval

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México

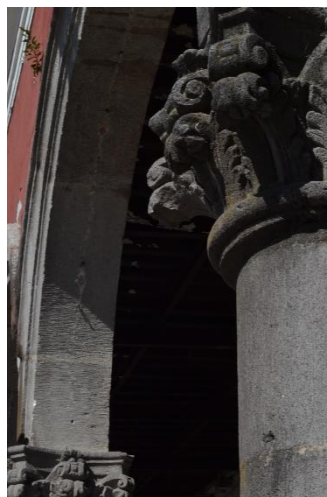
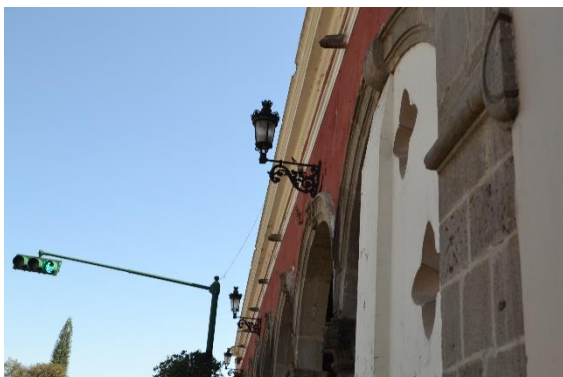


## Ficha N.158


Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramon Corona Madrigal		
Nombre	Portal Sandoval		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	




**Observaciones:** En el centro histórico se encuentra este portal, finca que data de 1792, es el más antiguo de nuestra ciudad, es digno de admirar sus columnas y arquerías al interior y exterior.





Ficha N.160		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Sandoval				
Número	32 CL: U007590				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se mantiene en buen estado.

Ficha N.161		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Sandoval				
Número	32 CL: U0043367				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Publicidad en los cristales.





Ficha N.162		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Sandoval				
Número	32 CL: U0043367				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logo debe regularse.

Ficha N.163		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Sandoval				
Número	38 S/C				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no deben colocarse en la puerta.





Ficha N.164		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Portal Sandoval				
Número	36 CL: U007604				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se mantiene en buen estado, incluso el logo es de buena calidad, sin embargo, si se llegase a homologar el material de los mismos, deberá regularse.

### 5.7.1. CALLE PRISCILIANO SÁNCHEZ





#### Ficha N.165

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prisciliano Sánchez

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

Uno de los corredores implementados en los últimos años, que se ha salido de control en cuanto al orden y la imagen que da.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prisciliano Sánchez

##### Fotografía del Alumbrado

##### Estado Actual de Conservación

El alumbrado en este lugar es escaso, y se ha manifestado que por las noches no es muy seguro, sería importante implementar más iluminación en este espacio.



#### Vegetación

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prisciliano Sánchez


##### Fotografía de la vegetación

##### Estado Actual de Conservación

La vegetación de este lugar es poca, pero funciona; requiere de mantenimiento constante y considerar el plantar más árboles.





Ficha N.165		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	30 CL: U010160				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:**  
Los toldos no están bien colocados, se pierde la jerarquía del inmueble.

Ficha N.167		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	6 CL: U0012931				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los toldos deben estar dentro del vano de ventanas o puertas.





Ficha N.168		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	8 CL: U006947				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los toldos están mal colocados. Se presenta un exceso de publicidad en cristales, además de la mala ubicación de la caja de aire acondicionado, ya que genera un mal aspecto.

Ficha N.169		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	12 CL: U008967				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Logotipo fuera del marco del ingreso.




Ficha N.170		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	14-B CL: U006550				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Toldo, logotipos y anuncios mal colocados.


Ficha N.171		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	22,20,24,26				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Dentro de lo que cabe, conserva un buen orden, sin embargo, está mal planteada la publicidad.



Ficha N.172		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Número	28				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este inmueble podemos observar que el alineamiento no se respeta, se coloca una marquesina doble y un balcón el cual sobresale del paño. Se puede observar a simple vista que la edificación da la sensación de estar dividida por la utilización de distintos materiales, dando la sensación de ser dos inmuebles.

Ficha N.173		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prisciliano Sánchez				
Numero	30 CL: U006550				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este inmueble se puede observar que no existe un lenguaje armónico de la planta alta y la baja, ya que se perciben como dos edificios diferentes, debido al tipo de color que se utiliza en la planta baja. De igual manera el edificio da un mal aspecto, necesita mantenimiento. La marquesina entorpece la forma estilística del inmueble.



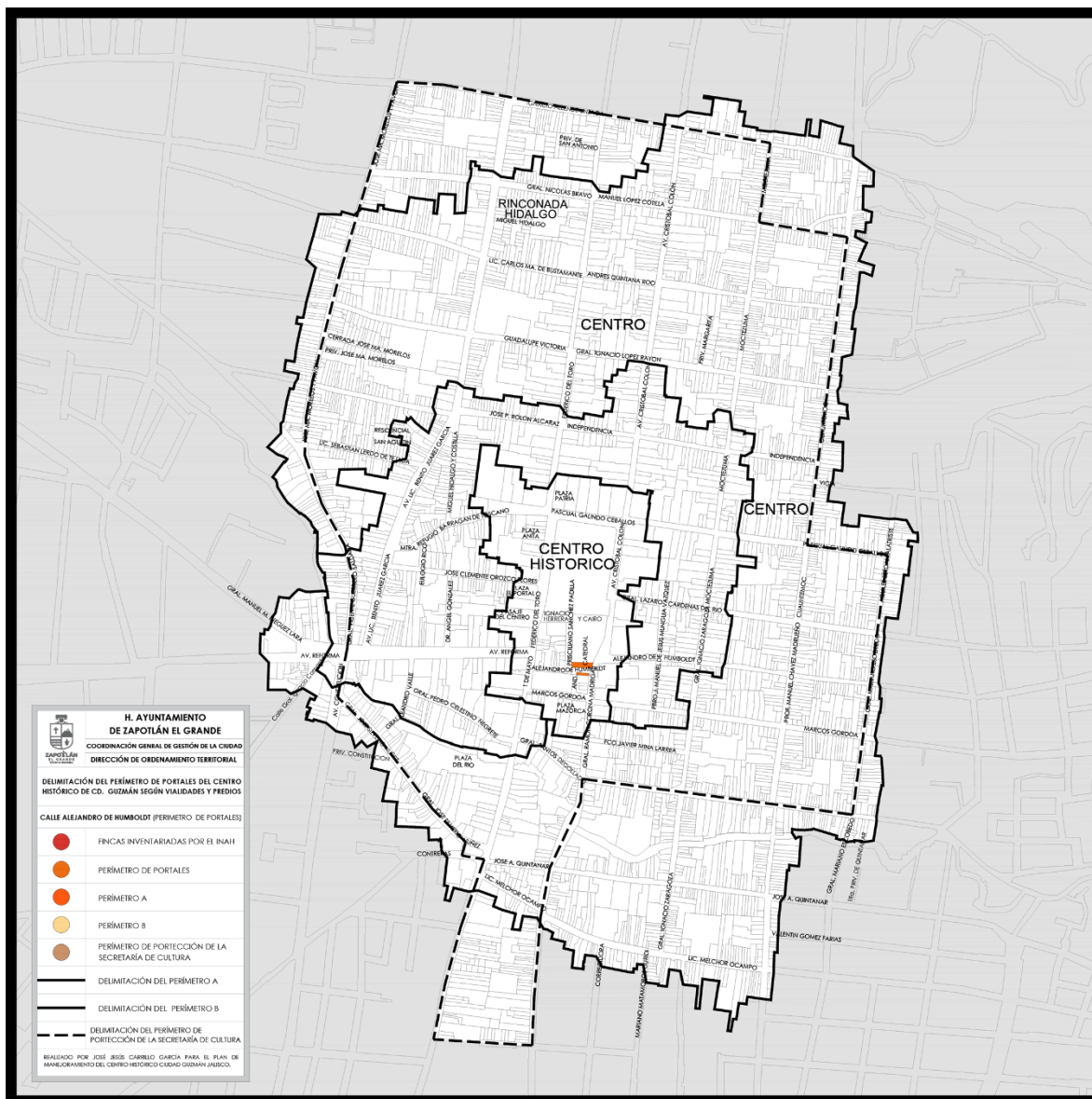
Ficha N.174		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Prisciliano Sánchez		
Número	39 CL: U014666		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		



**Observaciones:** Los toldos están mal colocados.



## 5.7.2. ALEJANDRO DE HUMBOLDT



**Imagen 016** Plano de la calle Alejandro de Humboldt (Perímetro de Portales)  
**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



Ficha N.175		Localización	Fotografía de la Vialidad
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Alejandro de Humboldt		
<b>Estado Actual</b>			
En este andador se carece de vegetación, donde dominan los quioscos comerciales.			



Ficha N.176		Localización	Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán			
Región	Sur			
Calle	Alejandro de Humboldt			
Número	39 CL: U005105			
<b>Características Generales del Inmueble</b>				
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>		
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>				
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No	
<b>Estado Actual de Conservación</b>				
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>		
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra	
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



**Observaciones:** El color gris de los marcos no se adapta al contexto.




Ficha N.177	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Alejandro de Humboldt
Número	34 CL: U0040916
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**  

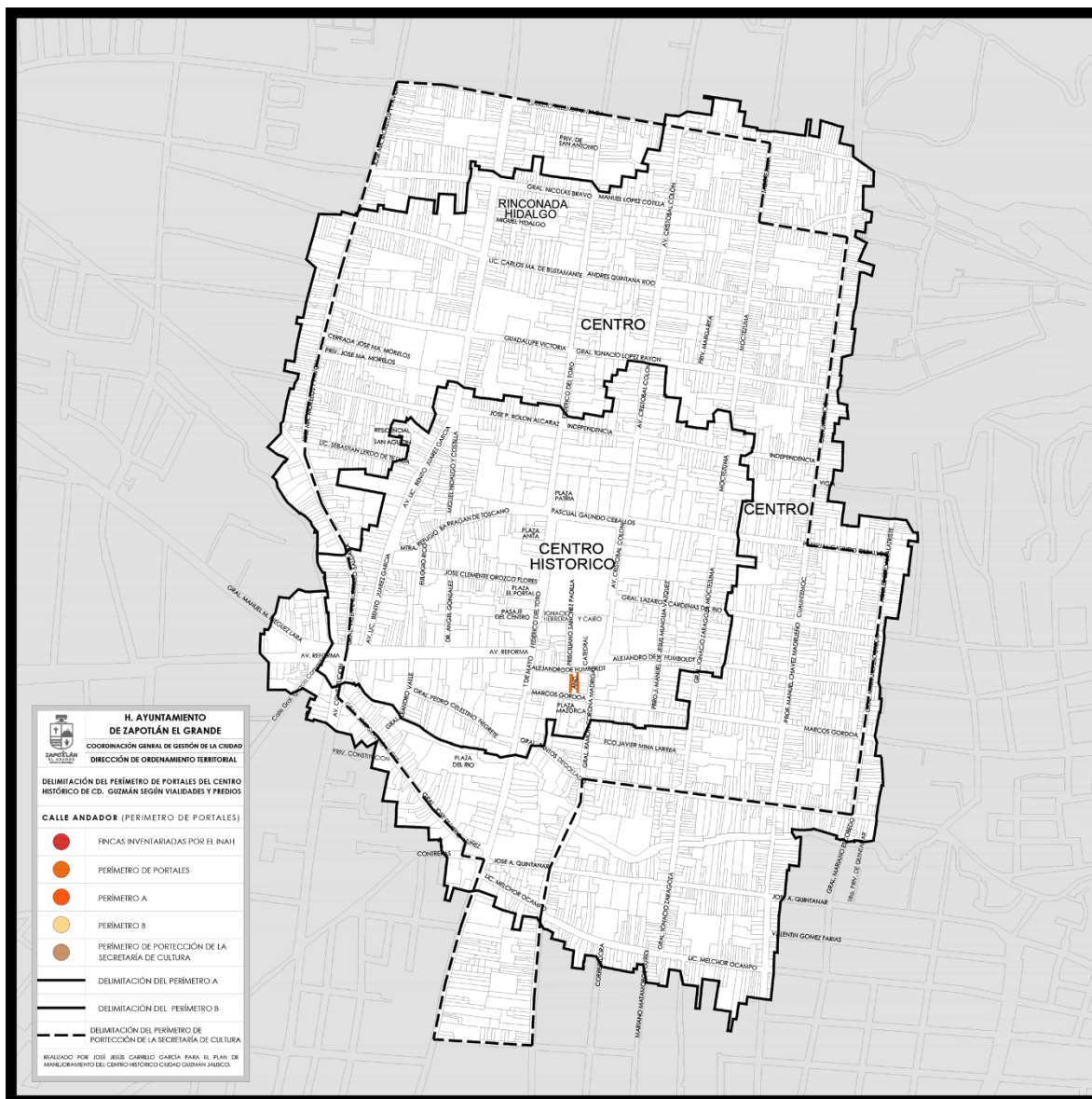
Publicidad (Logos) ☐ Buena ☒ Mala

Color (Pintura) ☐ Bueno ☒ Malo



**Observaciones:** Tanto la lona y los toldos no son adecuados, sin contar la mesa que invade el espacio de tránsito. La diferencia de color de la edificación debe ser mitigada.

### 5.7.3. ANDADOR



**Imagen 017** Calle AND. (Perímetro de Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





### Ficha N.178

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Andador

#### Fotografía de la Vialidad

#### Estado Actual

Como se puede ver en la fotografía, hay un desorden palpable en este lugar, que por las necesidades de las personas y el uso que se ha generado, debe ser ordenado para su óptimo funcionamiento.



### Alumbrado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Andador

#### Fotografía del Alumbrado

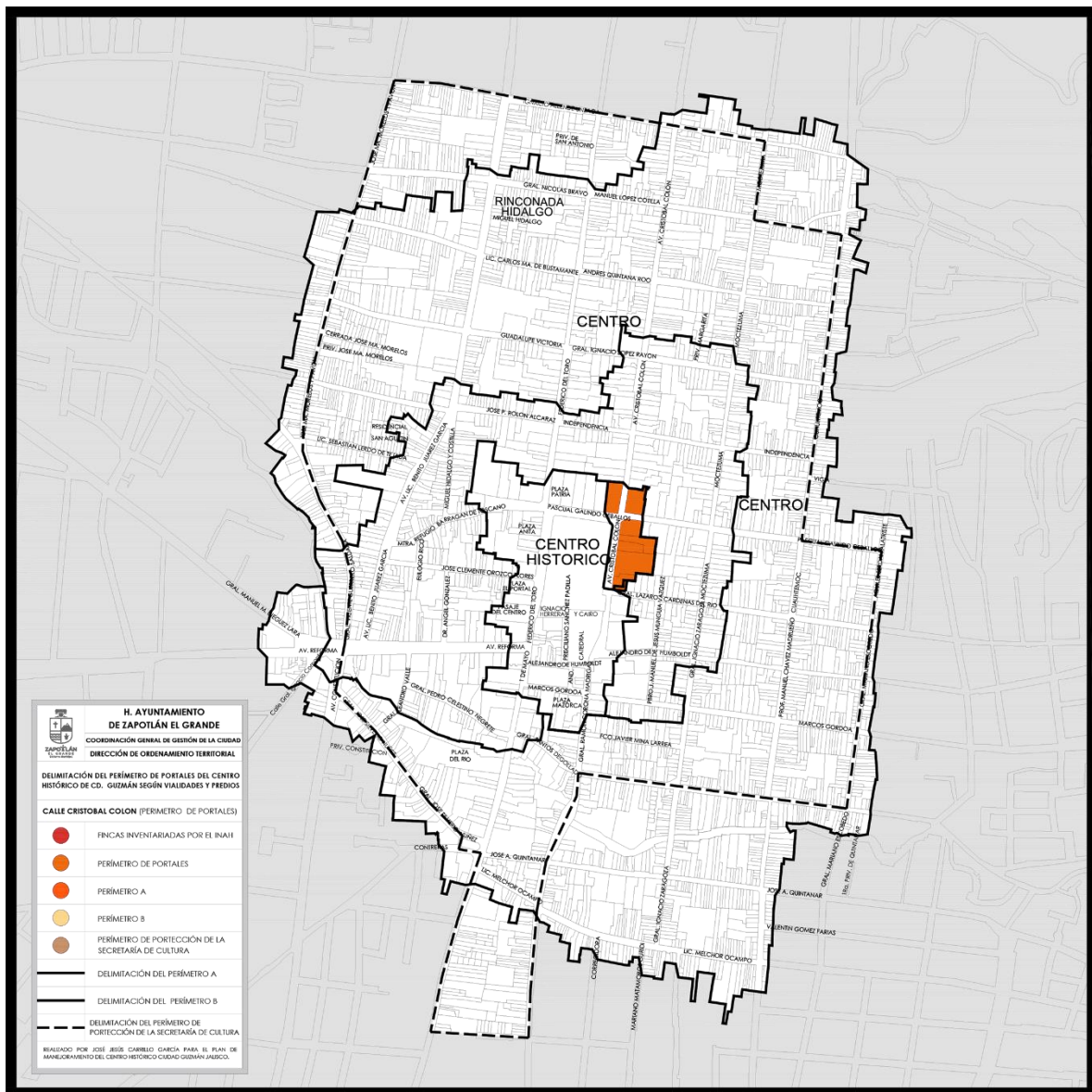
#### Estado Actual de Conservación

El alumbrado va acorde con el que se maneja en el primer cuadro y portales, sin embargo, no es suficiente, por lo cual es necesario implementar más luminarias.



## 5.8. CALLES EN PERÍMETRO DE PORTALES

### 5.8.1. CALLE CRISTÓBAL COLON



**Imagen 018** Calle Cristóbal Colón (Perímetro Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.179

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colon

##### Estado Actual

La vialidad, se encuentra en un estado parcialmente adecuado, ya que cuenta con muchos baches y no se utiliza el mismo material, por lo que se produce un mal aspecto.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colon

##### Estado Actual de Conservación

El alumbrado es en forma de arbotante, sin embargo, algunas luminarias ya no funcionan, por lo que se recomienda estar más al pendiente de ellas.

##### Fotografía del Alumbrado








Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Cristóbal Colon	
Estado Actual de Conservación		
El alcantarillado va acorde con el implementado en todo el centro histórico. Lamentablemente al colocar nuevas, no se efectúa de manera correcta, ya que la manufactura es mala.		






Banqueta		Fotografía del Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Cristóbal Colon	
Estado Actual de Conservación		
En el caso de las banquetas, se tiene que tener más cuidado al colocar tapas de registros, como se puede apreciar en la imagen, va acorde al tipo de banquetas utilizadas en centro histórico.		

Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Cristóbal Colon	
Estado Actual de Conservación		
Los árboles del Jardín, ubicados por Cristóbal Colón son muy bellos y grandes, y por ello es necesario el cuidar de los mismos.		



Ficha N.180		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	56 CL: U008516				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se pueden apreciar antenas de comunicación, que deben ser revisadas, para corroborar su funcionamiento, de lo contrario deben ser retiradas.

Ficha N.181		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	47 CL: U006212				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de publicidad.



Ficha N.182		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	82 CL: U042090				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se puede apreciar el cableado que obstruye la visual. En cuanto al inmueble, presenta exceso de publicidad, así como anuncios en los cristales. También se puede observar una caseta de teléfono que es obsoleta.

Ficha N.183		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	104 CL: U004679				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** En este inmueble se puede apreciar como pierde su jerarquía, debido a los negocios comerciales, los cuales compiten a poder observar un mismo edificio y donde se puede ver que la tipología de la publicidad es diferente.





Ficha N.184		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	104 CL: U004679				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

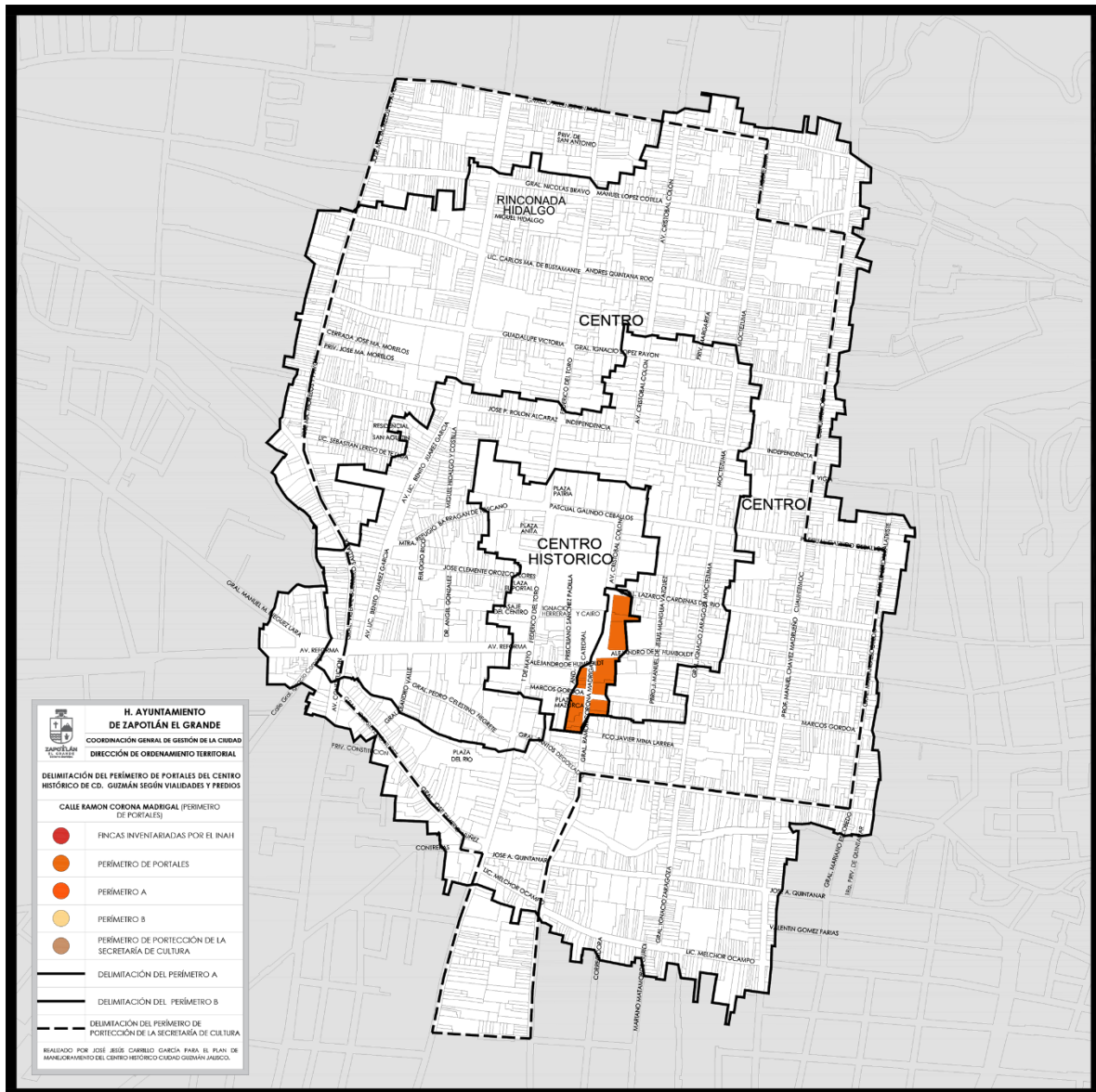
**Observaciones:** En esta imagen se pueden observar toldos mal colocados y de diferentes formas, anuncios de tipo bandera, logos fuera de lo estándar, diferencia de color en una misma finca y cableado excesivo.

Ficha N.185		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colon				
Número	104 CL: U004679				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta imagen podemos ver toldos mal colocados y de diferentes formas, anuncios de tipo bandera, logos fuera de lo estándar, diferencia de color en una misma finca y cableado excesivo.



## 5.8.2. CALLE RAMÓN CORONA MADRIGAL



**Imagen 019** Calle Ramón Corona Madrigal (Perímetro de Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.186

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Ramón Corona Madrigal

##### Estado Actual

La vialidad actualmente, se encuentra en un estado parcialmente inadecuado, ya que cuenta con muchos baches y no se utiliza el mismo material, por lo que se produce un mal aspecto.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Ramón Corona Madrigal


##### Estado Actual de Conservación

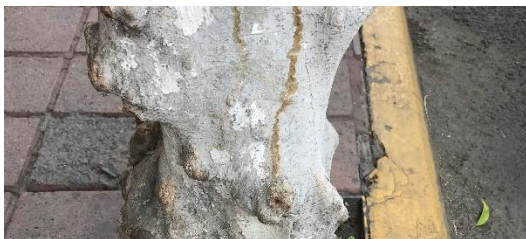
En cuanto al alumbrado en la sección del Sagrario podemos encontrar este tipo de luminarias y también de tipo arbotante, ya más alejados del centro, a la altura de la casa ejidal podemos encontrar alumbrado convencional de poste.

##### Fotografía del Alumbrado






Banquetas		Fotografía de Banquetas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ramón Corona Madrigal	
Estado Actual de Conservación		
La banqueta del centro histórico, en esta calle tiene una ligera variación en cuanto al acomodo el adoquín, donde se coloca de manera cuadrada y no en forma de rombo.		


Arriates		
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ramón Corona Madrigal	
Estado Actual de Conservación		
Los arriates de esta vialidad, son ligeramente diversos en sus dimensiones, no todos lucen de la misma manera.		





Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ramón Corona Madrigal	
Estado Actual de Conservación		


El arbolado es diverso.

Alcantarillado		Fotografía del Alcantarillado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ramón Corona Madrigal	
Estado Actual de Conservación		

Existe variación en las mismas tapas de alcantarillado en el centro histórico, sería conveniente utilizar la misma.





Ficha N.187		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ramón Corona				
Número	29 CL: U018595				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se conserva en buen estado.


Ficha N.188		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ramón Corona				
Número	27 U029778				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Aquí podemos observar que los registros no están a nivel para la vialidad; la caja de telefonía no debe tener publicidad, debe ser lo más sobria posible y ser colocada en un lugar que no obstruya el paso. También no hay presencia de rampas para personas con discapacidad.



Ficha N.189		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramón Corona Madrigal		
Número	30 CL: U002702		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se encuentra en buen estado.

Ficha N.190		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramón Corona Madrigal		
Número	26 CL: U006917		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El anuncio no es adecuado, entorpece la limpieza y orden del edificio.



Ficha N.191		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	13 CL: U002705				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento, ya que presenta problemas de humedad.

Ficha N.192		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	4 CL: U002705				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los toldos se encuentran mal colocados.





Ficha N.193		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	13 CL: U002705				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** En este predio se puede observar que el alineamiento de la calle se pierde, debido al remetimiento que se puede apreciar, pero por otro lado se encuentra el árbol que también ya forma parte importante del espacio. Lo que no se adecua al contexto sería el techado de lámina, estaría interesante crear un pórtico, con un muro a paño para que el alineamiento no se pierda siempre y cuando se cuide el árbol.

Ficha N.194		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	6 CL: U003743				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La publicidad excesiva se debe mitigar; no debe existir diferencia de colores en un mismo edificio como es el caso. El logotipo es muy invasivo. Los servicios no deben ser visibles, como es el caso del tinaco y las antenas de televisión.





Ficha N.195		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramón Corona Madrigal		
Número	10 CL: U000462		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El toldo no está bien colocado, la antena de televisión no debe ser visible, además de que el logo no es el adecuado.

Ficha N.196		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ramón Corona Madrigal		
Número	12 CL: U000462		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Exceso de publicidad, elementos fuera del marco del ingreso.



Ficha N.197		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	14 CONDOMINIOS				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Toldo mal colocado, exceso de publicidad, antena de televisión expuesta, y la diferencia de color en una misma finca.


Ficha N.198		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	S/N CL: CONDOMINIO				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta imagen se puede observar un vendedor ambulante mal ubicado, y cartulinas a manera de anuncio que generan un aspecto desagradable.



Ficha N.199		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	54				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No hay un orden en la publicidad, los logotipos no corresponden, existe una diferencia de color en la edificación, además de que el toldo está mal colocado.

Ficha N.200		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	50,97				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se observa una diferencia de color en una misma finca, toldos mal colocados y logotipos no adecuados.





Ficha N.201		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

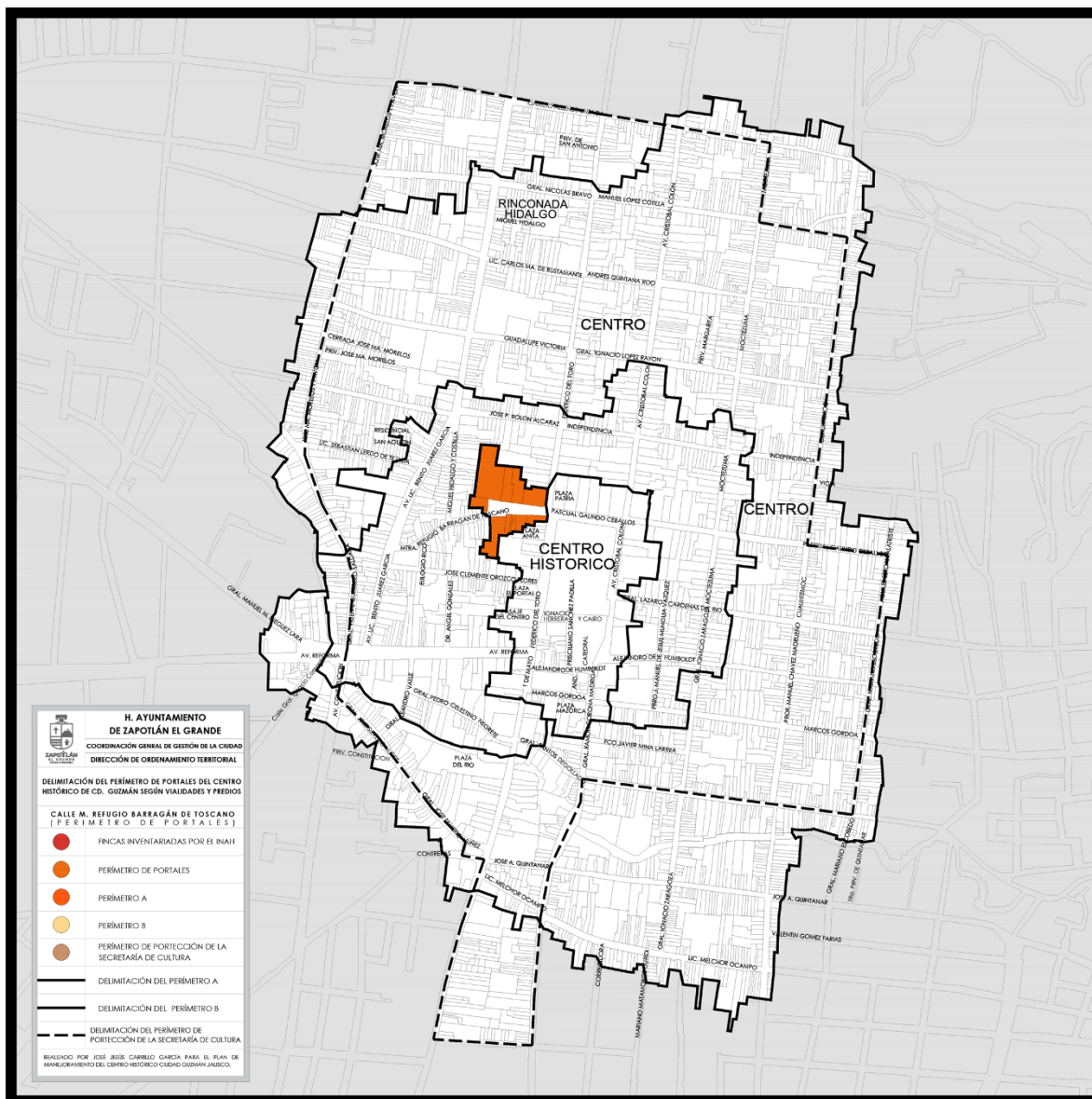
**Observaciones:** El toldo, los anuncios y el logotipo no son los adecuados.

Ficha N.202		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ramón Corona Madrigal				
Número	31				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este predio, se puede apreciar que la edificación pertenecía al inmueble a la izquierda, pero sigue respetando el mismo diálogo y color lo cual es muy bueno, solo habría que homologar el color de las cortinas con el de las ventanas del inmueble.



### 5.8.3. CALLE MAESTRA REFUGIO BARRAGÁN DE TOSCANO




**Imagen 020** Calle M. Refugio Barragán de T. (Perímetro Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México




#### Ficha N.203

Localización		Fotografía de la Vialidad
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	M. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual		


La vialidad, se encuentra en un estado parcialmente adecuado, ya que cuenta con muchos baches y no se utiliza el mismo material, por lo que se produce un mal aspecto.

#### Alumbrado

Localización		Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	M. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual de Conservación		

El alumbrado va acorde con el que se maneja en el primer cuadro y portales.





Banquetas		Fotografía de Banquetas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	M. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual de Conservación		
La banqueta de esta calle es de adoquines en forma de rombo, como en todo el centro histórico.		

Alcantarillado		Fotografía de la Alcantarillado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	M. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual de Conservación		
El alcantarillado es el más utilizado.		





Basurero		Fotografía de la Basurero
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	M. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual de Conservación		
<p>Este tipo de basurero fue colocado hace unos meses aproximadamente y se suma al desorden tipológico de basureros en el centro histórico.</p>		

Ficha N.204		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	20 CL: U001065		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Una finca emblemática para el centro histórico, ya que anteriormente era un hotel. Hoy en día, presenta un aspecto ruinoso que valdría la pena restaurar. En cuanto a su imagen, los servicios como los tinacos deben ser cubiertos para que no sean visibles a nivel de calle; así como regular un solo estilo de color.






Ficha N.205		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	13 U001205				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta imagen se percibe la parte trasera de algunos edificios, que no dan buen aspecto; el cableado y los postes aquí son excesivos. Como se puede observar, el poste se encuentra en mal estado y representa un peligro. Por otro lado, el arte urbano de estos muros debería ser un poco más artístico.


Ficha N.206		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	24 CL: U006308				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El inmueble presenta un estilo diferente y no está mal, el único detalle es que se forja una marquesina y se empotra en un inmueble de valor histórico, como lo es el portal, y esto está mal, genera desorden.



Ficha N.207		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T				
Número	22 CL. U001065				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

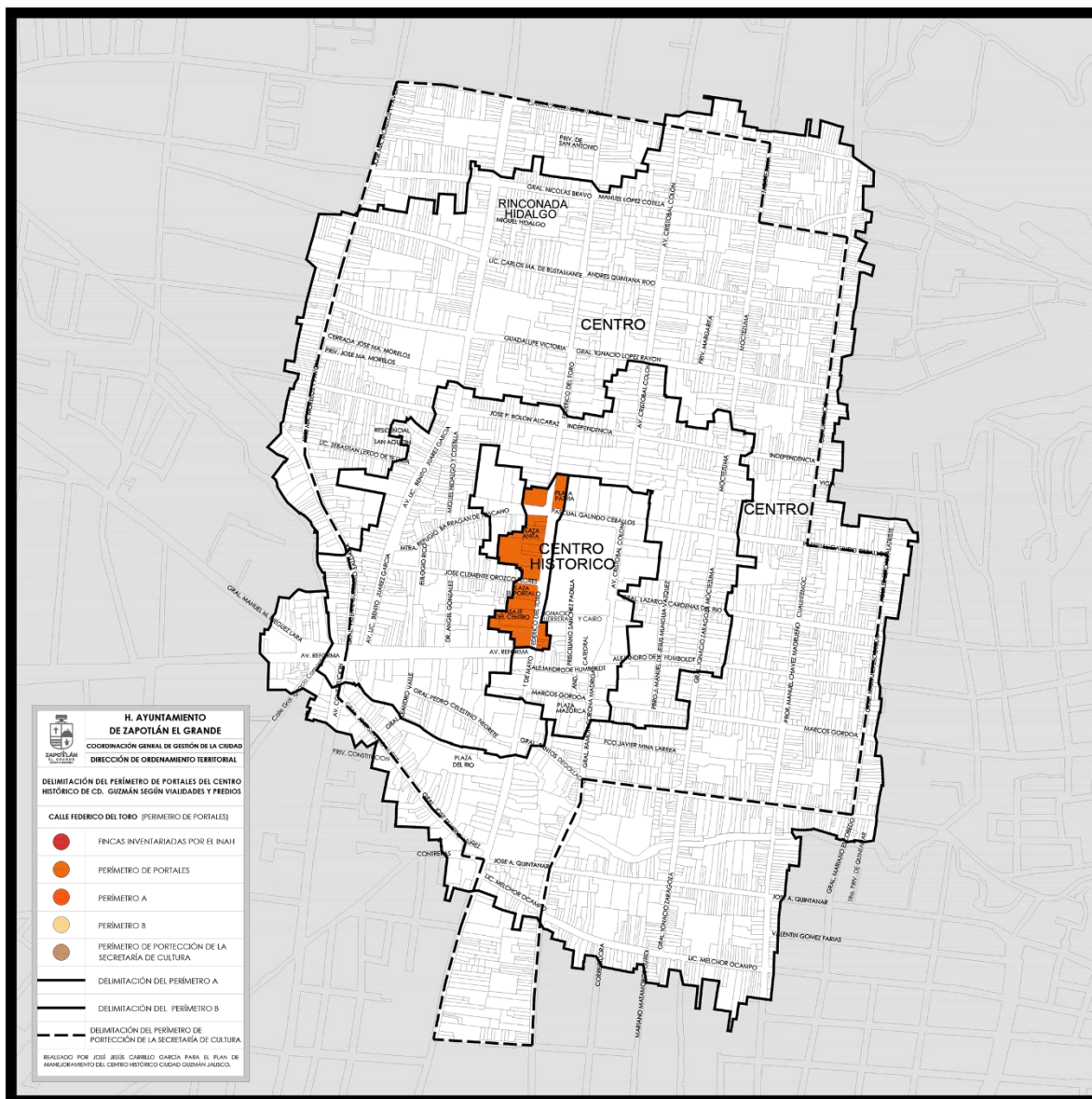
**Observaciones:** El cableado afecta la visual de la edificación, así como el tinaco expuesto y las antenas de televisión.

Ficha N.208		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T				
Número	14 CL. U002547				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En la siguiente imagen se observa, la diferencia de color en una misma finca, los toldos mal colocados, marquesina mal planteada y que los logotipos no corresponden.



## 5.8.4. CALLE FEDERICO DEL TORO



**Imagen 021** Calle Federico del Toro (Perímetro Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.209

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro

##### Fotografía de la Vialidad



##### Estado Actual

Una de las calles más importantes del centro histórico, sin embargo, presenta algunas irregularidades.

#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro

##### Fotografía del Alumbrado



##### Estado Actual de Conservación

En esta imagen se puede observar un cable que cuelga y no debería estar ahí.





## Banquetas

### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro

### Estado Actual de Conservación

El estilo de la banqueta en este portal cambia a romboide, debido a la colocación del adoquín, como se maneja en gran parte del centro histórico.

### Fotografía de Banquetas



## Arriates

### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro


### Estado Actual de Conservación


Los arriates son pequeños y no se encuentran en muy buen estado.

### Fotografía de Arriates





Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Federico del Toro	
Estado Actual de Conservación		
Uno de los pocos arboles existentes en la banqueta de este portal.		

Alcantarillado		Fotografía de Alcantarillado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Federico del Toro	
Estado Actual de Conservación		
En esta fotografía se percibe la carente calidad en la manufactura para la elaboración de la tapa para este registro.		






Ficha N.210		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	51 CL: CONDOMINIO				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Este edificio corresponde a otra época de la ciudad, y aunque es diferente al resto, debe procurarse su conservación. Este necesita mantenimiento en los macos de las ventanas y las cajas del aire acondicionado, ya que no dan un buen aspecto visual. Por otro lado, este edificio no respeta el paño de alineamiento, dejando atrás sus colindancias y de esta manera también le resta importancia al portal.


Ficha N.211		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	22 CL: U00				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe un exceso de publicidad y apropiación de la cubierta del portal lo cual está mal.



Ficha N.212		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	11 CL: U008953				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta ficha únicamente se implementó para ver la contaminación visual que generan los cables y los postes de luz. Como primer punto representa un peligro por ser una zona sísmica; y, por otro lado, se daña la imagen, ya que lamentablemente, en este espacio se encuentran algunas de las fincas más bellas del centro histórico.

Ficha N.213		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	4 CL: U005945				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** En esta imagen los principales protagonistas son los cables para las acometidas, el logotipo y medidores inadecuados, los cuales dañan la presencia del edificio.






Ficha N.214		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	11 CL:U008953				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los colores de esta finca son distintos, cuando debe ser uniforme el color; de igual forma, existen dos toldos distintos para un mismo espacio. Nuevamente, el problema visual con el cableado.

Ficha N.215		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	11 CL: U008953				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** De igual manera, el cableado, los anuncios y medidores no son los más adecuados.



Ficha N.216		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	39 CL: U005850				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Este inmueble está colocado sobre el portal, esto no debería ser así, las alturas son variadas y las formas de los vanos también, por ello que se genera desorden y mal aspecto.


Ficha N.217		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	67,71,75,81				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los toldos de nuevo mal colocados, así como el obstáculo visual que representa el cableado eléctrico.



Ficha N.218		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	83 CL: U005411				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este lugar se pueden mencionar los siguientes puntos: En planta alta, se trató de simular lo que existía en planta baja (el portal) lo cual está mal, ya que no corresponden a la misma época; después, se construyó una terraza en un tercer nivel, en donde cabe señalar, que no se respetaron los alineamientos o puntos focales del centro histórico.

Ficha N.219		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	97 CL: U008960				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.





Ficha N.220	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Calle Federico del Toro
Número	9 CL: U007811

Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo



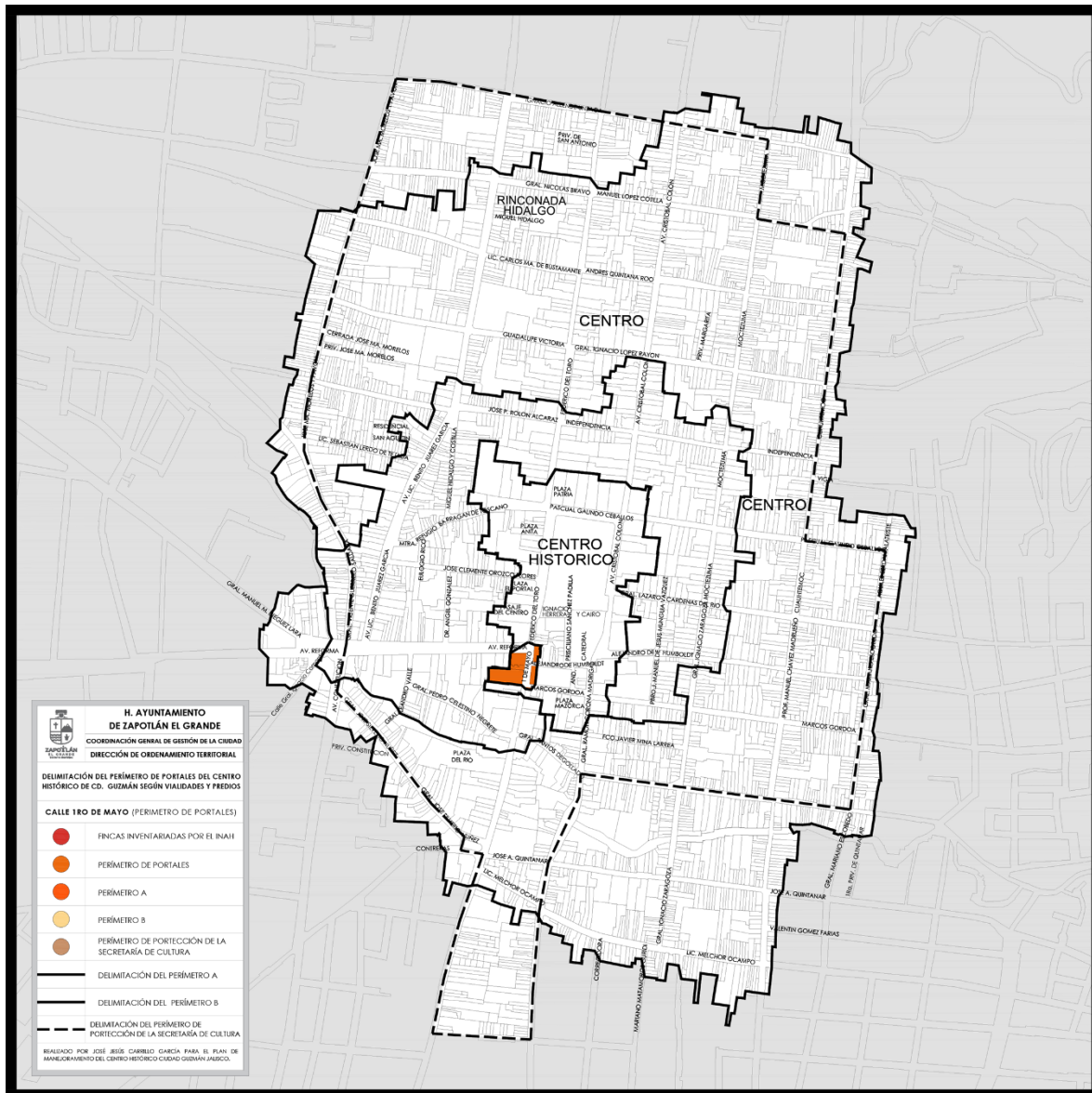
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros

Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Observaciones:** El edificio 74, una de las edificaciones más altas de la ciudad, cabe mencionar que el edificio se encuentra retranqueado, lo cual es muy bueno, ya que no se construye al paño de la vialidad, en general su imagen se ve limpia y en buen estado.

## 5.8.5. CALLE 1RO DE MAYO



**Imagen 022** Calle 1ro de Mayo (Perímetro Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.221

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	1ro de mayo

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

En esta imagen se puede percibir antenas o alambres sobre las edificaciones, elementos que deben ser moderados.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	1ro de mayo

##### Fotografía de Alumbrado


##### Estado Actual de Conservación

El alumbrado va acorde con el que se maneja en el primer cuadro y portales.







Banquetas		Fotografía de Banquetas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	1ro de mayo	
Estado Actual de Conservación		
Banqueta de adoquín en forma de rombos, distintivo del centro histórico.		

Alcantarillado		Fotografía de la Alcantarillado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	1ro de mayo	
Estado Actual de Conservación		
El alcantarillado es el más utilizado.		



Ficha N.222		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle 1ro de Mayo				
Número	18 20 14				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** La marquesina implementada en este edificio no corresponde al mismo, ya que se realizó después y esto entorpece la estética de éste, sin contar su mal estado en cuanto a su publicidad.

Ficha N.223		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle 1ro de Mayo				
Número	12 Y 10 CL: U006921				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Se observa un exceso de publicidad, así como la diferencia de color en los niveles.



Ficha N.224		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle 1ro de Mayo				
Numero	6 CL:U008117				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

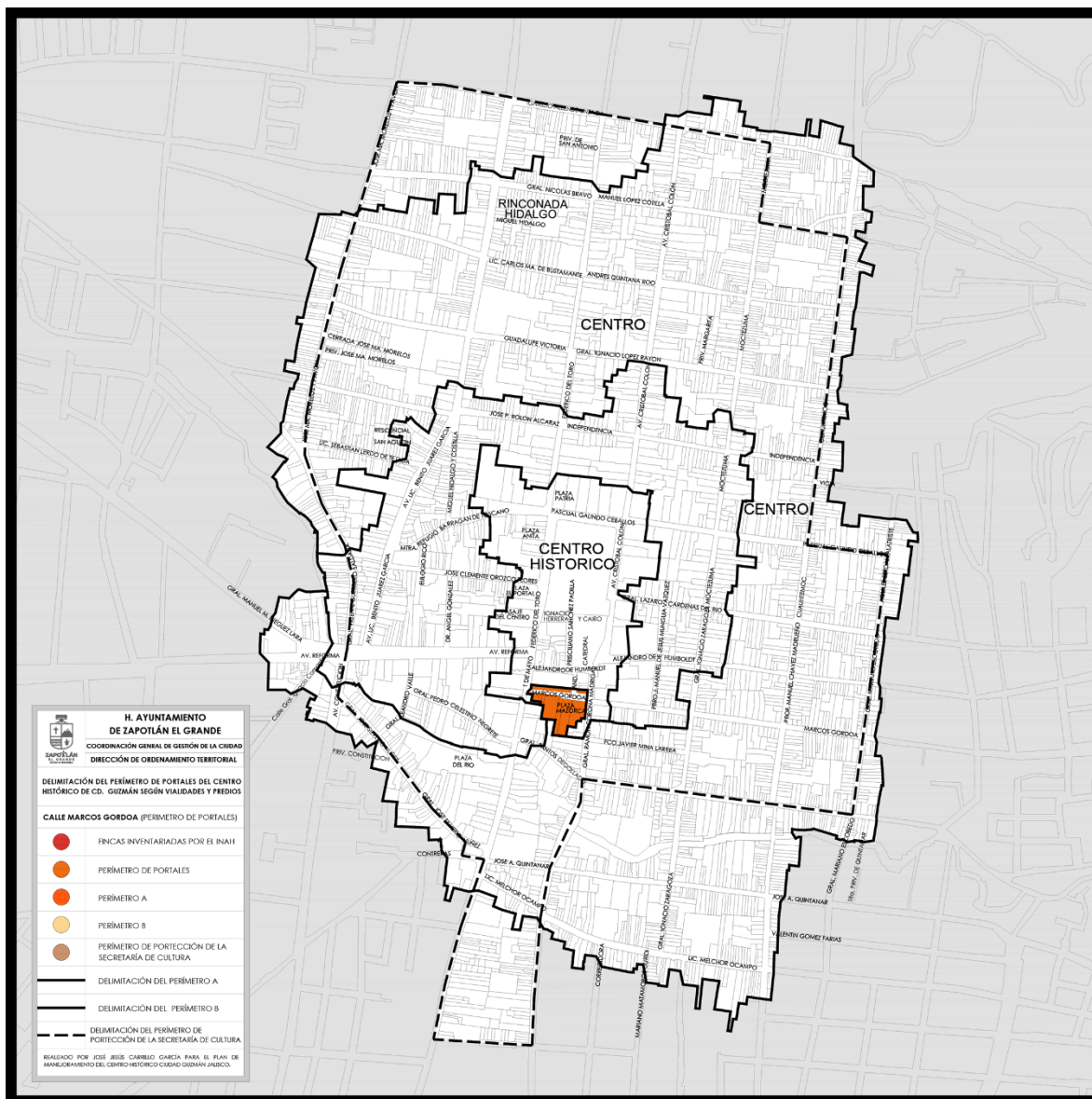
**Observaciones:** Existe una marquesina mal planteada y los medidores eléctricos visibles, así como la estructura metálica, generan una mala imagen.

Ficha N.225		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle 1ro de Mayo				
Numero	2 CL:U005850				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Entre los problemas a mencionar son: el exceso de publicidad, las cajas de telefonía, la señalética, publicidad y la marquesina, perjudican la imagen.



## 5.8.6. CALLE MARCOS GORDOA



**Imagen 023** Calle Marcos Gordoa (Perímetro Portales)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.226

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

Como se puede ver en la fotografía, hay muchos parches.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo



##### Fotografía de la Alumbrado

##### Estado Actual

El alumbrado presenta diferencia en colores; y, por otro lado, los anuncios requieren de mantenimiento.







Banquetas		Fotografía de Banquetas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Marcos Gordo	
Estado Actual		
En este lugar, se encuentra una de las banquetas más amplias del centro histórico, donde se respeta la tipología de la banqueta, pero de forma vertical, no a 45° como rombos.		






Alcantarillado		Fotografía de Alcantarillado
<b>Localización</b>		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Marcos Gordo	
<b>Estado Actual</b>		
<p>Aquí se puede observar otro tipo de tapa de alcantarillado.</p>		

Ficha N.227		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Marcos Gordo		
Número	49,50,57		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	
			
<p><b>Observaciones:</b> Se presenta una diferencia de color en una misma finca, mala colocación en los toldos, así como la mercancía fuera del marco del ingreso.</p>			



## Ficha N.228

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Marcos Gordo		
Número	42 SIN CUENTA		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los toldos se encuentran mal colocados, la mercancía no debe estar fuera del marco del establecimiento, además de que no se aprecia el logotipo.

## Ficha N.229

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Marcos Gordo		
Número	38 CL:U008366		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se puede percibir un desorden en cuanto a los toldos, colores y publicidad, en un mismo edificio.




Ficha N.230	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo
Número	28 Y 32 U004468 U010444

Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros

Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada

Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo

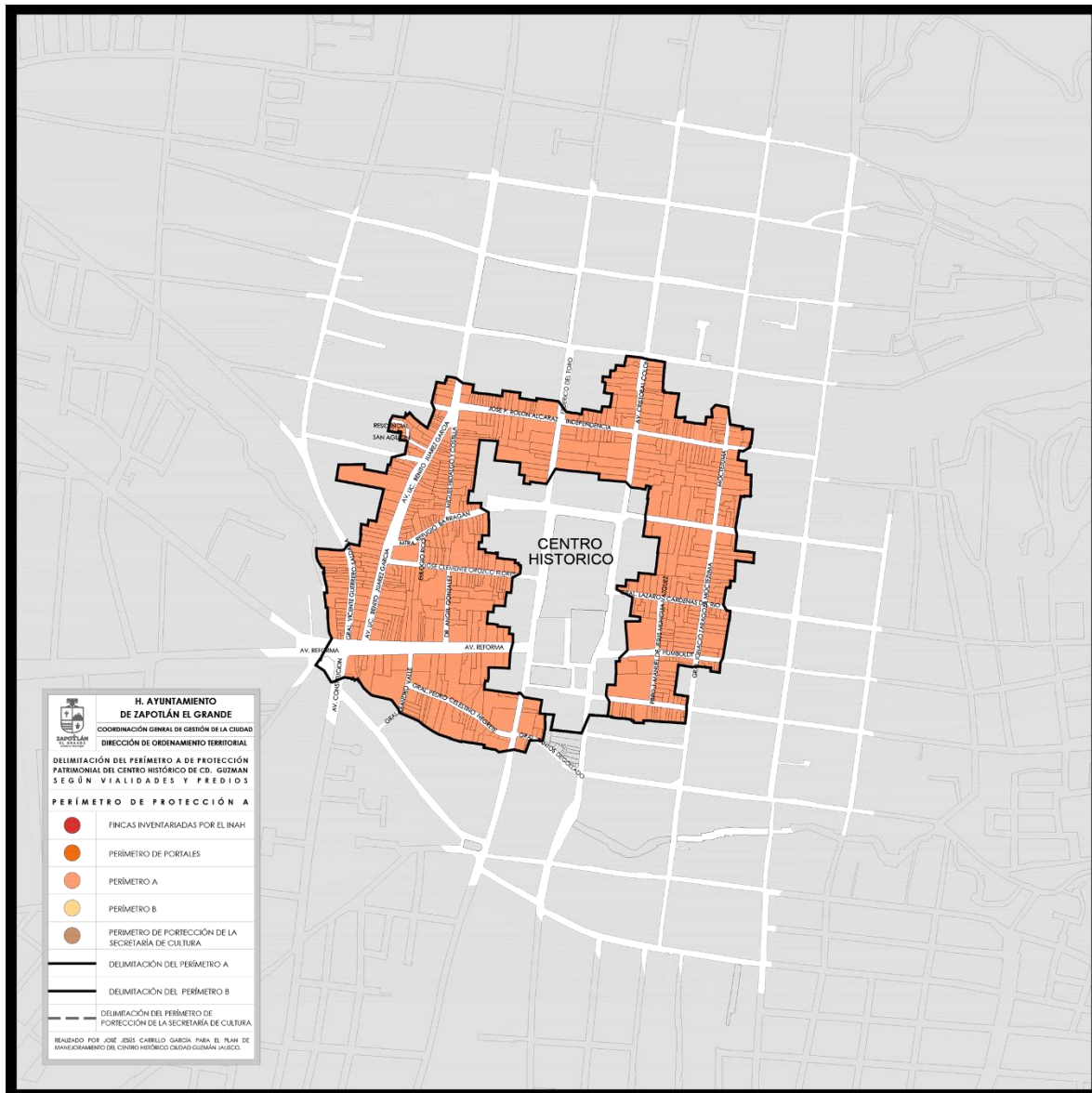


**Observaciones:** El logotipo es demasiado grande y colorido, la mercancía no debe estar fuera del marco del ingreso. De igual forma, la terraza en azotea está a paño de la edificación, cuando debería estar más remetida.



## 5.9. CALLES DEL PERÍMETRO A

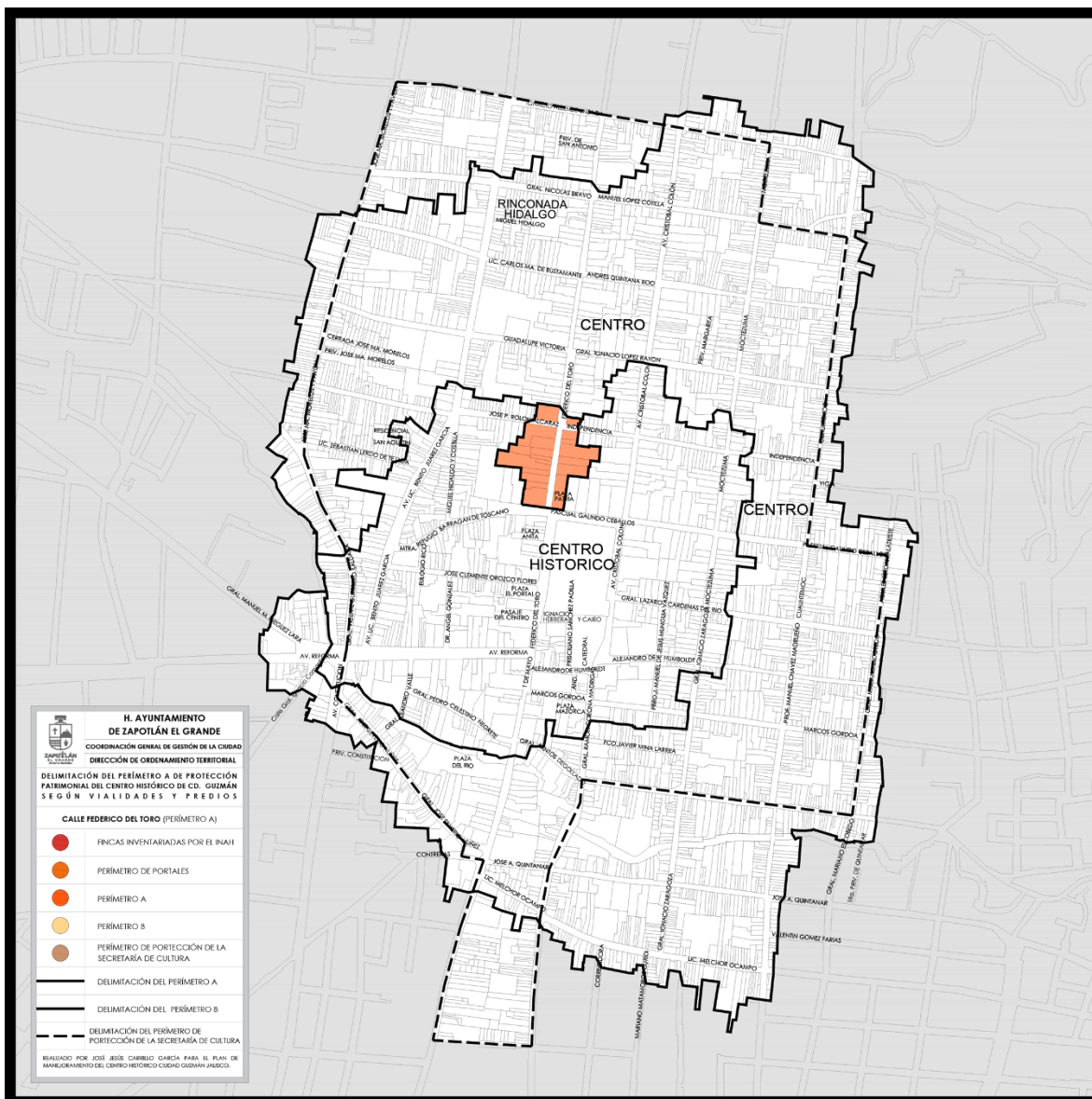
A continuación, se muestra una imagen que representa la delimitación del perímetro A replanteado en este estudio, debido a las diferencias que se hacen presentes de la zona de portales a ésta, dichas características son expuestas en las siguientes fichas.



**Imagen 024** Plano de Perímetros de Protección patrimonial y de Fincas Inventariadas  
**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### 5.9.1. CALLE FEDERICO DEL TORO



**Imagen 025** Calle Federico del Toro (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.231

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

Sin duda una de las calles más importantes de la ciudad, sin embargo, es apreciable el abandono que ha sufrido. Por esta vialidad, se pueden ver fincas con detalles arquitectónicos muy buenos que se encuentran en total abandono, y otras descuidadas. De igual forma, existe un desorden en las banquetas, donde no se respetó el material y forma existentes, y esto genera un mal aspecto. Recalcar el problema visual con el cableado.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Federico del Toro

##### Fotografía del Alumbrado

##### Estado Actual


En esta zona ya se comienza a ver este tipo de alumbrado público.







### Banquetas

Localización		Fotografía de Banquetas
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ramón Corona Madrigal	
Estado Actual		


En esta banqueta se puede observar otro tipo de propuesta de estampado, que, si bien respeta el color rojo, no es igual a las del primer cuadro

### Alcantarillado

Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Federico del Toro	
Estado Actual		

Podemos ver que se utiliza la misma tipología de las tapas de alcantarillado más utilizadas en el centro histórico.



Ficha N.232		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	124 CL:U001198		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La imagen habla por sí sola, ya que el principal protagonista es el poste de electricidad, que entorpece la vista de una de las fincas más bellas del centro histórico. Cabe señalar que la misma se encuentra en estado de abandono.


Ficha N.233		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	132,134, CL: U001195 CL: U001196		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El principal problema por destacar es que no se le ha dado mantenimiento a la finca y se encuentra parcialmente abandonada; así como que los logotipos no corresponden.



Ficha N.234		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	123 CL:U006920		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Los cables de luz son el principal factor que entorpece el inmueble, los logotipos y los toldos no están bien colocados, sin embargo, el central se adapta a la forma de la misma edificación, lo cual está relativamente bien.

Ficha N.235		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala <input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	131 CL: U003131		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los logotipos, los cables y la diferencia de color afectan la imagen de esta edificación.





Ficha N.236		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Federico del Toro				
Número	133				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** A simple vista el edificio, tiene una buena imagen, únicamente, se debe regular los anuncios. Cabe mencionar que el edificio cuando se construyó, no se respetó las alturas del contexto, superándolas.

Ficha N.237		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	135		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Los cables, logotipos y publicidad, afectan el orden.




Ficha N.238		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	140		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los cables afectan la visual.


Ficha N.239		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	142, 142-A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Es visible la diferencia de color en una misma edificación, logotipos y anuncios mal colocados, las lonas no van acorde al contexto. Los cables y postes entorpecen, poniendo en peligro la seguridad de las personas.



Ficha N.240		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	147-A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

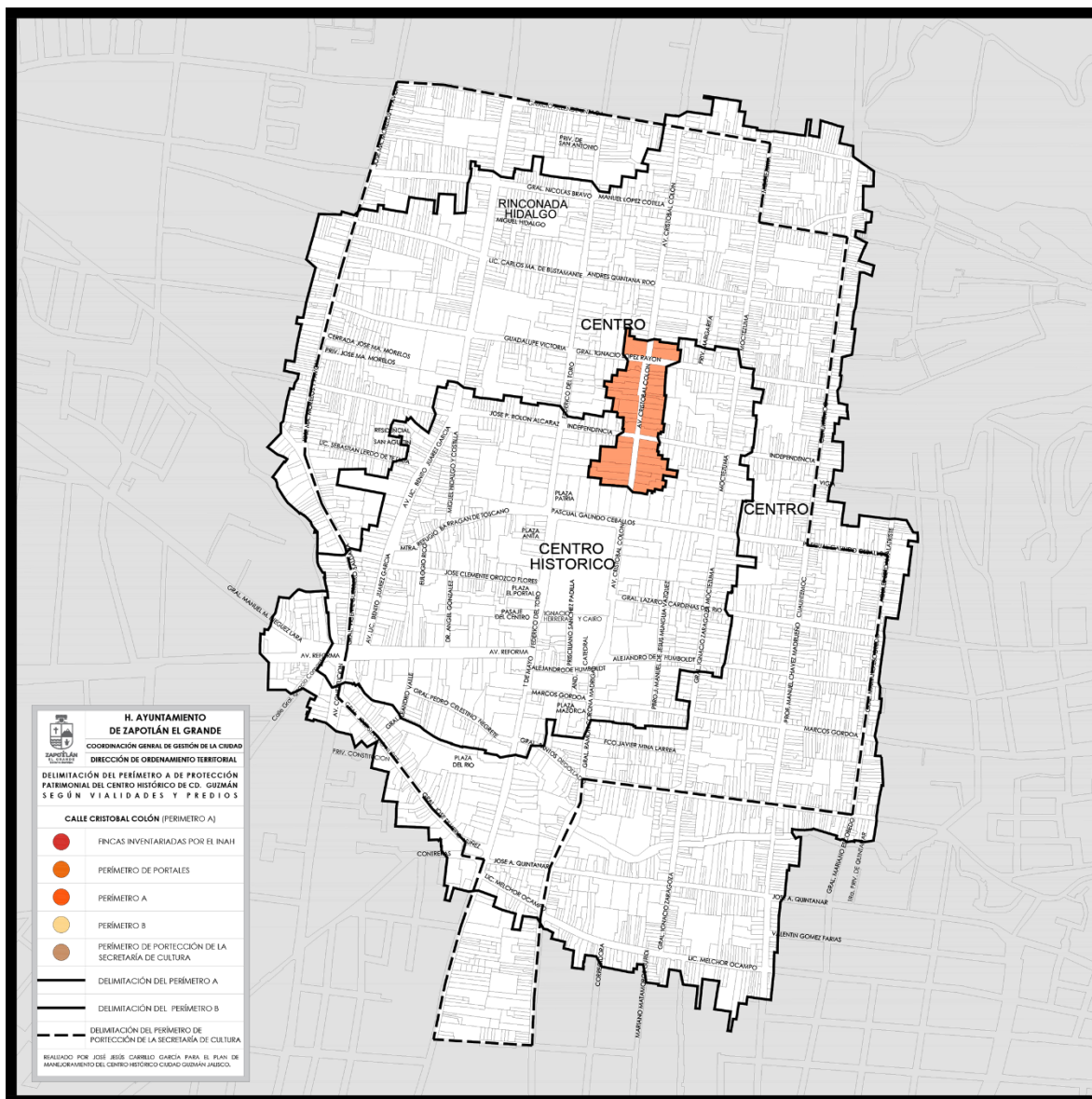
**Observaciones:** Los logotipos y anuncios no corresponden, además de volver a mencionar el problema visual con los cables.

Ficha N.241		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Federico del Toro		
Número	142-B		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe un desorden con el cableado, las lonas, la publicidad en cristales y puertas afectan el orden, así como la diferencia de color en la finca.



## 5.9.2. CALLE CRISTÓBAL COLÓN



**Imagen 026** Calle Cristóbal Colón (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.242

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colón

##### Estado Actual

Una de las calles más importantes de la ciudad, que de igual forma tiene aspectos que deben mejorarse.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colón


##### Estado Actual

En esta imagen se puede ver la incorrecta colocación del poste, prácticamente el paso del peatón se ve obstruido, por lo cual, debe ser reubicado.

##### Fotografía del Alumbrado





Banquetas		Fotografía de Banquetas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Cristóbal Colón	
Estado Actual		

En esta calle podemos ver diferencia en el material de las banquetas.





Arriates	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colón
Estado Actual	

Los arriates están descuidados.




Alcantarillado	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Cristóbal Colón
Estado Actual	

No hay orden en las cajas de registro, y en las de agua, como se puede observar, están en mal estado.






Vegetación		
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Cristóbal Colón	
Estado Actual		

Las imágenes presentan, unos de los pocos arboles con los que cuenta ésta vialidad.





Ficha N.243		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	202		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> Los bolardos deberían corresponder a un sólo tipo en todo el centro histórico; por otro lado, el cableado afecta la visual.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.244		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	212		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> Los cables y los tinacos al final de la fotografía deberían ser imperceptibles.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		





Ficha N.245		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Cristóbal Colón		
Número	197		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Toldo mal colocado, además de que hay anuncios en cristalería.

Ficha N.246		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Cristóbal Colón		
Número	191		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Desorden total en muchos aspectos, como lo son: el manejo de distintos colores en una misma edificación, excesivo uso de publicidad y anuncios, toldos mal colocados, así como exceso de cableado.



Ficha N.247		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Cristóbal Colón				
Número	185				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se presenta un exceso de cableado, el cual afecta la visual del inmueble.


Ficha N.248		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Cristóbal Colón				
Número	177				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no corresponden, además de que debe hacerse uso de un sólo tipo de colores para una finca.



Ficha N.249		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Cristóbal Colón				
Número	121				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Las antenas no deben ser visibles.

Ficha N.250		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colón				
Número	194				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El tinaco no debe ser visible desde la calle.





Ficha N.251		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colón				
Número	188				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los postes, así como los cables afectan la visual.

Ficha N.252		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Cristóbal Colón				
Número	189				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Este inmueble, tiene un estilo único, por lo tanto, debería de protegerse y apoyar a los propietarios para propiciar su conservación.




Ficha N.253		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	171		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Es visible la diferencia de colores en una misma edificación, la publicidad es invasiva, los postes de electricidad se encuentran en mal estado, así como el cableado es excesivo.


Ficha N.254		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	173		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta finca desgraciadamente solo conserva su fachada, pero aun así debe de conservarse y adaptarse para cualquier construcción en el interior.



Ficha N.255		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	180		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** El estado de la edificación es ruinoso y hay diferencia de color en un mismo edificio. La publicidad es invasiva y no corresponde.

Ficha N.256		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	176		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Dar mantenimiento a la fachada.





Ficha N.257		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	170		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El cableado es excesivo, así como la diferencia de color en la fachada.


Ficha N.258		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	162		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Es necesario dar mantenimiento a la fachada.




Ficha N.259		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	156-A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** En esta imagen, se pueden ver los toldos mal colocados, la diferencia de materiales en las puertas, así como el cableado excesivo.


Ficha N.260		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	169		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se puede apreciar la diferencia de color en una misma finca, el logotipo y anuncio no corresponden, así como los medidores deben estar ocultos.



Ficha N.261		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	163		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Las acometidas eléctricas son muy visibles y de igual forma los medidores, por lo cual deberían ocultarse, así como dar mantenimiento a la fachada.

Ficha N.262		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	182		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe la diferencia de color en una misma finca, los logotipos no están mal, pero deben adaptarse al orden que se dé. Nuevamente el cableado.





Ficha N.263		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	143		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** Se conserva de buena manera, pero los anuncios deben ser regulados.

Ficha N.264		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	150,148		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** Nuevamente la diferencia de color en una misma edificación, los toldos son exageradamente invasivos, así como la excesiva publicidad.




Ficha N.265		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Cristóbal Colón				
Número	147,149				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Las antenas que no funcionen deben ser retiradas, o de no ser así ocultarlas de la vista del transeúnte. De igual manera, las lonas publicitarias no dan un buen aspecto.


Ficha N.266		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	142		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma edificación, los toldos son exageradamente invasivos, y se presenta un exceso de publicidad.



Ficha N.267		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	13		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		


**Observaciones:** Las lonas publicitarias no dan buen aspecto, las instalaciones para el funcionamiento del edificio no deben estar expuestas, como es el caso de los paneles para captar energía solar.

Ficha N.268		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	129		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		


**Observaciones:** Una vez más la diferencia de color en una misma edificación, los toldos están mal colocados y la publicidad no es adecuada.





Ficha N.269		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	119		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.270		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	116		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo y los anuncios no son los adecuados y hay diferencias en los vanos de la edificación. Los cables invaden la fachada.



Ficha N.271		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	110, 108, 106		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

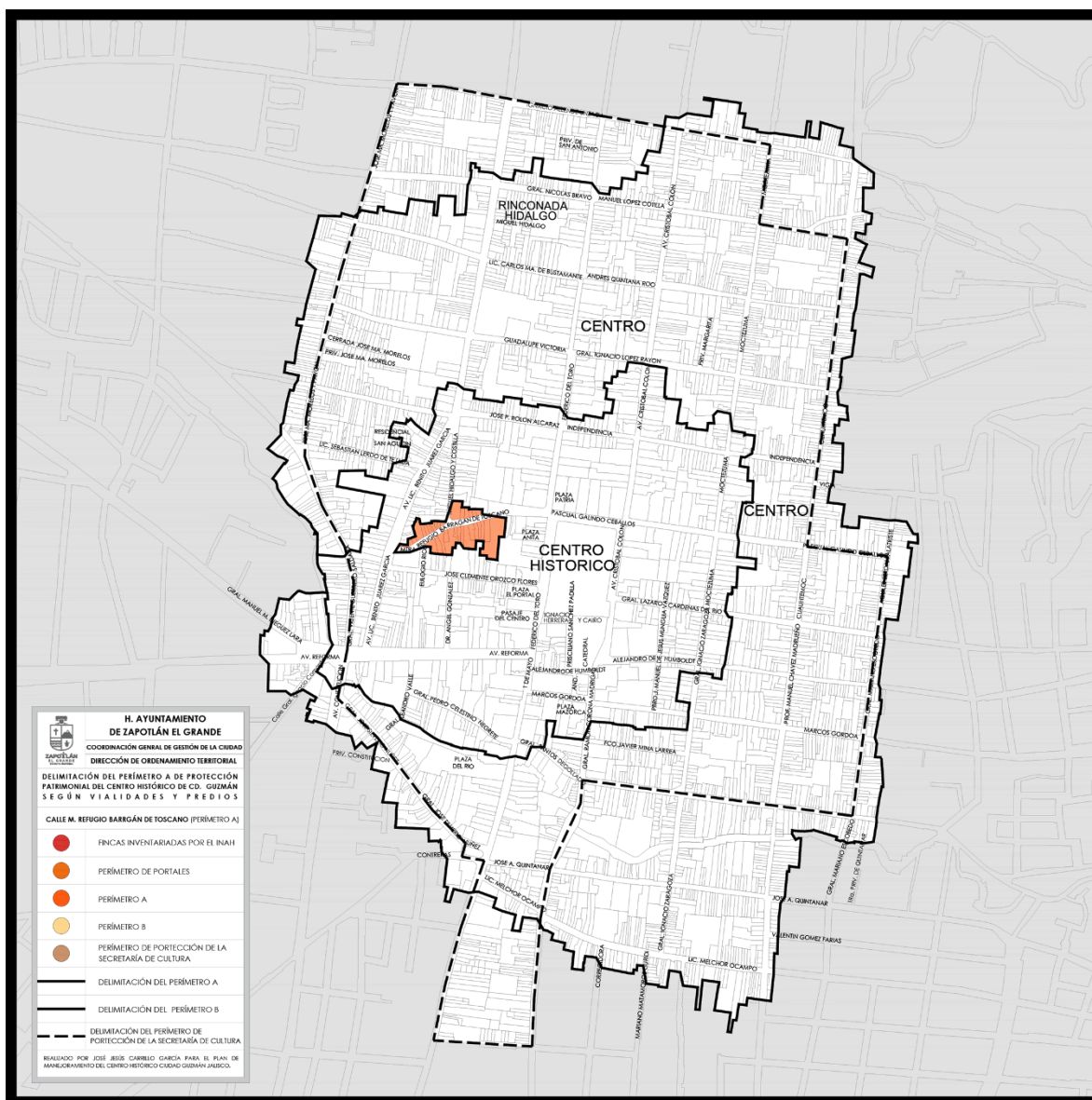
**Observaciones:** Los toldos no son los adecuados; por otro lado, los medidores de energía eléctrica no deben estar expuestos.

Ficha N.272		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Cristóbal Colón		
Número	109		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** Evidente el exceso de publicidad y, cabe señalar, que tanto el logotipo como los toldos no son los adecuados.



### 5.9.3. CALLE REFUGIO BARRAGÁN DE TOSCANO



**Imagen 027** Calle M. Refugio Barragán de Toscano (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





### Ficha N.273

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.

#### Estado Actual

Ésta es una vialidad irregular en el sentido que no es recta como de costumbre. Sin embargo, aunque representa una arteria importante para el centro histórico, se encuentra en un estado deplorable como puede apreciarse en la imagen.

#### Fotografía de la Vialidad



### Alumbrado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.

#### Estado Actual


En la imagen podemos ver que se maneja el tipo de alumbrado público más usado para el centro histórico.

#### Fotografía del Alumbrado







Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual		
En esta vialidad el acabado de la banqueta es de concreto rayado, y de igual forma podemos observar parches.		

Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.	
Estado Actual		
Aquí vemos que se utiliza otro tipo de tapa de alcantarillado.		



Ficha N.274		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

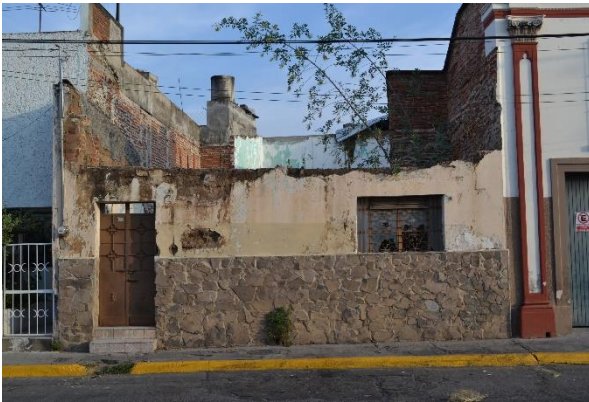
**Observaciones:** El poste afecta a la visual, además de que el medidor debe estar oculto.

Ficha N.275		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	47				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Una finca con características estilísticas muy buenas, sin embargo, carece de mantenimiento y es necesario ocultar el medidor. Nuevamente los cables representan un problema visual.





Ficha N.276		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	42				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este caso ya no se puede salvar nada, lo ideal sería que la nueva propuesta para esta finca, se haga conforme a la época en que sea ejecutada, cuidando de igual manera el contexto.

Ficha N.277		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	36				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** De nuevo, los cables afectan visualmente.




Ficha N.278		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	46				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En la imagen, el poste y los tinacos afectan la visual.


Ficha N.279		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	33				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los colores de esta edificación no son adecuados, el color es demasiado vivo, contrasta con su entorno, además de que las antenas de televisión no deben ser visibles.



Ficha N.280		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	35				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los medidores se encuentran expuestos.

Ficha N.281		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	61				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se aprecia un exceso de publicidad y desorden en los anuncios.





Ficha N.282		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	71-B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El toldo no corresponde, además de señalar la diferencia de color en una misma finca.

Ficha N.283		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	71 y 73				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El cableado y los medidores generan un mal aspecto, ya que el primer punto afecta a la visual y el segundo hace referencia a que deberían estar ocultos.



Ficha N.284		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	31				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo no corresponde, así como el cableado entorpece la finca.


Ficha N.285		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	64				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada, así como los elementos en azotea son visibles.



Ficha N.286		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T				
Número	76				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Se aprecia un exceso de cableado.

Ficha N.287		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T				
Número	68				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Nuevamente, es evidente el exceso de cableado.

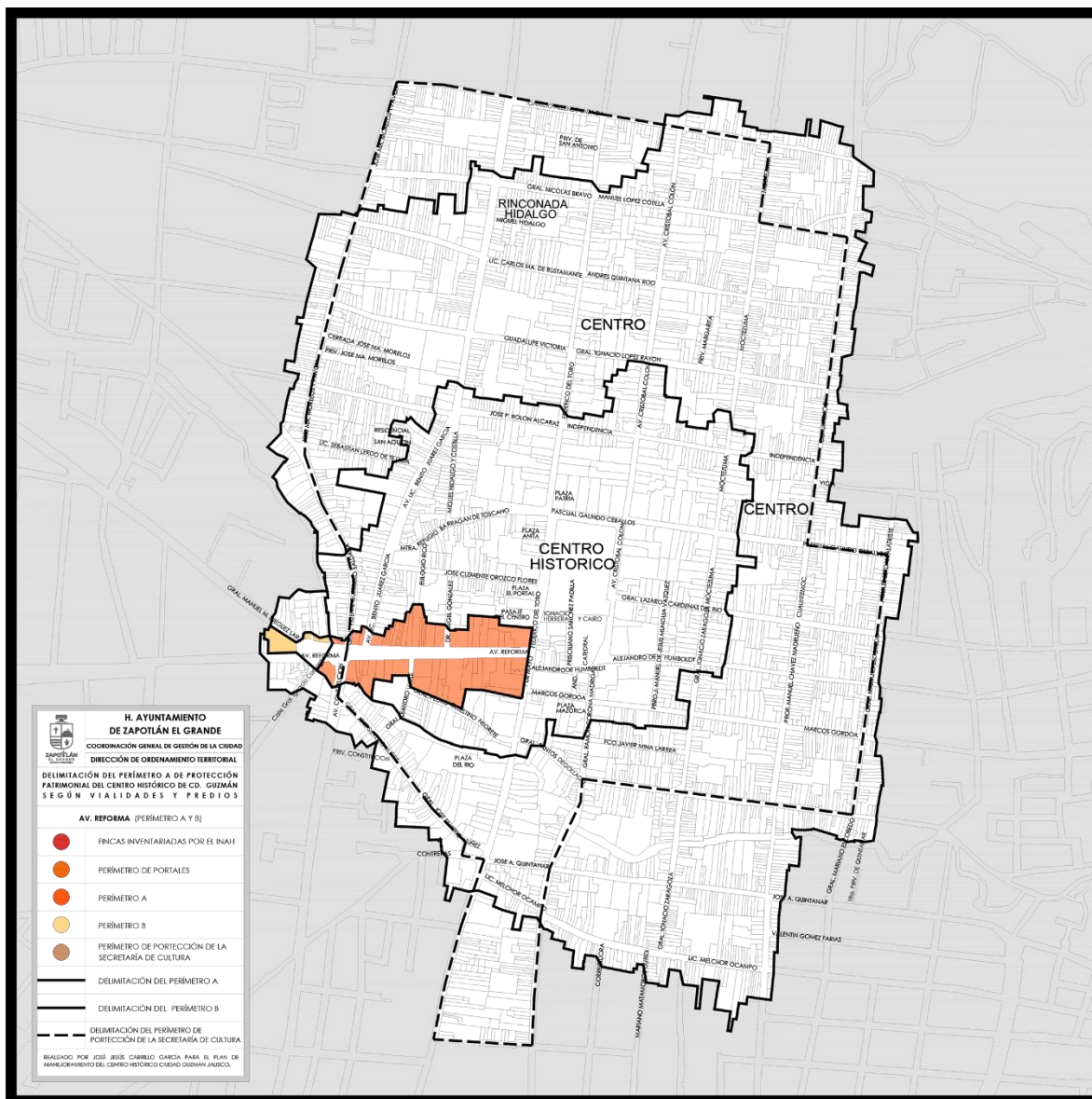




Ficha N.288		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T				
Número	84				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los tinacos están expuestos.

## 5.9.4. AVENIDA REFORMA



**Imagen 028** Avenida Reforma (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### Ficha N.289

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Reforma

#### Fotografía de la Vialidad



#### Estado Actual

La avenida más importante de la ciudad, la cual cuenta con aspectos a mejorar.

### Alumbrado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Reforma

#### Fotografía del Alumbrado



#### Estado Actual

Hay elementos de metal como se muestra en la fotografía, que ya no son útiles y deberían ser retirados.






Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Reforma	
Estado Actual		
Las banquetas son de adoquín colocado a manera romboidal, lo cual es característico del centro histórico.		

Arriates		
Localización		Fotografía de Arriates
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Reforma	
Estado Actual		
Se encuentra descuidado, por lo cual sería ideal un mantenimiento continuo.		




Vegetación		
Localización		Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Reforma	
Estado Actual		
Se puede observar que la implementación de olivo negro en esta avenida es la especie más usada.		

Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Reforma	
Estado Actual		
Es decadente que exista este tipo de alcantarillado.		



Ficha N.290		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	97		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Evidente la diferencia de color en un mismo inmueble, la publicidad y los toldos no son adecuados, las antenas están expuestas, así como el visible exceso de cableado.

Ficha N.291		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	91		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Se puede ver la excesiva publicidad, la diferencia de color por finca, la mercancía fuera del marco del ingreso al negocio, así como las antenas de televisión expuestas.





Ficha N.292		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	104,108,110				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Es evidente la excesiva publicidad en este espacio, a tal grado que no se logra ver las condiciones del inmueble, los tinacos muy expuestos, la diferencia de color por finca, así como el problema visual con el cableado, el cual ya se ha venido mencionando anteriormente en el presente documento.

Ficha N.293		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	132				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El poste es muy invasivo, al igual que la publicidad y anuncios en este espacio.




Ficha N.294		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	126				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Evidente el exceso de publicidad en esta finca. No existe armonía entre el techado de la parte superior en relación con su contexto.

Ficha N.295		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	124				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El anuncio se encuentra mal colocado, al igual que la antena de televisión.



Ficha N.296		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	110				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La pintura del poste de energía eléctrica es inadecuada.

Ficha N.297		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	122				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los Anuncios son inadecuados.





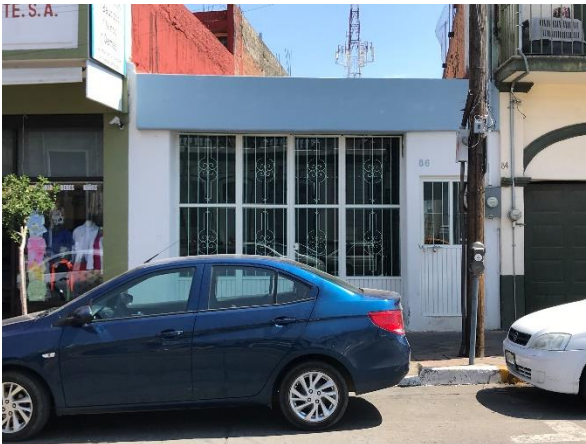
Ficha N.298		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	98		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los logotipos son inadecuados, además de que la mercancía no debe estar fuera del marco de ingreso.


Ficha N.299		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	77		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca, el logotipo de "Fermenta" no es el adecuado. Además, hay un exceso de cables y medidores expuestos.



Ficha N.300		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	86				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta vivienda se encuentra en buen estado, sin embargo, el medidor no da un buen aspecto.

Ficha N.301		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	84				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios de no estacionarse se pueden mejorar.



Ficha N.302		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	82				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El color no corresponde, así como que la publicidad es excesiva, los toldos no son los adecuados y hay una antena de televisión expuesta.

Ficha N.303		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Reforma				
Número	88				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada, además de los elementos en azotea que no deben ser visibles.





Ficha N.304		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	90		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		




**Observaciones:** El logotipo es inadecuado.

Ficha N.305		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	15		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		



**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca; la publicidad del "Pollo Feliz" es muy invasiva, por otro lado, el de "Delizzia" si está bien y su manera de anunciar también.




Ficha N.306		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	94		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los toldos no se adecuan de la mejor manera, el logotipo es muy colorido, pero está bien. Existe una caseta telefónica que no se utiliza ya, por lo cual debería ser retirada.


Ficha N.307		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	90		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los colores no son los adecuados, ya que debe ser una misma propuesta para toda la finca; de igual manera la publicidad y anuncios no son adecuados y los medidores deben estar ocultos.



Ficha N.308		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	73		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una de las fincas más bellas del Centro Histórico, que se ve afectada por el exceso de cables, así como por un poste metálico en diagonal que ya no tiene uso. El anuncio colocado no es adecuado para esta finca.

Ficha N.309		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	71		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Diferencia de colores para una sola finca, los anuncios y publicidad no corresponden, así como las antenas de televisión y medidores de luz expuestos. El cableado es excesivo.






Ficha N.310		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	55		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** Evidente la diferencia de colores en una misma finca, los logos y anuncios no son los adecuados y de nuevo, el cableado excesivo.

Ficha N.311		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	68		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		

**Observaciones:** La publicidad y logotipo no son los adecuados, así como la publicidad en puertas y ventanas. Los medidores eléctricos no deben estar expuestos.




Ficha N.312		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	72		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad y el logotipo no son adecuados. Por otro lado, el poste no da buena imagen.

Ficha N.313		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	64		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Hay una diferencia de colores en una misma finca, los logotipos y publicidad no son los adecuados. Los elementos en fachada extras a la edificación original (marquesinas) y toldo no son los adecuados. Existe también, una diferencia de materiales que desfavorecen la finca, así como los elementos en azotea visibles.



Ficha N.314		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	56		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad si bien parece estar ordenada, se tendrá que adecuar al que se establezca, además no debe haber publicidad en los cristales. Los toldos, así como los elementos visibles en azotea son inadecuados.

Ficha N.315		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	54		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** La publicidad en los cristales debe ser retirada, así como no deben ser visibles los elementos en azotea.






Ficha N.316		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	61		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber una diferencia de color en una misma finca, hay un exceso de postes y cableado, así como que la publicidad y logotipos no son los adecuados.

Ficha N.317		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	67		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad y el logotipo no son los adecuados.




Ficha N.318		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	49		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles. La publicidad en los cristales debe ser regulada.


Ficha N.319		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	46		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los toldos, logotipos y publicidad en ventanas no son los adecuados.



Ficha N.320		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	38		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Evidente la diferencia de colores en fachada, los logotipos no son los adecuados, y las marquesinas no corresponden al edificio original.

Ficha N.321		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	36		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada	
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Es visible la diferencia de colores en una sola finca; los logotipos y publicidad no son los adecuados. Por otro lado, la marquesina no corresponde al diseño original de la finca. Los medidores eléctricos no deben estar expuestos.





Ficha N.322		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	27,28,31,31-A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una de las fincas más emblemáticas del centro histórico, con detalles arquitectónicos muy buenos, pero que se ha visto severamente afectada con el paso del tiempo. En ella se encuentran alteraciones en su forma, para hacer negocios comerciales, además de que la planta alta se encuentra en desuso. Los logotipos y colores no corresponden, hay marquesinas que no corresponden al diseño original de la edificación. Hay elementos en la azotea no adecuados y un exceso evidente de cableado.

Ficha N.323		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	43 y 39		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Nuevamente la diferencia de colores en una misma finca; los logotipos y publicidad no corresponden. Debería ser retirada la caseta telefónica.




Ficha N.324		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	37		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo no corresponde. Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.325		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	32		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe hacer diferencia de color en una misma finca; los toldos, la publicidad y logotipos no son los adecuados.



Ficha N.326		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Avenida Reforma		
Número	22 24 25		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles. El logotipo es demasiado grande; de igual forma los anuncios en cristales no son adecuados; existe una diferencia de colores en una misma finca y la marquesina no es un elemento original del edificio.

Ficha N.327		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	Mercado Constitución		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El mercado constitución se ha estado remodelando para dar un mejor aspecto visual al entorno, el cual armoniza con el contexto.





Ficha N.328		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Numero	165		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

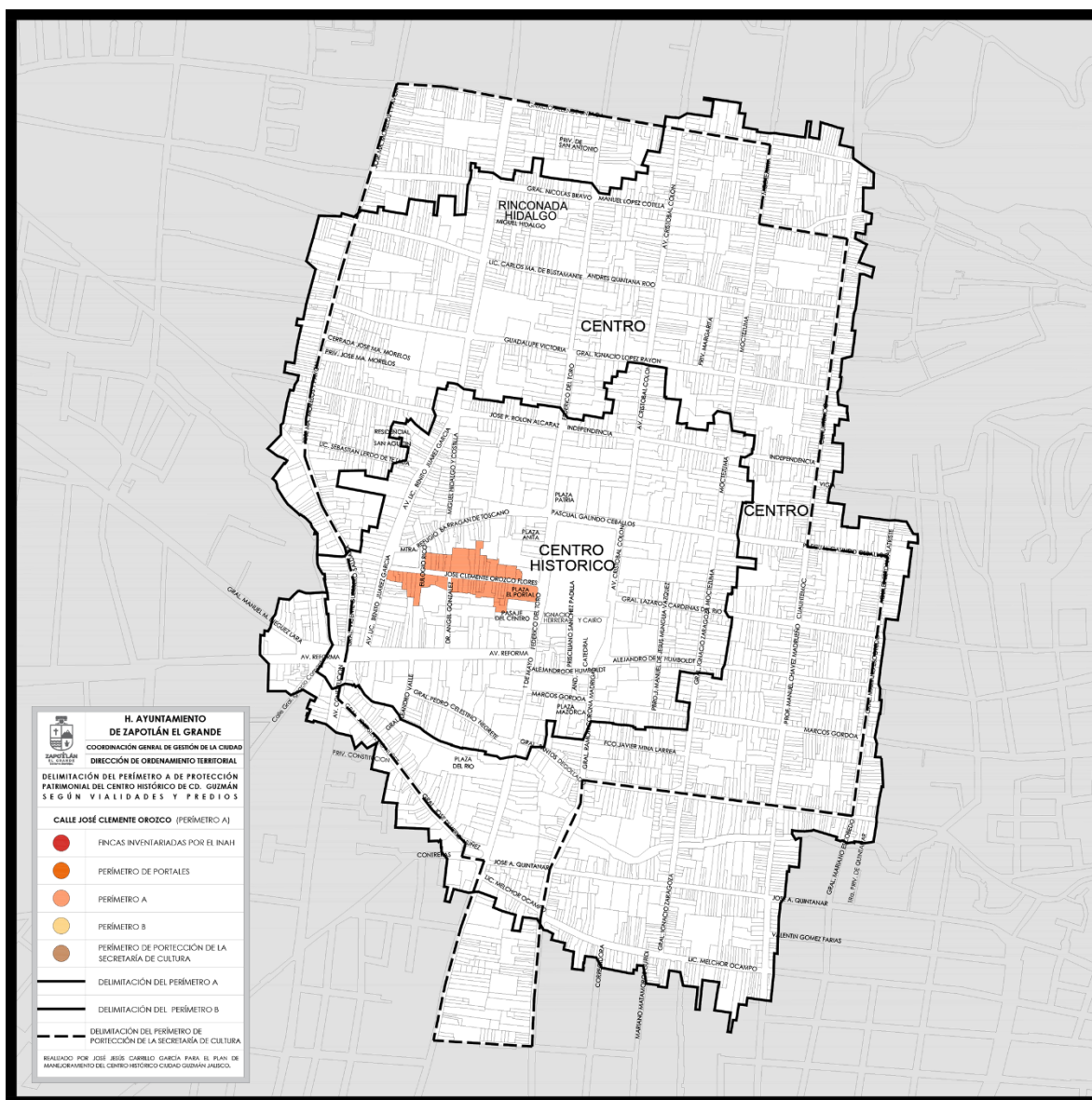
**Observaciones:** Hay cableado expuesto en la fachada que da mal aspecto, hace falta dar mantenimiento.

Ficha N.329		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Reforma		
Número	208,204		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.



## 5.9.5. CALLE JOSÉ CLEMENTE OROZCO



**Imagen 029** Calle José Clemente Orozco (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### Ficha N.330

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Clemente Orozco

#### Estado Actual

La calle que lleva directamente al Jardín del rico, que quizá funcionaría muy bien como una calle peatonal.

#### Fotografía de la Vialidad



### Alumbrado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Clemente Orozco

#### Estado Actual

En la imagen podemos ver que se maneja el tipo de alumbrado público más usado para el centro histórico.

#### Fotografía del Alumbrado







Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	José Clemente Orozco	
Estado Actual		
Conserva el adoquín en forma de rombo en las banquetas.		

Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	José Clemente Orozco	
Estado Actual		
Podemos ver que se utiliza la misma tipología de las tapas de alcantarillado más utilizadas en el centro histórico.		



Ficha N.331		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	95 101 102		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber una diferencia de color en una misma finca.

Ficha N.332		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	96		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La finca se ve bien conservada, sin embargo, sería conveniente colocar nueva pintura.



Ficha N.333		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle José Clemente Orozco				
Número	90				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Esta finca se encuentra ordenada, sin embargo, la publicidad y el logo deberán adecuarse según sea el caso.

Ficha N.334		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle José Clemente Orozco				
Número	84				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca. La publicidad no es adecuada; el toldo no corresponde en su colocación; los medidores no deben estar expuestos, así como no deben ser visibles esos elementos en azotea.





Ficha N.335		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	70		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad no es adecuada.

Ficha N.336		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	73		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta finca se encuentra actualmente en restauración.



Ficha N.337		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	69		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Esta finca se encuentra actualmente en restauración.

Ficha N.338		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	52		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; el uso de aluminio o herrería para marcos de ventanas debe ser igual; la publicidad no es la adecuada.



Ficha N.339		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	49		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El medidor eléctrico no debe estar expuesto; de igual manera la publicidad en cancel no es la adecuada.

Ficha N.340		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	58		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** De nuevo no debe haber diferencia de color en una misma finca; el logotipo no es el adecuado; los medidores eléctricos no tienen que estar expuestos. Es evidente el exceso de cableado.





Ficha N.341		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle José Clemente Orozco				
Número	46				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se requiere de mantenimiento, además de ocultar el medidor eléctrico.

Ficha N.342		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	42		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Es evidente la diferencia de color en una misma finca, los colores empleados son muy vivos e inadecuados; los medidores eléctricos y la antena de televisión están expuestos.



Ficha N.343		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	39		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; los medidores tienen que estar ocultos. La publicidad en las puertas no es la adecuada; el logotipo tendría que adaptarse al que se proponga, y el toldo no está dentro del marco del ingreso.

Ficha N.344		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	35		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe un exceso de cableado que perjudica la apreciación del inmueble.



Ficha N.345		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	28		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El inmueble se encuentra en buen estado.

Ficha N.346		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	22		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los logotipos de los negocios no corresponden; los postes afectan la visual de la edificación.



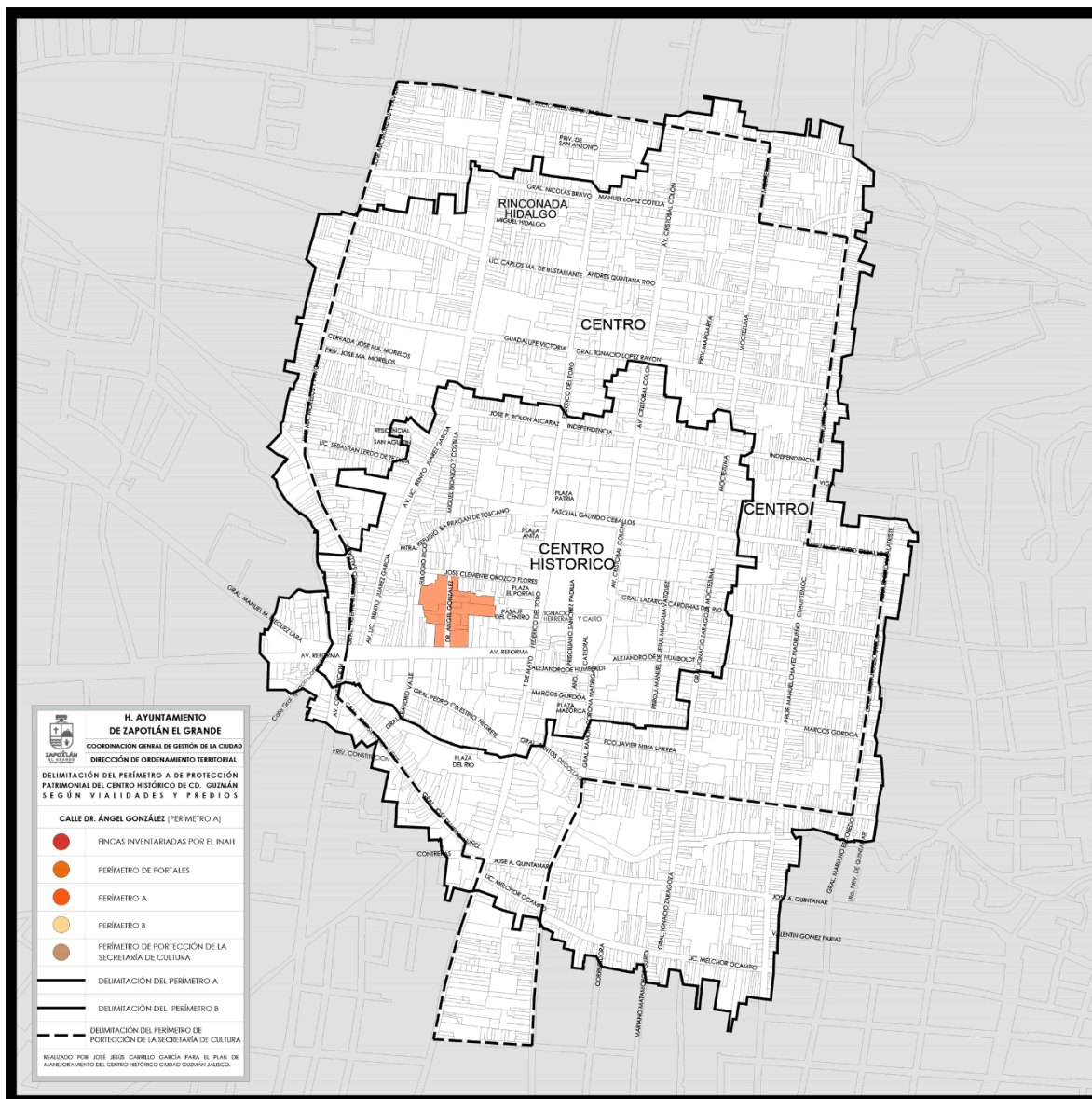


Ficha N.347		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	23		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> El logotipo es inadecuado.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.348		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Clemente Orozco		
Número	19 y 13		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> Los logotipos son inadecuados.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



## 5.9.6. CALLE DR. ÁNGEL GONZÁLEZ



**Imagen 030** Calle Dr. Ángel González (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.349

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Dr. Ángel González

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra, como las demás con baches y parches.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Dr. Ángel González

##### Estado Actual

En esta vialidad podemos encontrar diferencia en los modelos de alumbrados, como se muestra en la imagen.

##### Fotografía del Alumbrado







### Banquetas

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Dr. Ángel González

#### Estado Actual

La banqueta cuenta con la tipología utilizada en el centro histórico.

#### Fotografía de la Banqueta



### Alcantarillado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Dr. Ángel González

#### Estado Actual

La alcantarilla es diferente, y la manufactura de nuevos registros no es muy buena, como se puede observar en la imagen.

#### Fotografía del Alcantarillado





Ficha N.350		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	91		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Es evidente la diferencia de color en una sola finca, además del exceso de cableado. Los anuncios en la fachada no son los adecuados.

Ficha N.351		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	21		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Museo de las Culturas de Occidente.



Ficha N.352		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	19		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> El logotipo deberá ser adecuado al que se proponga, según sea el caso.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.353		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	17		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> Este espacio da un mal aspecto, desentona con el contexto, además de que los anuncios no son los adecuados.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		




Ficha N.354		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	7		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> Existe una diferencia de color en una misma finca; los logotipos no son los adecuados. Los medidores eléctricos no deben estar expuestos.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


Ficha N.355		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	46		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> Los medidores eléctricos no deben estar expuestos.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		





Ficha N.356		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	20		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se requiere de mantenimiento, hay diferencia de colores en una misma finca, la publicidad no es la adecuada, medidores eléctricos están expuestos.


Ficha N.357		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	20 -A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Es evidente la diferencia de color en una misma fachada.



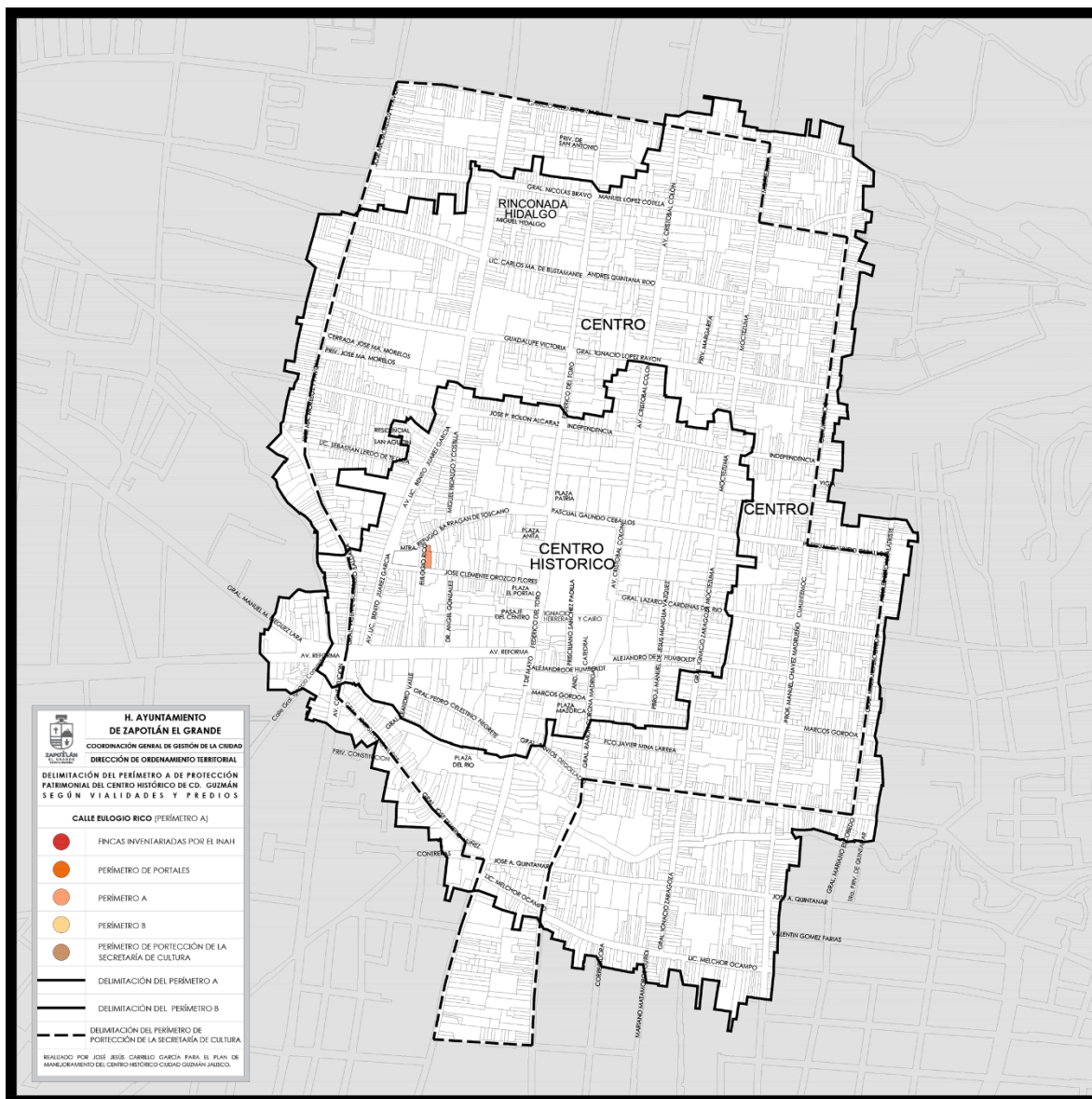
Ficha N.358		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Dr. Ángel González		
Número	24		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma fachada; la publicidad no es la adecuada. Hay diferencia en la altura de las ventanas; y el número oficial es muy grande.

Ficha N.359		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Dr. Ángel González		
Número	12		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los anuncios en cristalería no son los adecuados.

## 5.9.7. CALLE EULOGIO RICO



**Imagen 031** Calle Eulogio Rico (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



Ficha N.360		
Localización		Fotografía de la Vialidad
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Eulogio Rico	
Estado Actual		
Se percibe una calidad parcial en la vialidad, con ligeros parches y deterioro.		

Alumbrado		
Localización		Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Eulogio Rico	
Estado Actual		
El alumbrado utilizado es el más común en Centro Histórico.		






Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Eulogio Rico	
Estado Actual		

Las banquetas son diversas y hay cambios de texturas.




Ficha N.361		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	62		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El color azul y amarillo son demasiado vivos; la publicidad esta ordenada, pero deberá ser adaptada según sea su caso.

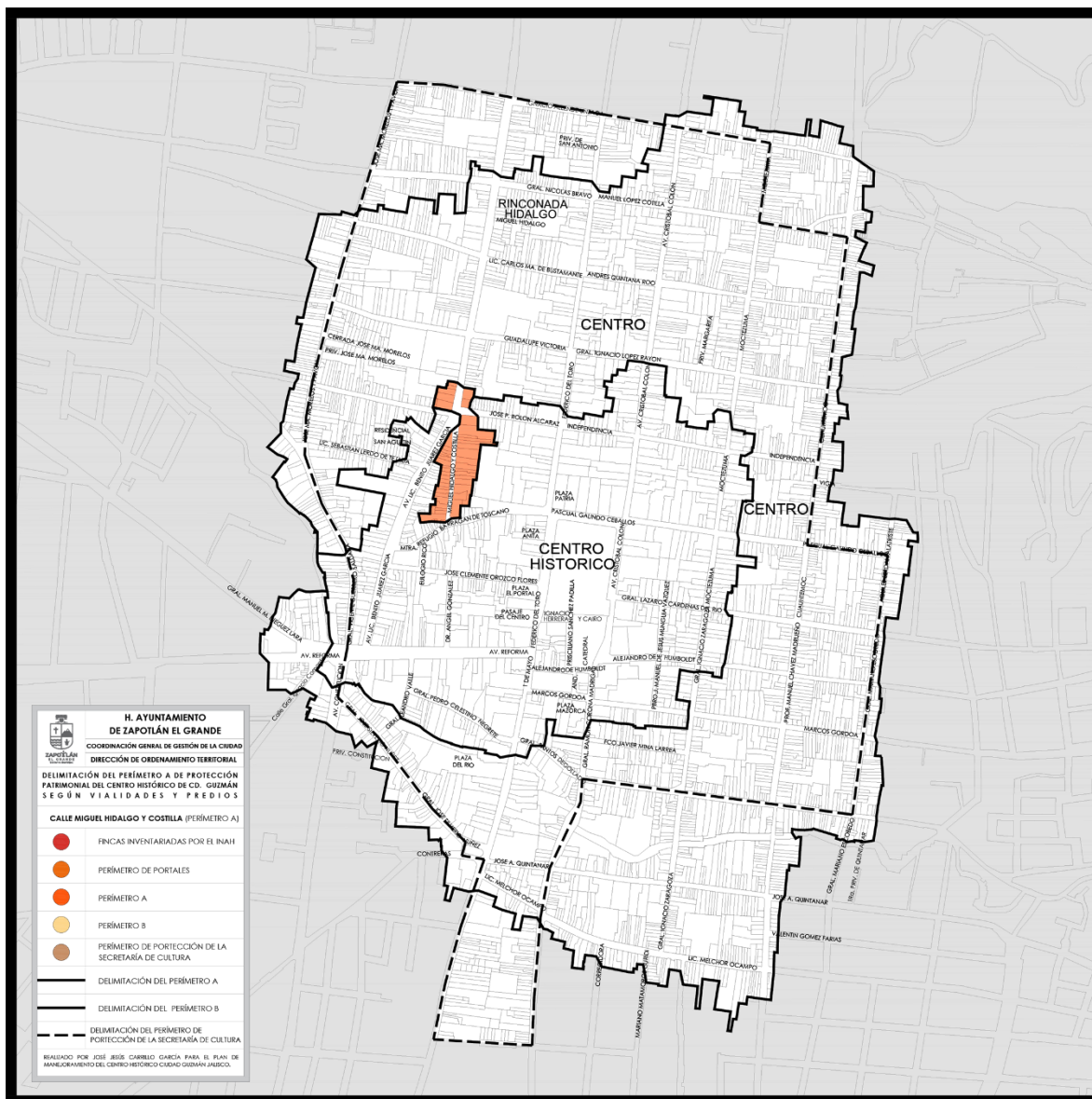
Ficha N.362		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	35		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los logotipos no son los adecuados; y los medidores eléctricos no deben estar expuestos.



Ficha N.363			
Localización			
Fotografía Exterior del Inmueble			
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	35		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> El logotipo deberá ser adaptado.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

## 5.9.8. CALLE MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA



**Imagen 032** Calle Miguel Hidalgo y Costilla (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





Ficha N.364		
Localización		Fotografía de la Vialidad
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla	
Estado Actual		
El pavimento esta parchado con diferentes tipos de material pero funciona.		

Alumbrado		
Localización		Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla	
Estado Actual		
El alumbrado es el mismo utilizado en Centro Histórico.		



Banquetas	
Localización	Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla
Estado Actual	

En esta vialidad hay diferencia en cuanto a las banquetas, como se puede ver en las imágenes.




Vegetación	
Localización	Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla
Estado Actual	


La vegetación es del mismo tipo, pero no es continua en toda la vialidad.






Ficha N.365		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla		
Número	57		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los medidores eléctricos no deben estar expuestos.


Ficha N.366		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	162 y 165		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe existir una diferencia de colores en una misma finca, además de que estos no son los adecuados; pasa lo mismo con los anuncios y la publicidad.



Ficha N.367		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	152		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La finca se conserva muy bien, pero los elementos en azotea no van con el contexto.

Ficha N.368		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	150		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los medidores eléctricos no deben quedar expuestos.





Ficha N.369		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	142		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El medidor eléctrico no debe ir expuesto.

Ficha N.370		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.		
Número	151		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe una diferencia de colores en una misma finca, la publicidad no es la adecuada. Los elementos visibles en azotea deben ocultarse; y el toldo no es el adecuado.



Ficha N.371		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Miguel Hidalgo y Costilla				
Número	145				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los colores y la publicidad no son los adecuados.

Ficha N.372		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	111				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El medidor expuesto debe ocultarse.




Ficha N.373		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	129				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Es evidente la diferencia de colores en una misma finca; los medidores no deben estar expuestos.

Ficha N.374		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	31				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** El medidor eléctrico no debe estar expuesto.



Ficha N.375		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	125				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.376		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	120				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento. Por otro lado, los medidores no deben ir expuestos.



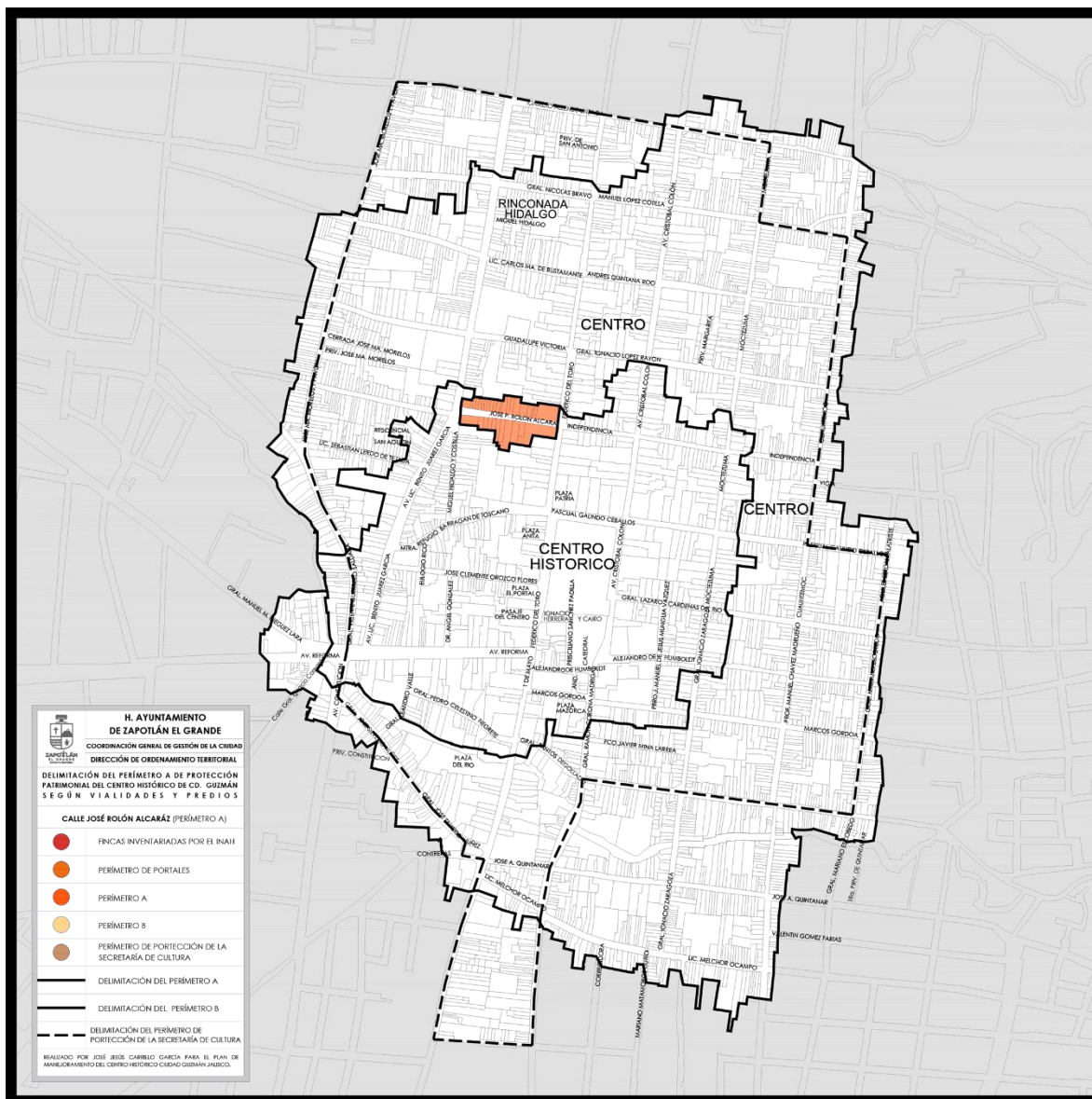


Ficha N.377		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Mtra. Refugio Barragán de T.				
Número	115				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Es evidente el exceso de cables, que afectan la apreciación del inmueble.



### 5.9.9. CALLE JOSÉ ROLÓN ALCARAZ



**Imagen 033** Calle José Rolón Alcaraz (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



### Ficha N.378

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz

#### Estado Actual

La vialidad se encuentra en un buen estado.

#### Fotografía de la Vialidad



### Alumbrado

#### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz

#### Estado Actual

En esta imagen podemos ver como la edificación se apropia del espacio público, el alumbrado entra y sale de la edificación de una manera muy extraña.

#### Fotografía del Alumbrado





Banquetas	
Localización	Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz
Estado Actual	

Las banquetas presentan diferentes intervenciones y algo de deterioro.









Ficha N.379		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	168, 37-E, 37-C		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad; diferencia de colores en una misma finca; y el toldo no es el adecuado.


Ficha N.380		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	37-C		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe un exceso de publicidad, así como una diferencia de colores en una misma finca.




Ficha N.381		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	37-E		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** De nuevo la diferencia de color en una misma finca.

Ficha N.382		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	33		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Los elementos en azotea deben ocultarse; los medidores eléctricos no deben estar expuestos. La fachada requiere de mantenimiento.




Ficha N.383		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	17		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> La fachada requiere de mantenimiento.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.384		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	14		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> El color naranja no es el adecuado, ya que no va con la gama de colores permitida.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



Ficha N.385		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle José Rolón Alcaraz				
Número	16				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El medidor eléctrico no debe ir expuesto; la fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.386		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Dr. Ángel González				
Número	18				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El medidor eléctrico no debe estar expuesto.






Ficha N.387		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	15		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta finca se encuentra en remodelación.


Ficha N.388		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle José Rolón Alcaraz		
Número	13		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad en cristales no es la adecuada; hay un exceso de cableado; y el medidor eléctrico no debe ir expuesto.



Ficha N.389		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	155				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El predio donde se encuentra "Elektra" no corresponde con su contexto, ya que daña en todos los sentidos.

Ficha N.390		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	6-B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de cableado. Cabe resaltar que la finca cuenta con valores arquitectónicos buenos.



Ficha N.391		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	10-B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo y la publicidad en cristal no son los adecuados, los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.392		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	24, 26				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad; elementos en azotea que no deben ser visibles y medidores eléctricos expuestos. El color verde no corresponde a la paleta de colores permitida.





Ficha N.393		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	20				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.394		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	34				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada no va de acuerdo con el contexto.





Ficha N.395		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	38				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada no va de acuerdo con el contexto.

Ficha N.396		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	44				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad y los anuncios no son los adecuados. El color azul, no corresponde a la paleta de colores autorizada; además la fachada requiere de mantenimiento.



Ficha N.397		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	46-48				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados. De nuevo se presenta el exceso de cableado.

Ficha N.398		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	José Rolón Alcaraz				
Número	31-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca, además de que la fachada requiere de mantenimiento. La publicidad no es la adecuada.



Ficha N.399	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz
Número	29
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**  

Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.400	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz
Número	25
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**  


Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala




**Observaciones:** Los medidores de electricidad no deben ir expuestos.





Ficha N.401		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	José Rolón Alcaraz		
Número	23		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> El inmueble se encuentra en buen esto.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.402		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	José Rolón Alcaraz		
Número	10		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> Se presenta un exceso de publicidad, en las ventanas no es adecuada; además de que los colores del inmueble no son los permitidos.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		






Ficha N.403	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	José Rolón Alcaraz
Número	32

Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros

Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No

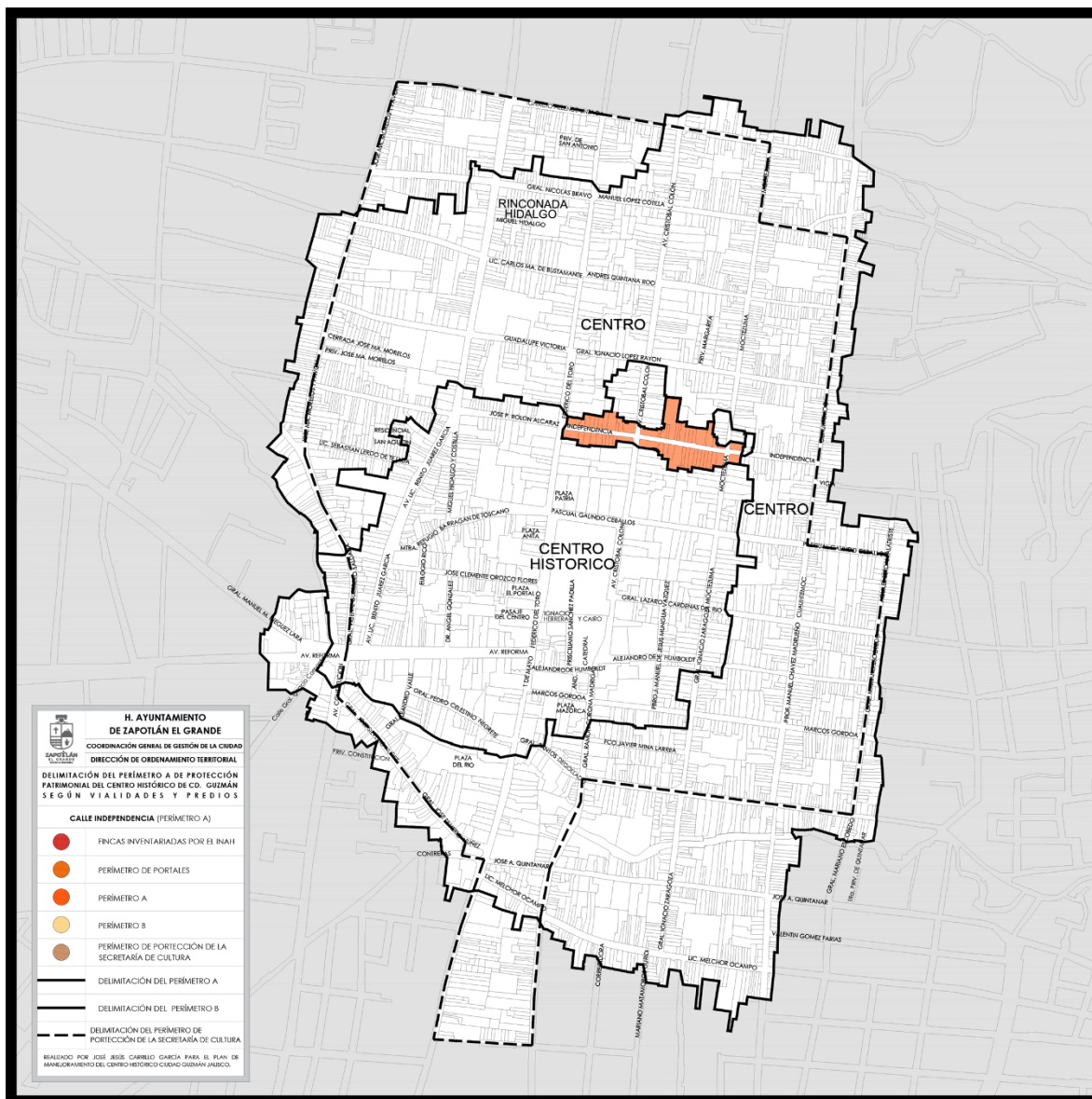
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala



**Observaciones:** La finca no se adapta al contexto.

## 5.9.10. CALLE INDEPENDENCIA



**Imagen 034** Calle Independencia (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.404

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Independencia

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra en un estado parcialmente bueno.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Independencia

##### Estado Actual

El alumbrado utilizado es el mismo que se implementa en todo el Centro Histórico.

##### Fotografía del Alumbrado





Banquetas	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Independencia
Estado Actual	

Las banquetas de esta calle no son regulares, suben y bajan de nivel y se acortan en dimensión.

Fotografía de la Banqueta







Vegetación		
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Independencia	
Estado Actual		

El arbolado es escaso, se podría decir que es espeto por algunos árboles implementados.



Ficha N.405		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Independencia				
Número	2				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; la publicidad y anuncios no son los adecuados.

Ficha N.406		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	9				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.407		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	15				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El color de esta finca no corresponde a la gama de colores permitida; además de que el medidor eléctrico no debe ir expuesto.


Ficha N.408		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	7				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ir visibles.



Ficha N.409		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	154				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Esta edificación presenta algo de desorden en su forma; además de que tiene elementos en azotea visibles.

Ficha N.410		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	2				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Existe una diferencia de colores en una misma edificación.





Ficha N.411		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	14				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El inmueble se conserva en buen estado.

Ficha N.412		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	16				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea y el medidor eléctrico no deben ser visibles.




Ficha N.413		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	18		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> El inmueble se conserva en buen estado.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.414		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	21		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> Esta finca es única en su tipo por lo que debería de conservarse y formar parte del patrimonio del municipio.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		




Ficha N.415		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	22		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Se percibe un exceso de cableado eléctrico.


Ficha N.416		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	32		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad está colocada en un lugar no apto.



Ficha N.417		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	29				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que existe diferencia de colores en una misma finca.

Ficha N.418		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	37				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; es evidente también la diferencia de color en la herrería.





Ficha N.419		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca se conserva en buen estado.


Ficha N.420		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad es inadecuada; así como que el medidor eléctrico no debe ir expuesto.




Ficha N.421		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	47		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca; el logotipo es correcto, pero deberá adaptarse al que se establezca, según sea el caso.

Ficha N.422		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	156		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** Hay una diferencia de color en una misma finca; el cableado es excesivo, tanto que se sostienen de la misma finca. Los toldos no son los adecuados.




Ficha N.423		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	150		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No			
Estado Actual de Conservación		<b>Observaciones:</b> No debe existir diferencia de color en una misma finca.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.424		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	53		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No			
Estado Actual de Conservación		<b>Observaciones:</b> Nuevamente no debe haber diferencia de color en una misma finca.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



Ficha N.425		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	55		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El toldo no es el adecuado; además la colocación de los medidores eléctricos genera un mal aspecto.

Ficha N.426		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	62		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

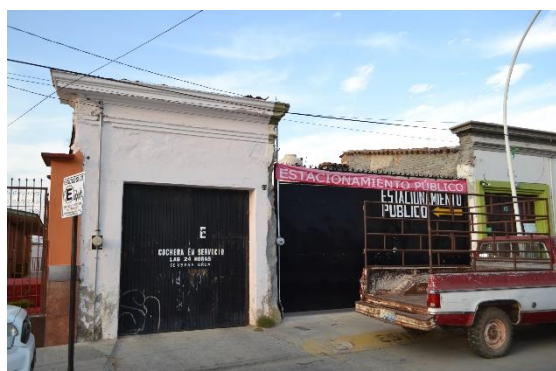
**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca.





Ficha N.427		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	63				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los colores empleados no son los permitidos; además de que el cableado entorpece la visual.

Ficha N.428		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	69				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta finca se ha ido destruyendo, debido a la ignorancia del patrimonio; por lo cual, es muy importante dar a conocer el correcto cuidado del mismo a la población.



Ficha N.429		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	72 y 70		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe diferencia de colores en una misma finca, y los elementos no deben estar visibles en la azotea.


Ficha N.430		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	76		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La finca se conserva en buen estado, solo el color naranja en las molduras no es adecuado.



Ficha N.431		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	79				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.

Ficha N.432		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Independencia		
Número	87		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado, sin embargo, hay diferentes tonalidades utilizadas en la herrería, además de contar con instalaciones expuestas.



Ficha N.433		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	75				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.

Ficha N.434		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	80				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento y adecuar al contexto inmediato; ya que rompe.

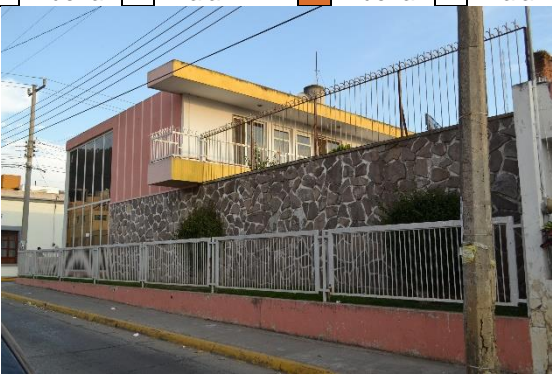




Ficha N.435	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Independencia
Número	93
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala



**Observaciones:** Los elementos no deben ser visibles en azotea.

Ficha N.436	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Independencia
Número	55-A
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala



**Observaciones:** La finca tiene buen estado de conservación.



Ficha N.437		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	81				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.


Ficha N.438		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	83				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Debe mejorarse el anuncio de "no estacionarse".



Ficha N.439		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	91				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.440		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	95				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que la publicidad no es la adecuada.





Ficha N.441		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	101				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El toldo de aluminio no es el adecuado; los elementos en azotea no deben ser visibles. La finca requiere de mantenimiento.

Ficha N.342		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Independencia				
Número	87				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca tiene armonía.





## 5.9.11. CALLE PASCUAL GALINDO CEBALLOS

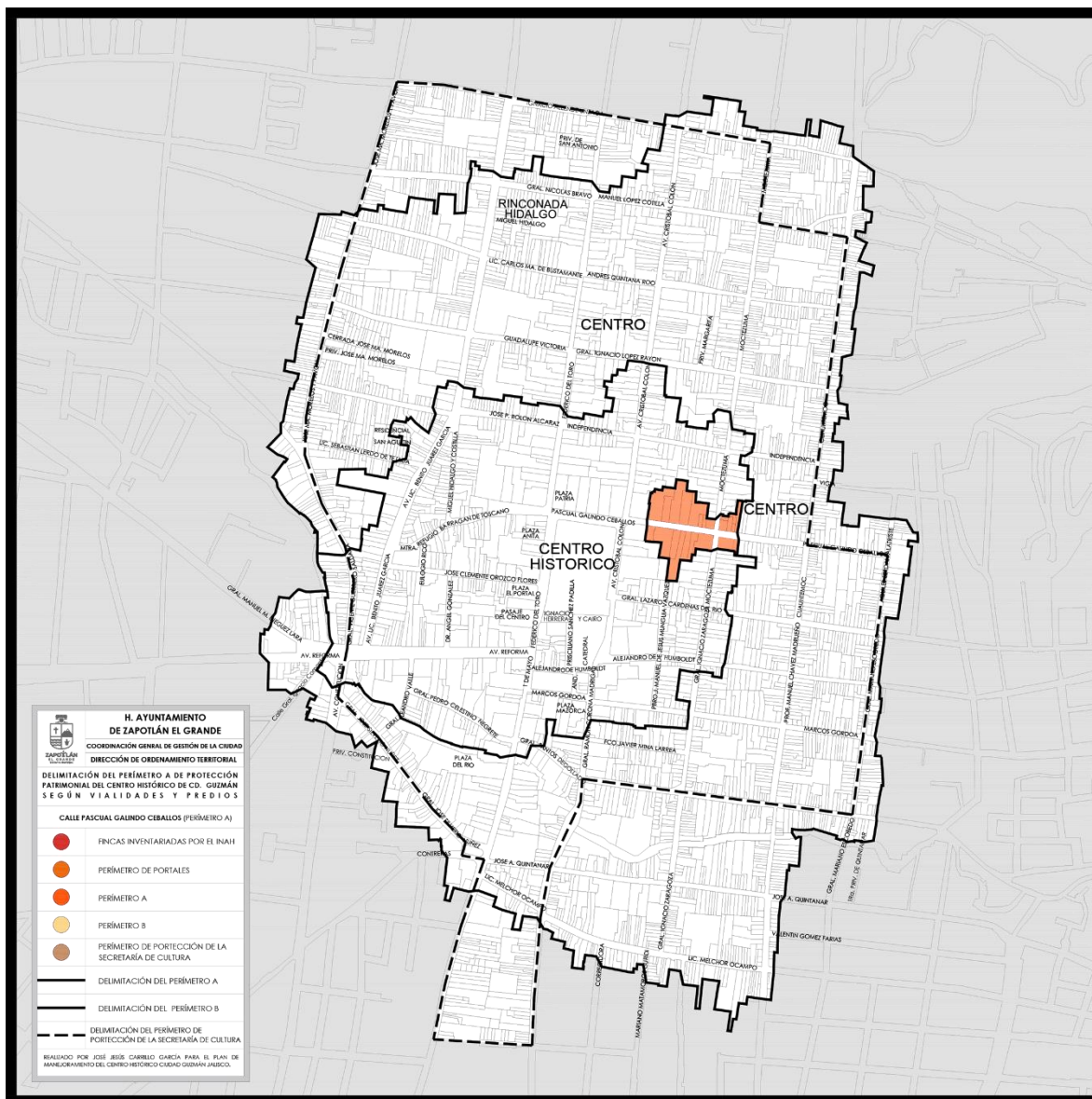


Imagen 035 Calle Pascual Galindo Ceballos (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.443

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Pascual Galindo Ceballos

##### Estado Actual

Es una calle que va de este a oeste, y se encuentra con la calle Cristóbal Colón. Uno de los principales problemas que se presenta en esta calle, es la diferencia de alineamiento entre fincas, entre otros más, que serán explicados a continuación.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Pascual Galindo Ceballos

##### Estado Actual

El alumbrado que es utilizado en esta vialidad es el mismo utilizado en casi todo el Centro Histórico.

##### Fotografía del Alumbrado





Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Pascual Galindo Ceballos	
Estado Actual		
<p>El acabado y material de esta banqueta tiene una ligera variación al salir del perímetro de portales, como se ve en la imagen; ésta es de concreto estampado, simulando el color rojizo del adoquín implementado en el perímetro de portales.</p>		





Ficha N.444		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	69				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo se ve bien, pero deberá adaptarse al que se proponga según sea el caso.

Ficha N.445		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	79				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Este inmueble es aparentemente reciente, el cual presenta un estilo interesante y aunque rompe con el entorno, su preservación debe ser considerada.





Ficha N.446	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Pascual Galindo Ceballos
Número	84
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala




**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.

Ficha N.447	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Pascual Galindo Ceballos
Número	80
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Muy Modificada

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.448		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Número	97		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El logotipo daña visualmente esta finca. Cuenta con un estilo único de la región, ya que se utilizó tezontle para recubrir el muro a manera de acabado.

Ficha N.449		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Número	59		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input checked="" type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El poste de energía eléctrica afecta la visual de la edificación.



Ficha N.450		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	70				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca se encuentra armonizada, únicamente lo que deteriora su visual es el poste y el exceso de cableado eléctrico.

Ficha N.451		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	60				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad, los logos y el toldo no son los adecuados. No deben ser visibles elementos en azotea.



Ficha N.452		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	56				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La publicidad en cristales, así como los logotipos no son los adecuados.

Ficha N.453		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Pascual Galindo Ceballos				
Número	89				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que no deben ser visibles elementos en azotea.





Ficha N.454		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Pascual Galindo Ceballos		
Número	93		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad en cristales no es la adecuada.



## 5.9.12. CALLE LÁZARO CÁRDENAS

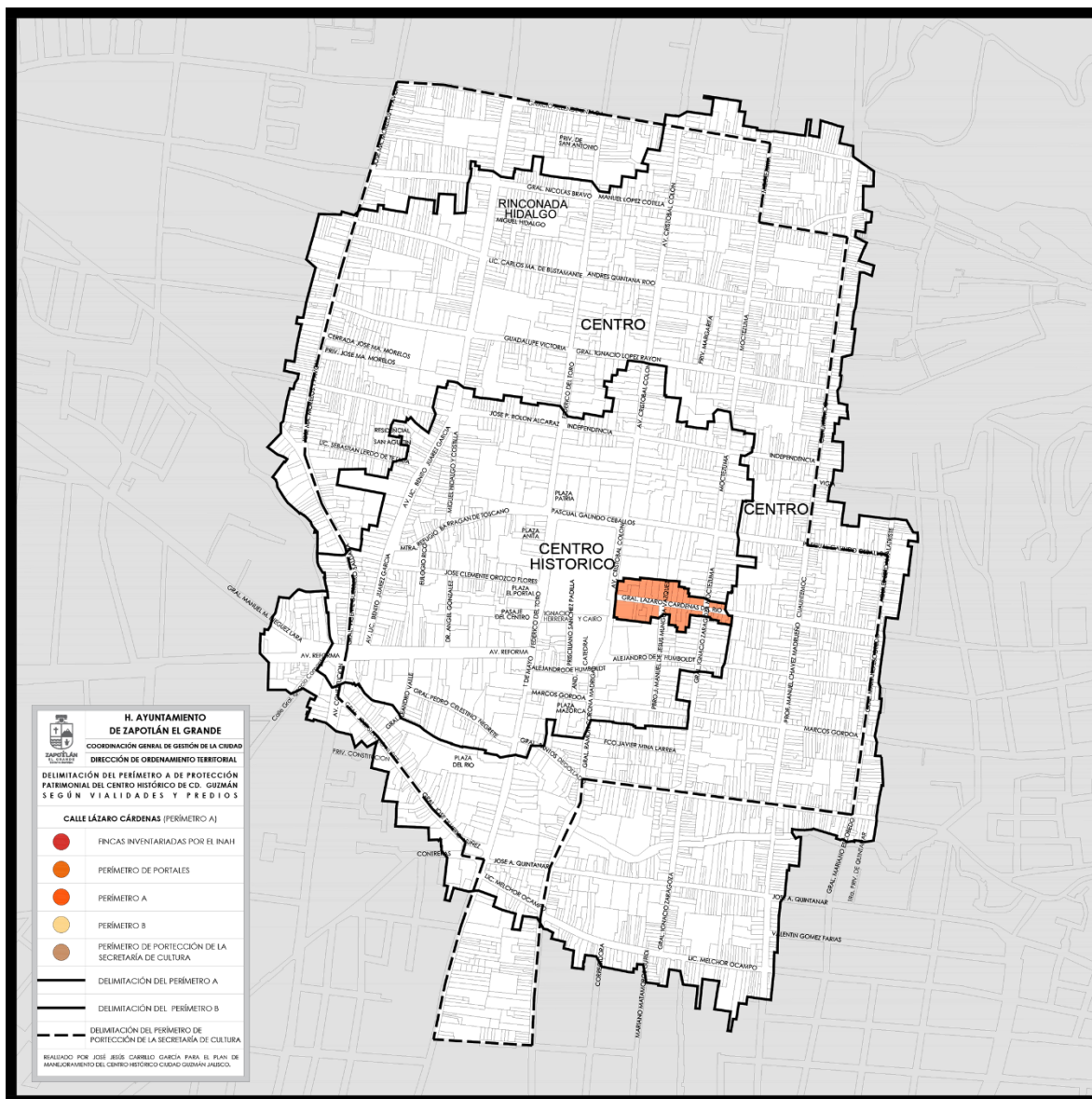


Imagen 036 Calle Lázaro Cárdenas (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



Ficha N.455		Fotografía de la Vialidad
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Lázaro Cárdenas	
Estado Actual		
Esta calle tiene un buen orden visual, pero puede mejorar.		

Alumbrado		Fotografía del Alumbrado
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Lázaro Cárdenas	
Estado Actual		
El alumbrado continúa siendo el más utilizado en todo el Centro Histórico.		



Banquetas		Fotografía de la Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Lázaro Cárdenas	
Estado Actual		

El acabado y material de esta banqueta tiene una ligera variación al salir del perímetro de portales, como se ve en la imagen; ésta es de concreto estampado, simulando el color rojizo del adoquín implementado en el perímetro de portales.








Ficha N.456		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	36 CL: U007604		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La publicidad en cristales y los logotipos no son los adecuados; además de que no debe haber diferencia de color en una misma finca. Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.457		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	52		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Esta finca tiene demasiados detalles muy buenos, por lo cual debe ser conservada.




Ficha N.458		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	9 y 11		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La edificación a pesar de tener una adaptación presenta una parcial armonía, y sobre todo se encuentra en buen estado, con ligeras variaciones en la tipología de las letras, pero dentro de lo que cabe bien.

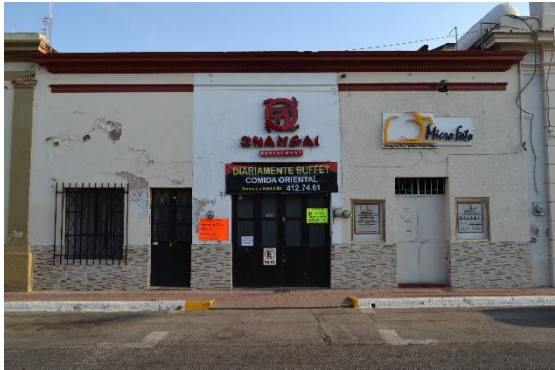
Ficha N.459		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	16		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca. Los elementos en azotea no deben ser visibles. De igual forma, se ve una diferencia en el diseño de ventanas. La publicidad en cristales y en lona no son los adecuados.



Ficha N.460		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	15		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Una edificación, donde el paño de las construcciones se pierde y desarmoniza con el contexto, sin embargo su estado es bueno, y representa la época en la que fue hecho.


Ficha N.461		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	27 31		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; además de que los logotipos no son los adecuados y la publicidad es excesiva.



Ficha N.462		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	22,24,25		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; además de que la publicidad en cristales no es la adecuada. Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.463		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	28		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color y texturas en una misma finca; además de que el logotipo y publicidad en los cristales no son los adecuados.






Ficha N.464		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Lázaro Cárdenas				
Número	47-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.465		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Lázaro Cárdenas				
Número	43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.




Ficha N.466		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	42 44		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los medidores eléctricos no deben ser visibles.

Ficha N.467		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	39		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** El exceso de cableado afecta la visual del inmueble.



Ficha N.468		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	48		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> Los elementos en azotea no deben ser visibles.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.469		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	52-A		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>		<b>Observaciones:</b> El color y logotipo no son los adecuados.	
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



Ficha N.470		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Lázaro Cárdenas		
Número	33		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

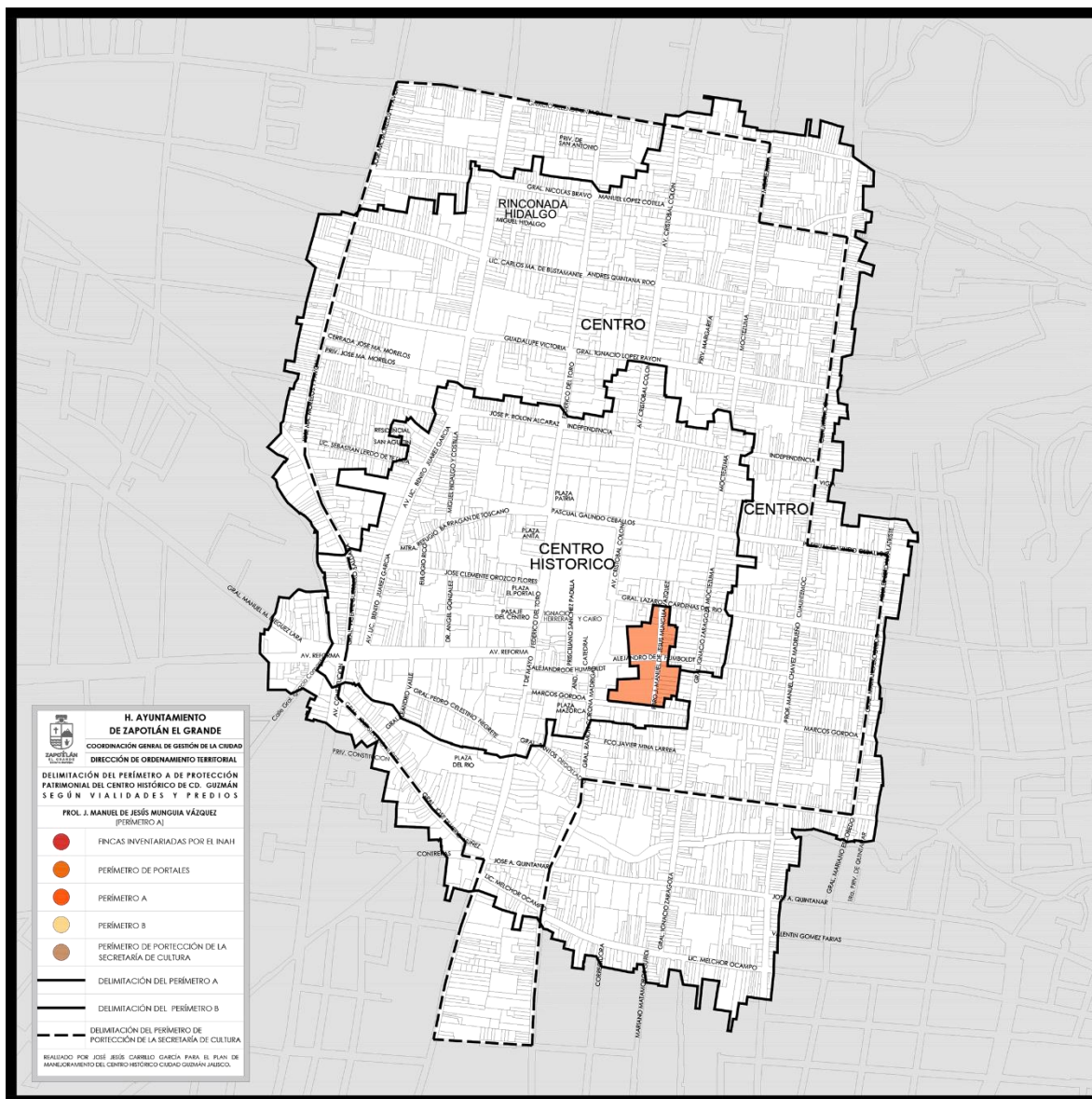
**Publicidad (Logos)** ☐ Buena ☐ Mala **Color (Pintura)** ☒ Buena ☐ Mala

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





### 5.9.13. PRÓL. JOSÉ DE JESÚS MANUEL MUNGUÍA VÁZQUEZ



**Imagen 037** Calle José de Jesús Manuel Munguía V. (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



Ficha N.471	
Localización	Fotografía de la Vialidad
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prol.J. de Jesús Manuel M. V
Estado Actual	

La vialidad se encuentra en buen estado.



Alumbrado	
Localización	Fotografía del Alumbrado
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prol.J. de Jesús Manuel M. V
Estado Actual	

El alumbrado continúa siendo el más utilizado en todo el Centro Histórico.





Banquetas	
Localización	Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Prol.J. de Jesús Manuel M. V
Estado Actual	

El acabado y material de esta banqueta tiene una ligera variación al salir del perímetro de portales, como se ve en la imagen; ésta es de concreto estampado, simulando el color rojizo del adoquín implementado en el perímetro de portales.





Ficha N.472		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol.J. de Jesús Manuel M. V				
Número	28				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** En esta finca se encuentra un mural, ligeramente desarmóniza la finca, pero hay que valorar la obra plasmada en la misma.

Ficha N.473		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	S/N				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** En esta imagen podemos observar la parte posterior del Sagrario, el cual tiene un buen estado de conservación, con excepción del tinaco visible al fondo de la imagen.





Ficha N.474		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	15				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Una finca sencilla pero interesante en su composición, se requiere mantenimiento y cabe mencionar que la apertura de vanos no debe ser desigual como en este caso para no desequilibrar la finca.

Ficha N.475		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	32				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los colores y el tipo de pintura utilizada no es adecuada, hace falta dar mantenimiento. Y cabe mencionar que el inmueble carece de valor patrimonial, por sus diversas dimensiones de vanos.



Ficha N.476		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	7				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca requiere de mantenimiento. El anuncio no es el adecuado.


Ficha N.477		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	25				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Aquí tenemos un predio baldío que funciona como estacionamiento, es importante dar el mantenimiento adecuado para no generar un aspecto de abandono.




Ficha N.478		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	27				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** El toldo no es el adecuado.

Ficha N.479		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** En esta vialidad el patrimonio edificado es escaso, por ende, las construcciones son más contemporáneas, pero de igual forma debe conservar orden, y contribuir a la mejora de la imagen urbana.



Ficha N.480		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	41				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.

Ficha N.481		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.482		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	47				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta finca se encuentra en remodelación.

Ficha N.483		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V				
Número	Esc. José Clemente O.				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe un desorden visual con los colores utilizados.



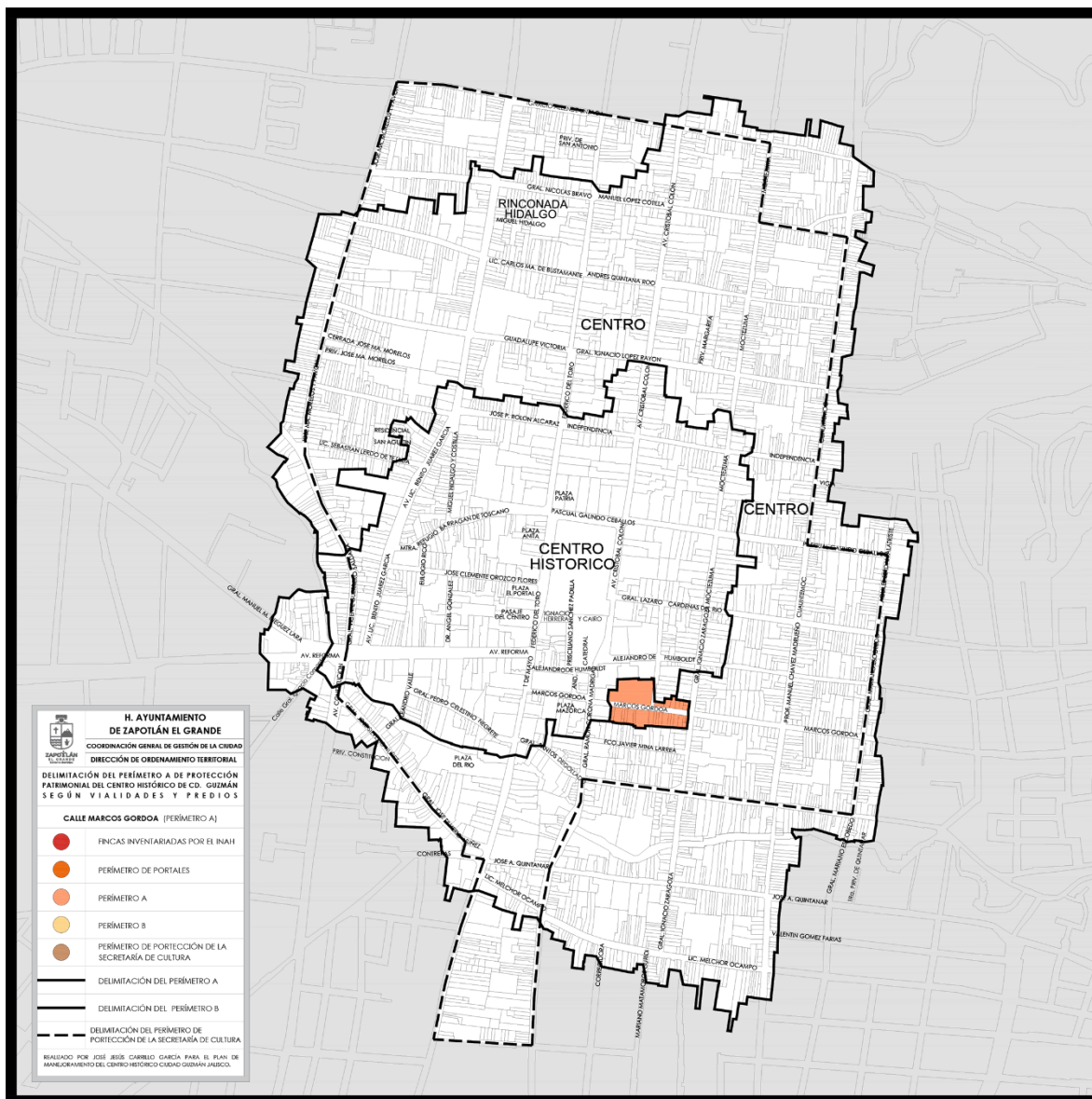
Ficha N.484		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala
Municipio	Zapotlán el Grande	<b>Color (Pintura)</b>	
Localidad	Ciudad Guzmán	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Región	Sur		
Calle	Prol. J.de Jesús Manuel M. V		
Número	121		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Buena
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada	<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Regular
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Malo
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/> Ruinoso



**Observaciones:** La publicidad y anuncios son excesivos.



## 5.9.14. CALLE MARCOS GORDOA



**Imagen 038** Calle Marcos Gordo (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.485

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra en buen estado, con ligeros deterioros.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo

##### Estado Actual

El alumbrado continúa siendo el más utilizado en todo el Centro Histórico.

##### Fotografía del Alumbrado







Banquetas	
Localización	Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Marcos Gordo
Estado Actual	


En esta vialidad podemos encontrar diferencias en los acabados en la misma banqueta, como se puede ver en las imágenes, esto genera desorden.





Ficha N.486		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Marcos Gordo				
Número	94,96,98,100,102				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No debe haber una diferencia de colores en una misma finca; además de que la publicidad en cristales no es la adecuada.

Ficha N.487		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Marcos Gordo				
Número	90				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La pintura en los marcos de los locales comerciales no es la adecuada. Se presenta un exceso de cableado en fachada; además de que los anuncios en cristales y vanos no son los adecuados.



Ficha N.488		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Marcos Gordo				
Número	104				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los toldos no son los adecuados. La mercancía no debe ir fuera del vano de los locales comerciales.

Ficha N.489		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Marcos Gordo				
Número	84				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** En este inmueble aparte de construir una marquesina, se aprovecha el espacio de las misma y se construye, lo cual está muy mal. también hay diferencia entre los vanos, y los colores de las cortinas.



## 5.9.15. CALLE ALEJANDRO DE HUMBOLDT

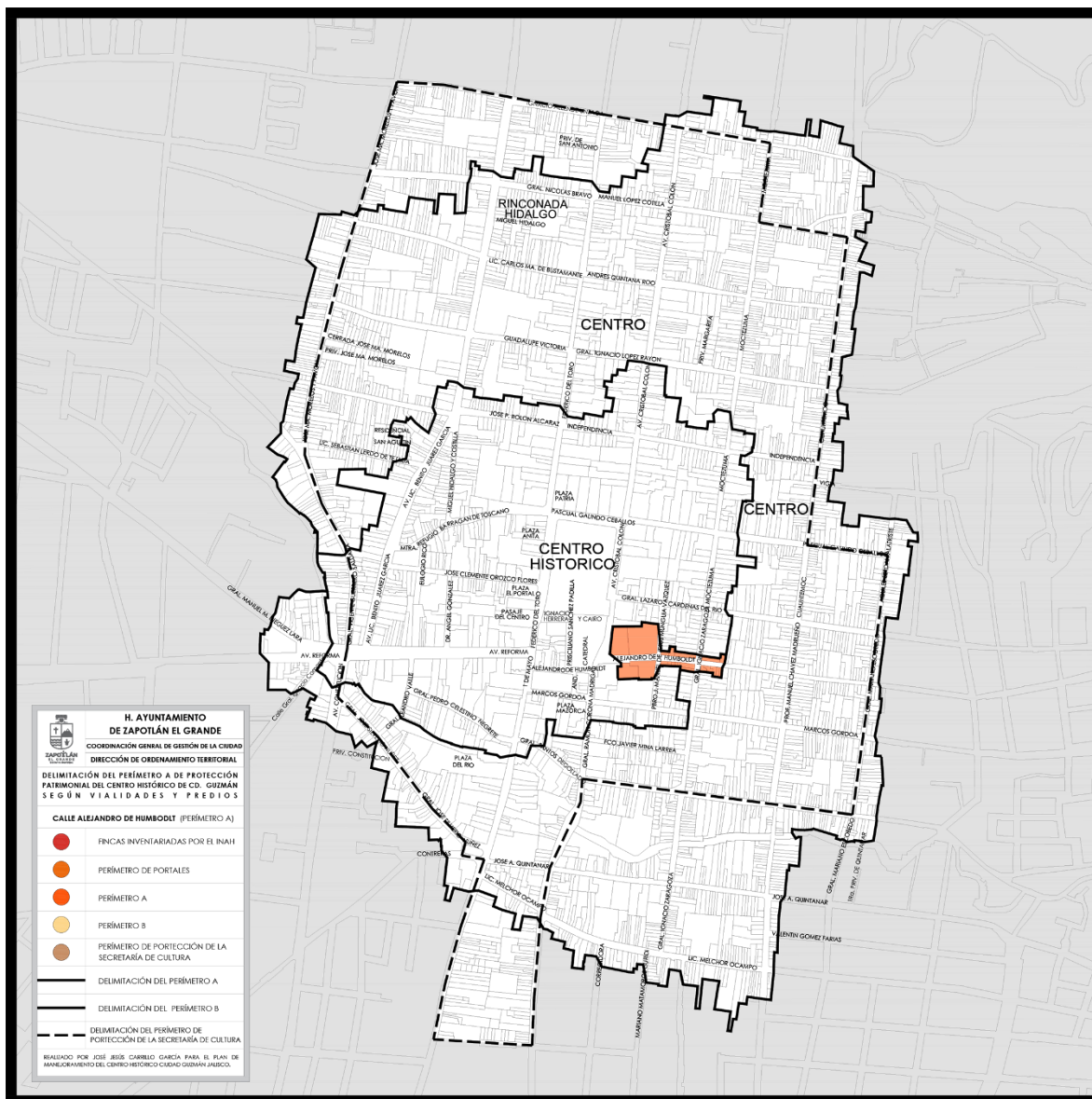


Imagen 039 Calle Alejandro de Humboldt (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





#### Ficha N.490

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Alejandro de Humboldt

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra en buen estado, con ligeros deterioros y parches.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Alejandro de Humboldt

##### Fotografía del Alumbrado

##### Estado Actual

El alumbrado continúa siendo el más utilizado en todo el Centro Histórico.






Banquetas		Fotografía de la Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Alejandro de Humboldt	
Estado Actual		


El acabado y material de esta banqueta tiene una ligera variación al salir del perímetro de portales, como se ve en la imagen; esta es de concreto estampado, simulando el color rojizo del adoquín implementado en el perímetro de portales.





Ficha N.491		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	12				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El anuncio está bien, pero deberá adaptarse.

Ficha N.492		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	S/N				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se encuentra en buen estado únicamente por los deterioros provocados por el vandalismo.



Ficha N.493		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	44				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** No debe haber una diferencia de color en una misma finca; además de que la publicidad no es la adecuada.

Ficha N.494		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	40 y 39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.495		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	36				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



Observaciones: Los elementos no deben ser visibles en azotea.


Ficha N.496		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Alejandro de Humboldt				
Número	35				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



Observaciones: Los elementos no deben ser visibles en azotea.



Ficha N.497		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Alejandro de Humboldt		
Número	3		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	



**Observaciones:** El anuncio no es el adecuado.



## 5.9.16. CALLE IGNACIO ZARAGOZA

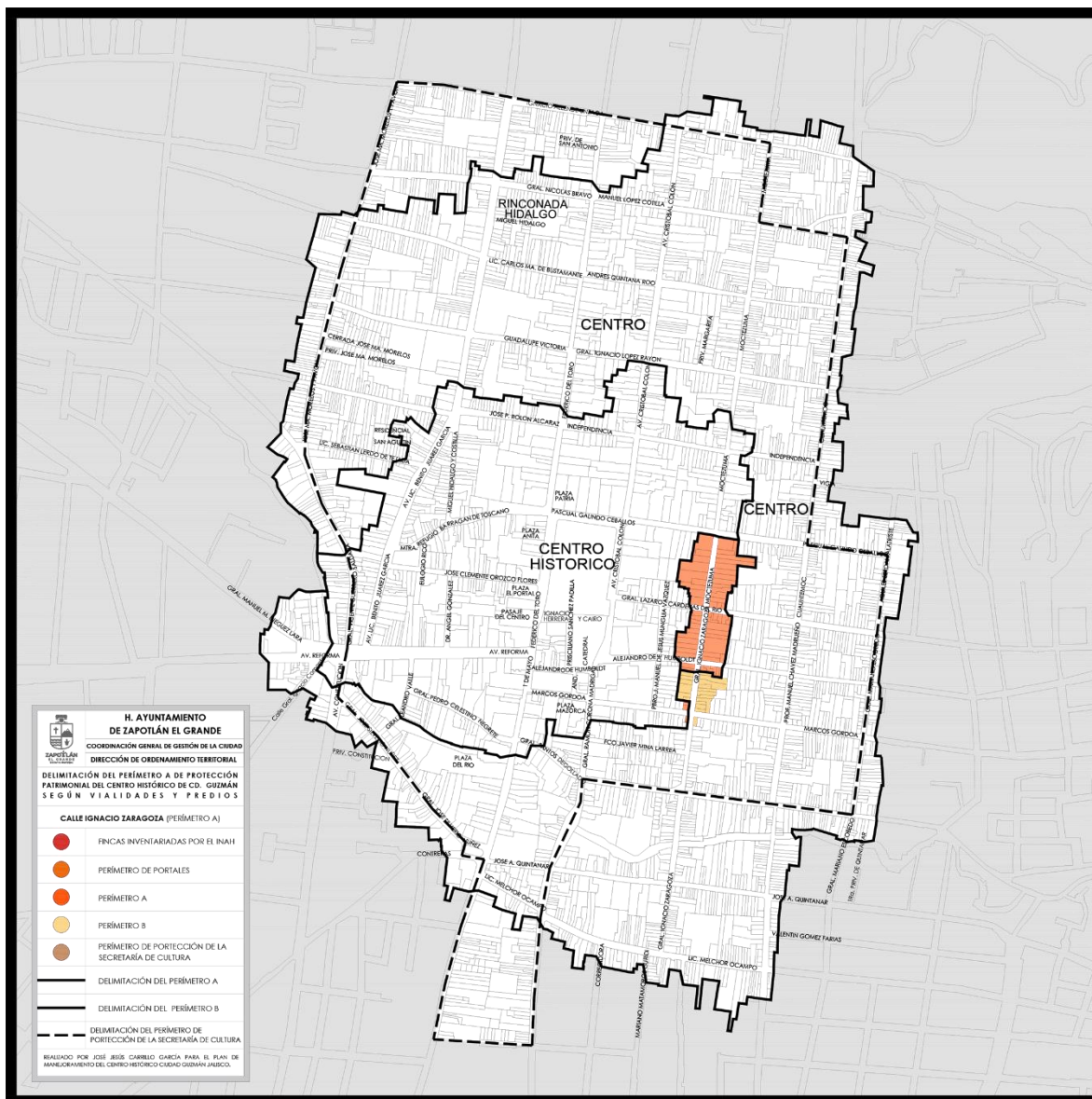


Imagen 040 Calle Ignacio Zaragoza (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.498

##### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Ignacio Zaragoza

##### Estado Actual

La vialidad de esta calle se encuentra muy desgastada hace falta dar mantenimiento.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Ignacio Zaragoza

##### Estado Actual


El alumbrado en esta vialidad es variante, como se puede observar en la imagen.


##### Fotografía del Alumbrado







Banquetas		Fotografía de la Banqueta
<b>Localización</b>		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ignacio Zaragoza	
<b>Estado Actual</b>		
<p>Las banquetas son desiguales, en cuanto a los acabados y tonalidades.</p>		

Ficha N.499		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Ignacio Zaragoza		
Número	88		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>	<b>Alteraciones</b>		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso			
		<p><b>Observaciones:</b> No debe haber diferencia de colores en una misma finca; además de que el toldo no es el adecuado.</p>	



Ficha N.500	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Ignacio Zaragoza
Número	80
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>


**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)

☐ Buena ☐ Mala

Color (Pintura)

☒ Bueno ☐ Malo



**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.

Ficha N.501	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Ignacio Zaragoza
Número	45,31
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>


**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)

☐ Buena ☒ Mala


Color (Pintura)

☐ Bueno ☐ Malo




**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.



Ficha N.502		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio Zaragoza				
Número	82				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Esta edificación no respeta el alineamiento.

Ficha N.503		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio Zaragoza				
Número	19				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos no deben ser visibles en azotea.





Ficha N.504		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio Zaragoza				
Número	17				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos de servicio no deben ser visibles.

Ficha N.505		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio Zaragoza				
Número	9				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.506		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	96				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Esta finca cuenta con una buena composición, únicamente el cerco de seguridad no se adapta.

Ficha N.507		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	100				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.



Ficha N.508		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Ignacio Zaragoza		
Número	4		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		



**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que no debe haber diferencia de color en una misma finca.

Ficha N.509		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Ignacio Zaragoza		
Número	10		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Integra	
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		




**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; además de que el medidor eléctrico no debe ir expuesto.



Ficha N.510		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	14				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El inmueble no se adapta a su contexto, el tercer nivel rompe totalmente, además de que el alineamiento no se respeta.

Ficha N.511		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	8				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Una finca conservada con un buen estado, debería ser parte del patrimonio edificado de Zapotlán.




Ficha N.512		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	30				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se conserva en buen estado, debería ser parte del inventario de inmuebles patrimoniales.

Ficha N.513		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	40				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.






Ficha N.514		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	46				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.515		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	74				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.



Ficha N.516		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	57				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación.

Ficha N.517		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	79				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El color de esta finca no corresponde a la paleta de colores permitidos para centro histórico.




Ficha N.518		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	89				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que el medidor eléctrico no debe ir expuesto.

Ficha N.519		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	85				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca representa bien el periodo en el que se realizó y se encuentra en un buen estado de conservación, debería formar parte del patrimonio edificado.



Ficha N.520		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	93 - 91				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento,

Ficha N.521		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio Zaragoza				
Número	90				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** No deben ser visibles los elementos en azotea.





Ficha N.522	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Ignacio Zaragoza
Número	36
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

### Fotografía Exterior del Inmueble

Publicidad (Logos)  
☐ Buena ☒ Mala

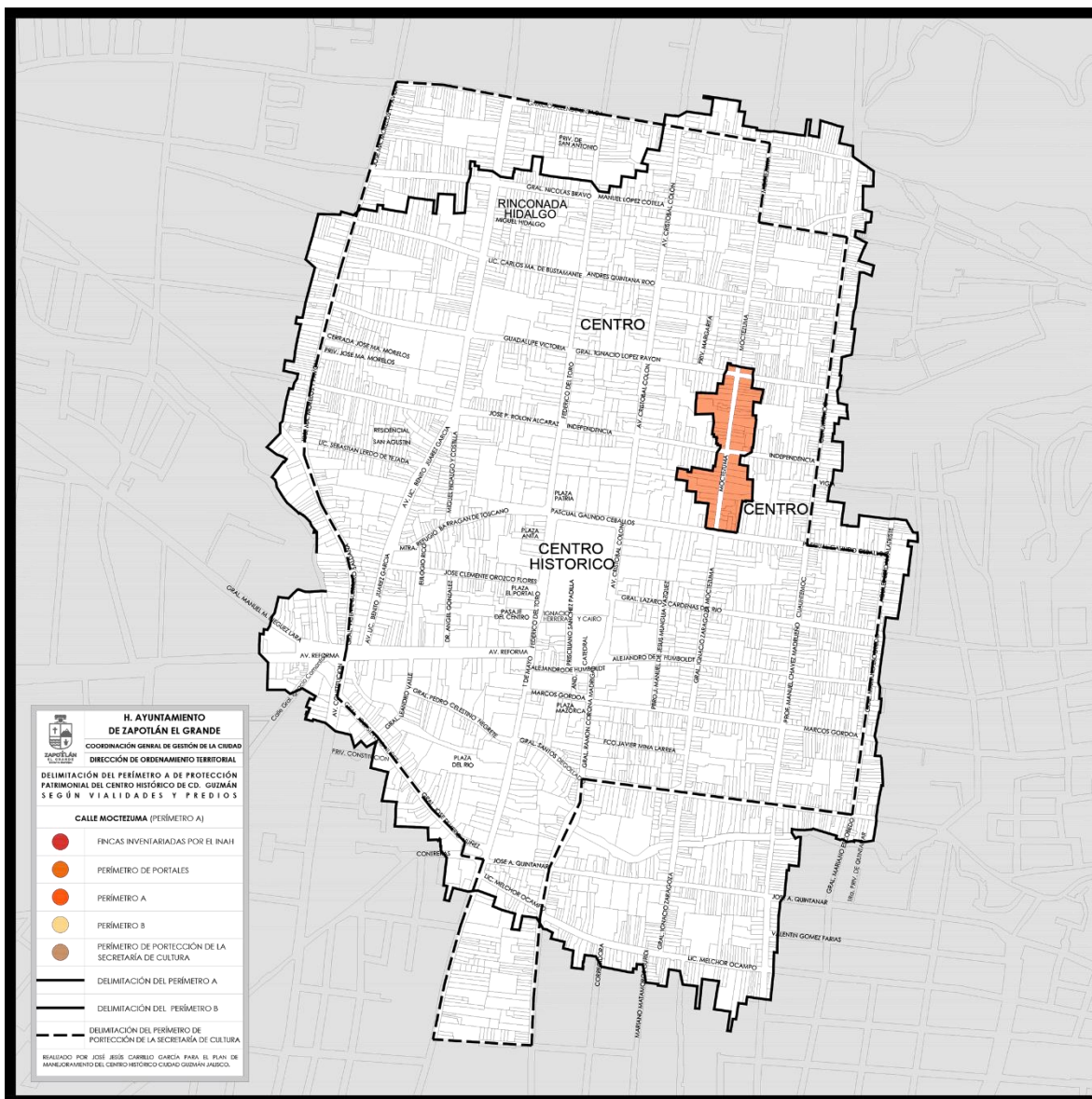
Color (Pintura)  
☒ Buena ☐ Mala



**Observaciones:** Los medidores eléctricos no deben ir expuestos.



## 5.9.17. CALLE MOCTEZUMA



**Imagen 041** Calle Moctezuma (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.523

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Moctezuma

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra en buen estado.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Moctezuma



##### Estado Actual

El alumbrado aquí varió del más utilizado para el Centro Histórico debido a que es una intervención nueva. Pero se ve muy bien en color negro.

##### Fotografía del Alumbrado






Banquetas		Fotografía de la Banqueta	
Localización			
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Moctezuma		
Estado Actual			
Las banquetas de esta calle son estampadas y de color gris lo cual desentona con el contexto pero se ve muy bien.			

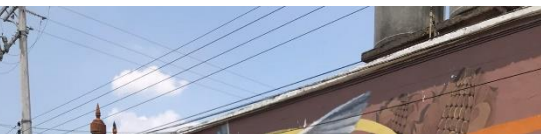




Arriates		Fotografía de Arriates
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Moctezuma	
Estado Actual		
Los arriates no se ejecutaron con la mejor mano de obra.		

Bancas		Fotografía de Bancas
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Moctezuma	
Estado Actual		
Esta vialidad cuanta con una pequeña área de descanso.		




Vegetación		Fotografía de la Vegetación
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Moctezuma	
Estado Actual		

La vegetación está presente también en macetas.





Ficha N.524		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	96				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Esta finca recibió una restauración en los últimos meses, la cual fue un éxito, ya que se respetó la forma original de la edificación.

Ficha N.525		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco		
Municipio	Zapotlán el Grande	Publicidad (Logos)	
Localidad	Ciudad Guzmán	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Región	Sur	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Calle	Calle Moctezuma		
Número	92		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.






Ficha N.526		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	119				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los colores de esta finca no corresponden a la gama de colores permitida para el centro histórico.

Ficha N.527		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	103				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** El inmueble se conserva muy bien.






Ficha N.528		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	125				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Aquí podemos ver cambio de color en una misma finca.

Ficha N.529		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	139A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Ésta invade la banqueta para colocar una especie de cancel, lo cual da un más aspecto.



Ficha N.530		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	139				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** El inmueble es único en su tipo por lo que se debería de incluir en los inmuebles de valor patrimonial.

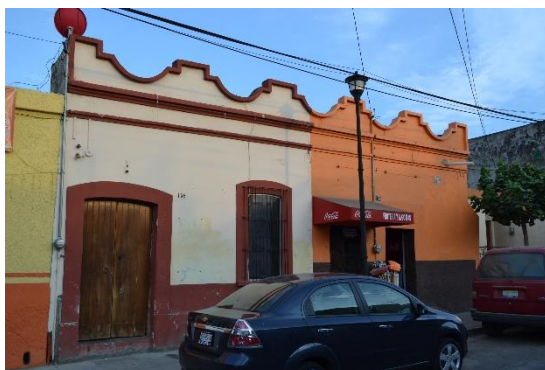
Ficha N.531		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	147				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.532		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	138-136				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca. El toldo no es el adecuado; además de que hay elementos en azotea que no deben ser visibles.

Ficha N.533		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	164				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** La finca requiere de mantenimiento.



Ficha N.534		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Moctezuma		
Número	105		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca, además de que estos colores no corresponden a la paleta de colores permitida para el centro histórico. Hay un exceso de publicidad y anuncios en la herrería que no son los adecuados.

Ficha N.535		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Moctezuma		
Número	106		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El toldo no es el adecuado.






Ficha N.536		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	47				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.


Ficha N.537		Finca Inventariada	
Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Moctezuma		
Número	75		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original		Uso Actual	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación		Alteraciones	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento, los elementos en azotea no deben ser visibles.




Ficha N.538		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Moctezuma		
Número	79		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** El inmueble es una subdivisión del inmueble a la izquierda por lo que su tonalidad debería ser igual, del mismo modo sus materiales.

Ficha N.539		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Moctezuma		
Número	87		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Un inmueble muy bien conservado y con buena composición.



Ficha N.540		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	93				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.541		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Moctezuma				
Número	110				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.542		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Moctezuma				
Número	133				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Este inmueble se adoptó de buena manera.

Ficha N.543		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Moctezuma				
Número	142				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				


**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.





Ficha N.544		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Moctezuma				
Número	145				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Inmueble con muy buen estado de conservación.

Ficha N.545		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Moctezuma				
Número	150				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este caso se puede ver como los inmuebles vecinos a este le han quitado el protagonismo al mismo.



Ficha N.546		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	82				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** El toldo no es el adecuado.

Ficha N.547		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	72-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** El elemento en la azotea no está bien ubicado, la tonalidad de la finca tampoco.



Ficha N.548		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	68				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Los colores no son los adecuados para centro histórico; los elementos en azotea no deben ser visibles.


Ficha N.549		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	72				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se conserva en buen estado.




Ficha N.550		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	68-2				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca.

Ficha N.551		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Una de las fincas más antiguas, que debe conservarse, cabe mencionar que necesita mantenimiento.





Ficha N.552		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	37				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación, y debe ser incluida en el patrimonio edificado.

Ficha N.553		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	31				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación, y debe ser incluida en el patrimonio edificado.



Ficha N.554		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	40-38				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** El anuncio no es el adecuado.


Ficha N.555		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	32				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación, y debe ser incluida en el patrimonio edificado.




Ficha N.556		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	26				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** El anuncio no es el adecuado.

Ficha N.557		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	25				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación, y debe ser incluida en el patrimonio edificado.



Ficha N.558		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	34				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.


Ficha N.559		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	18 - 16				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca.






Ficha N.560		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	11				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca.


Ficha N.561		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	9				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado de conservación, y debe ser incluida en el patrimonio edificado.




Ficha N.562		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	6				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.563		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena	<input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	2				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Los toldos no son los adecuados; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.564		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	3 A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que no debe haber diferencia de color en una misma finca. Los anuncios no son los adecuados.

Ficha N.565		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Moctezuma				
Número	5				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados; además de que la fachada requiere de mantenimiento.



## 5.9.18. CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN

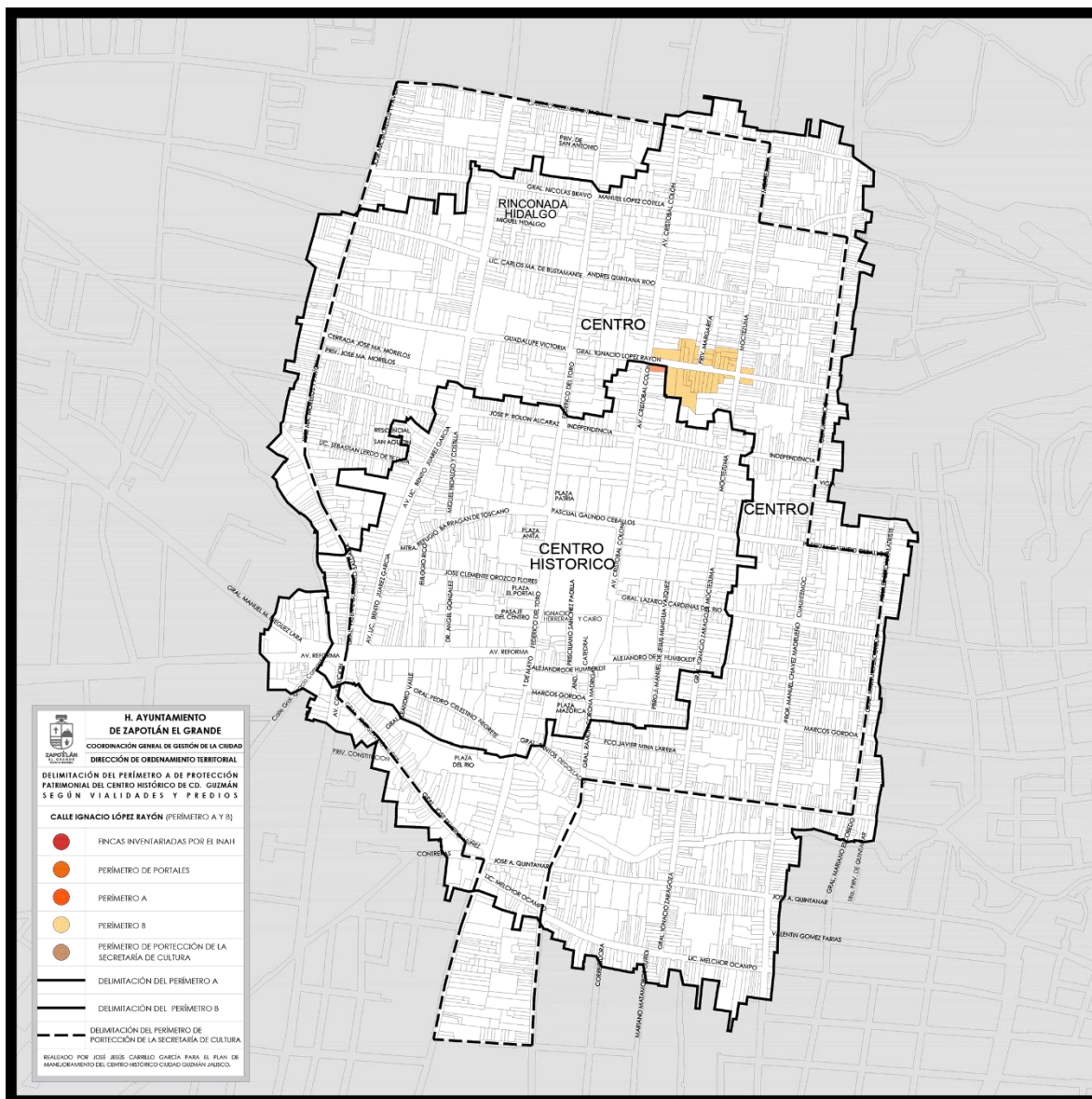


Imagen 042 Calle Ignacio López Rayón (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





#### Ficha N.566

##### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Ignacio López Rayón

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra parcialmente en buen estado, con ligeros deterioros y parches.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Ignacio López Rayón

##### Estado Actual

El alumbrado continúa siendo el más utilizado en todo el Centro Histórico.


##### Fotografía del Alumbrado






Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ignacio López Rayón	
Estado Actual		
Las banquetas de esta vialidad al ser parte del perímetro B, su tipología es distinta, ya es más tradicional, de concreto rayado.		



Vegetación		
Localización		Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ignacio López Rayón	
Estado Actual		

La vegetación es escasa.

Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Ignacio López Rayón	
Estado Actual		


Aquí las tapas de alcantarillado son de concreto





Ficha N.567		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	157				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** No debe haber diferencia de color para una misma finca; además de que los toldos y anuncios no son los adecuados.


Ficha N.568		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	161				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.







Ficha N.569		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Ignacio López Rayón		
Número	87		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> No debe haber diferencia de color en una misma finca.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

Ficha N.570		Finca Inventariada	
<b>Localización</b>		<b>Fotografía Exterior del Inmueble</b>	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Calle Ignacio López Rayón		
Número	76		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual	<b>Observaciones:</b> Una finca de estilo único que debe ser conservada.	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		




Ficha N.571		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	76				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.


Ficha N.572		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	73				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.



Ficha N.573		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	90				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Es permisible la intervención de la fachada, la cual no fue ejecutada de la mejor manera y afectando el orden del inmueble.

Ficha N.574		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Ignacio López Rayón				
Número	67				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La finca se conserva en buen estado.



Ficha N.575	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Calle Ignacio López Rayón
Número	69
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala




**Observaciones:** En este inmueble podemos encontrar arte urbano.

Ficha N.576	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Calle Ignacio López Rayón
Número	68
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**


Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala




**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.577		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio López Rayón				
Número	62				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

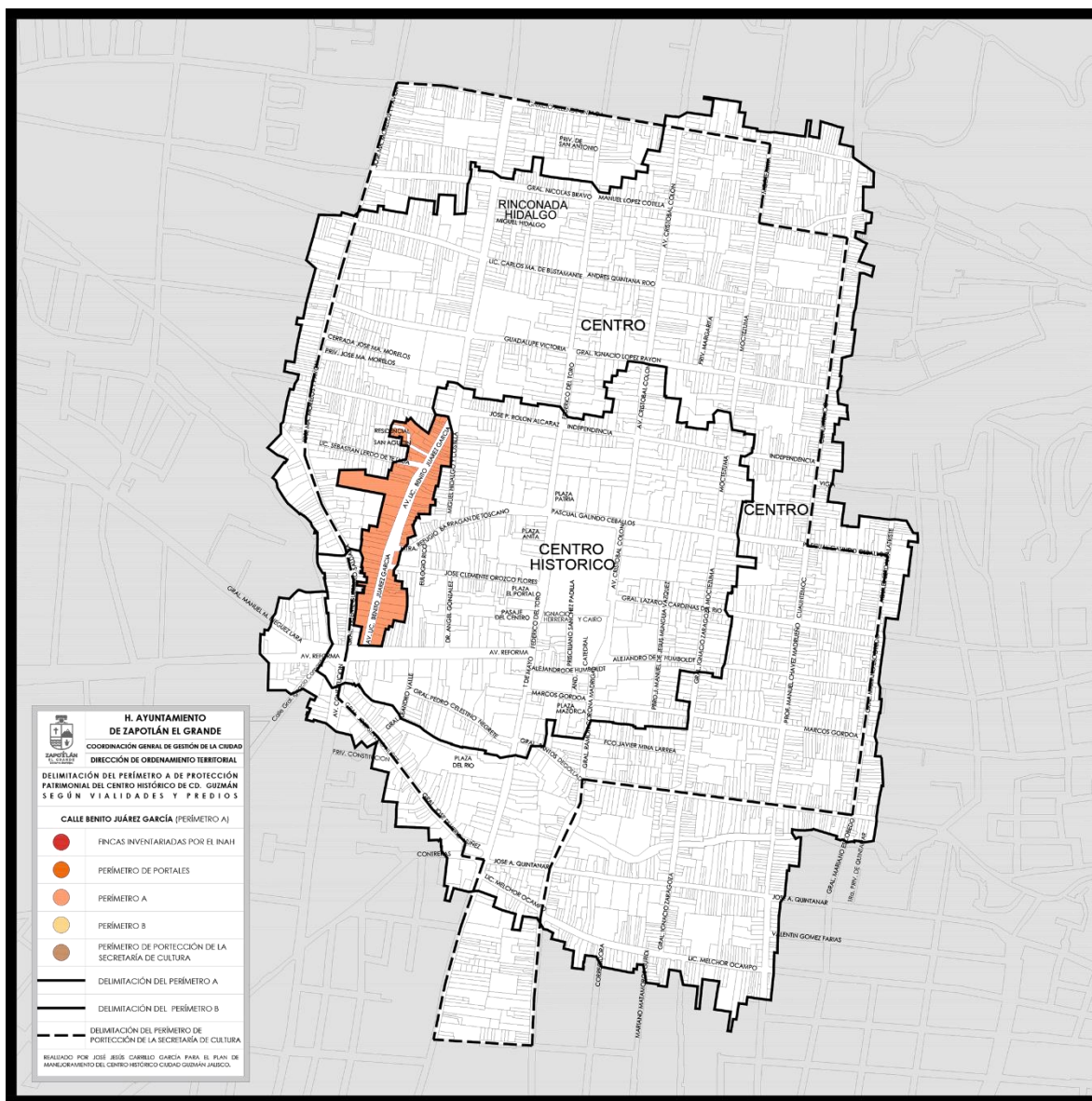
**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.578		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Calle Ignacio López Rayón				
Número	57				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se conserva en buen estado.



## 5.9.19. CALLE LIC. BENITO JUÁREZ GARCÍA



**Imagen 043** Calle Lic. Benito Juárez García (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.579

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García

##### Fotografía de la Vialidad

##### Estado Actual

La Avenida Juárez en una de las mejores de la ciudad, tanto por su dimensión, como en su orden, la cual se convierte en hidalgo posteriormente y llega hasta el centro universitario del sur. De igual forma, es una vialidad que lleva la ciclovía, tiene buen ritmo y composición.



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García

##### Fotografía del Alumbrado



##### Estado Actual

El tipo de alumbrado en esta vialidad cambia.







Banquetas		Fotografía de la Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García	
Estado Actual		

La bancaeta es de concreto rayado, se conserva en buen estado.







Arriates	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Estado Actual	

Hace falta dar mantenimiento a los arriates.




Alcantarillado	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Estado Actual	

La tipología de las tapas de alcantarillado cambia.





Vegetación		
Localización		Fotografía de la Vegetación
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García	
Estado Actual		

La vegetación en la vialidad es diversa.







Ficha N.580		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García		
Número	167		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; además de que se presenta un exceso de anuncios y publicidad. Los elementos en azotea no deben ser visibles.


Ficha N.581		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García		
Número	163		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Las lonas con anuncios no dan buena imagen.



Ficha N.582		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	163				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.583		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	157				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** No debe haber diferencia de color en una misma finca; además de que hay un exceso de publicidad, la cual no es la adecuada. Los elementos en azotea no deben ser visibles.






Ficha N.584		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	153,155-A,157				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** En estos conjuntos no se guarda un ritmo, lo cual genera que se perciba un desorden; si bien son similares, al no respetar la misma altura, se desproporcionan.


Ficha N.585		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	151				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Esta edificación guarda una tipología característica de Zapotlán, lamentablemente no se le ha dado el mantenimiento necesario. Como se puede apreciar, existe una diferencia de color en una misma finca, además de la mala colocación de los toldos y la publicidad excesiva.




Ficha N.586		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	151				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Se entiende que por ser un terreno baldío luzca de esta manera, pero es importante dar mantenimiento a los muros de los colindantes ya que dan mal aspecto, esto por parte de los vecinos.

Ficha N.587		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	145				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.588		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	143				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se construye un balcón el cual sale del paño de alineamiento, hay diferencia de materiales en la puerta de ingreso, en la planta alta y en la cortina comercial que desordena la imagen del inmueble.

Ficha N.589		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	144				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.590		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	142				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta edificación es única en su tipo, en lo que respecta del Perímetro A, debe buscarse la restauración del inmueble.

Ficha N.591		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	138				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se presenta un exceso de publicidad; además de que el color no es el adecuado. Por otro lado, los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.592		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	138				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se conserva en buen estado, lamentablemente se pierde entre las fincas vecinas que a su vez invaden el paño de alineamiento quitándole jerarquía.

Ficha N.593		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	141				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad en los cristales no es la adecuada.



Ficha N.594		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	139-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Se percibe un exceso en el uso de anuncios.

Ficha N.595		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	133				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento.



Ficha N.596		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	136				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El toldo y el anuncio no son los adecuados; además de que hay una diferencia de color en la misma finca.

Ficha N.597		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	134				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos metálicos en la marquesina deben retirarse.





Ficha N.598		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	132				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad y el toldo no son los adecuados; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.599		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	130				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se adapta al contexto.





Ficha N.600	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Número	128
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>


**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)

☐ Buena ☐ Mala

Color (Pintura)

☐ Bueno ☐ Malo



**Observaciones:** Se apta al contexto.

Ficha N.601	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Número	129
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

Publicidad (Logos)

☐ Buena ☐ Mala

Color (Pintura)

☐ Bueno ☐ Malo



**Observaciones:** Se presenta un exceso de anuncios y publicidad.




Ficha N.602		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	123,125				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En este predio habitó Tranquilino, mártir de la guerra cristera, nativo de Zapotlán, la cual no se ha conservado de la mejor manera. Hay una diferencia de color en una misma finca.


Ficha N.603		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	122				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento; los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.604		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	126				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se encuentra en buen estado.

Ficha N.605		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	119				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Se conserva en muy buen estado, únicamente que los anuncios no son los mejores.





Ficha N.606		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	118				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.607		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	114				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.





Ficha N.608		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	110				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Una finca única en su tipo, debe conservarse y darle mantenimiento.

Ficha N.609		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	113				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.610		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	95				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hay un exceso de anuncios y publicidad.

Ficha N.611		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	106				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca; además de que los toldos no son los adecuados.



Ficha N.612	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Número	102
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**  

<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo




**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.613	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Número	100
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**  

<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo




**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que el color de esta finca no corresponde a la paleta de colores autorizados para centro histórico.



Ficha N.614		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	98				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La finca se conserva en excelentes condiciones.

Ficha N.615		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	94				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Este inmueble se encuentra en construcción, tal parece que se respetan su contexto inmediato.






Ficha N.616		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	91				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.


Ficha N.617		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	87,85,89				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hay un exceso de publicidad y anuncios; además de la diferencia de color para una misma finca.




Ficha N.618		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	92				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.619		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	88				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Exceso de elementos visibles en azotea.



Ficha N.620		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	80,76				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La finca tiene un aspecto malo, desequilibrado, diferencia de color, también la marquesina y demás elementos que deforman la imagen de la finca.

Ficha N.621		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	83				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se recomienda usar los mismos tonos de color para una finca.





Ficha N.622		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	79				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El inmueble está bien equilibrado, únicamente necesita mantenimiento.

Ficha N.623		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	74, 74-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El color no es el adecuado para centro histórico; además de que el toldo y la publicidad no son los adecuados. Los elementos en azotea no deben ser visibles.





Ficha N.624		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	70				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; el todo no es el adecuado, además de que hay un exceso de publicidad.

Ficha N.625		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	65,67				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.




Ficha N.626		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	63				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			



**Observaciones:** Hay un exceso de publicidad.

Ficha N.627		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	
Municipio	Zapotlán el Grande			Color (Pintura)	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	61				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			




**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.



Ficha N.628		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	57				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El inmueble se conserva de buena manera. Únicamente los anuncios no se ven muy bien.

Ficha N.629		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	51				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados.





Ficha N.630		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.631		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	48				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.






Ficha N.632		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.633		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento y es importante conservar la fisonomía del inmueble.



Ficha N.634		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	40				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca se conserva parcialmente de buena manera, hace falta dar un poco de mantenimiento.


Ficha N.635		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	38				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El anuncio no es el adecuado.



Ficha N.636		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	37				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad y anuncios; el todo no es el adecuado; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.637		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	35				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad y anuncios; además de que el color no es el adecuado. Existen muchos elementos en azotea visibles.




**Ficha N.638**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García		
Número	33		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

**Ficha N.639**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García		
Número	27,31		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input checked="" type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que no debe haber diferencia de colores una misma finca. No debe verse la antena de televisión en fachada.





Ficha N.640		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	32				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El toldo no es el adecuado.


Ficha N.641		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	34				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El inmueble se encuentra en construcción.



Ficha N.642		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	28				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que hay elementos en azotea que no deben ser visibles.

Ficha N.643		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	28				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe una publicidad inadecuada.



Ficha N.644		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	22				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad y anuncios.


Ficha N.645		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	20				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.



Ficha N.646		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	23				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El color de la cortina comercial no es el adecuado; además de que la fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.647		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	19				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Hace falta dar mantenimiento y conservar el mismo tono para toda la finca.





Ficha N.648		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	13				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Finca en restauración.

Ficha N.649		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	14				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.650		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	12				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los toldos no son los adecuados.

Ficha N.651		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	12-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad; el toldo no es el adecuado.



Ficha N.652		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	10				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Hay un exceso de publicidad, además de que el toldo no es el adecuado.

Ficha N.653		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García				
Número	40				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta edificación cuenta con buen aspecto, sin embargo, tanto los toldos como el logotipo deberán ser adaptados.



Ficha N.654	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Av. Lic. Benito Juárez García
Número	15
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

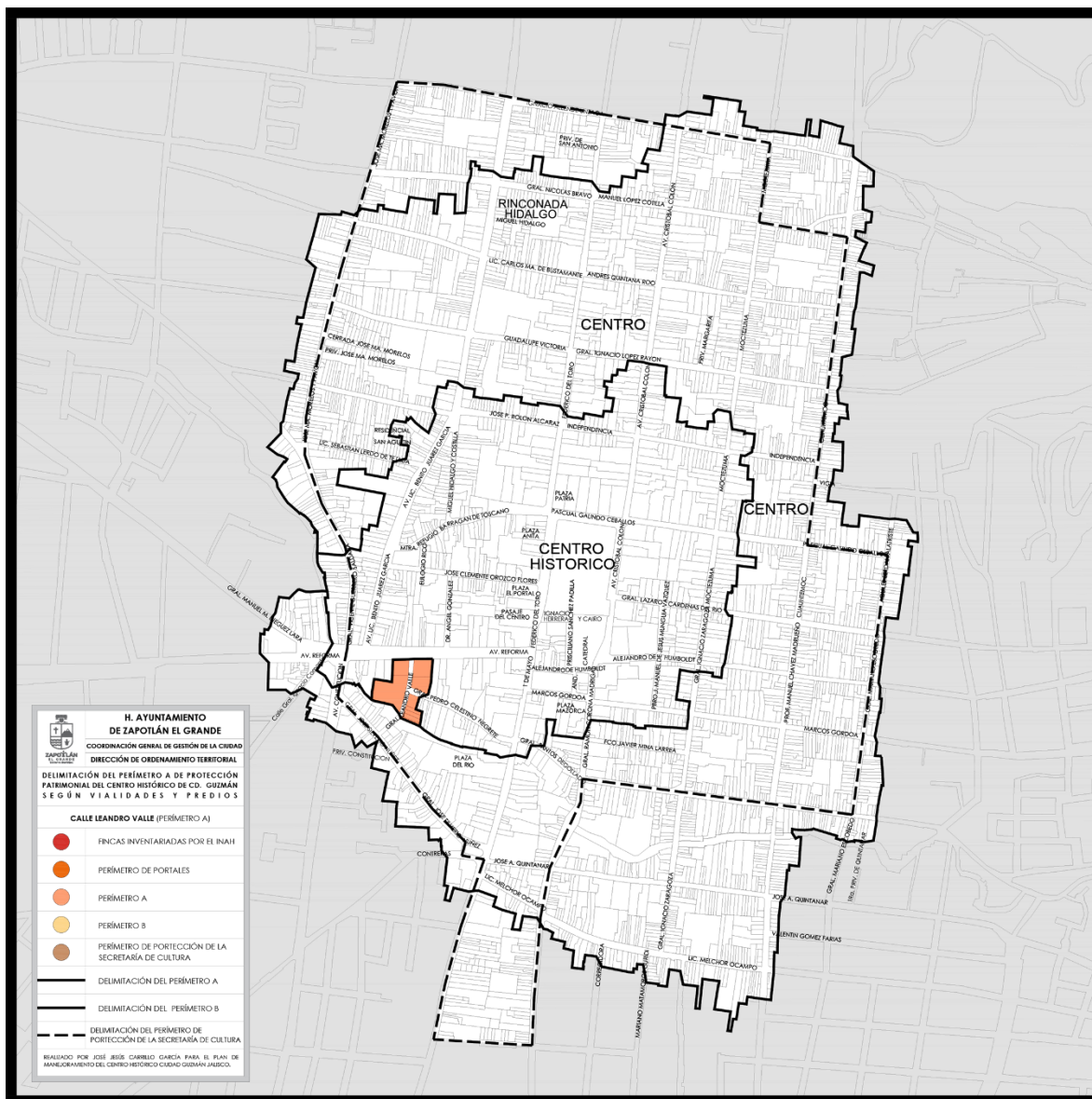
Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo



**Observaciones:** El toldo no es el adecuado.



## 5.9.20. CALLE GRAL. LEANDRO VALLE



**Imagen 044** Calle Gral. Leandro Valle (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.655

#### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Gral. Leandro Valle

#### Estado Actual

La vialidad de esta calle se encuentra en un estado no muy favorable.

#### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

#### Localización

Estado  
Municipio  
Localidad  
Región  
Calle

Jalisco  
Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán  
Sur  
Gral. Leandro Valle


#### Estado Actual

Hay diferencia en el tipo de alumbrado.

#### Fotografía del Alumbrado






Banquetas		Fotografía de la Banqueta
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Gral. Leandro Valle	
Estado Actual		
Las banquetas de color gris, con un estado de conservación desfavorable.		





Alcantarillado		Fotografía del Alcantarillado
<b>Localización</b>		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Gral. Leandro Valle	
<b>Estado Actual</b>		
El alcantarillado, también es diferente.		


Ficha N.656		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Gral. Leandro Valle		
Número	15,9		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional	
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas	
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional	
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/>	Otros	
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra	
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada	
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada	
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		
<b>Observaciones:</b> Existe una diferencia de color en una misma finca; además del exceso de publicidad y cableado. Los toldos no son los adecuados.			






Ficha N.657		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Leandro Valle				
Número	71				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en fachada no deben ser visibles.


Ficha N.658		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Leandro Valle				
Número	26				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El color de la finca, así como el de la cortina no son los adecuados. El toldo no es el adecuado y los elementos en fachada no deben ser visibles.



Ficha N.659		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Leandro Valle				
Número	2				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca; además de que los anuncios no son los adecuados.

Ficha N.660		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Leandro Valle				
Número	24				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe un exceso de cableado; además de que los anuncios en puerta no son los adecuados.



Ficha N.661	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Leandro Valle
Número	66
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo



**Observaciones:** Se percibe una diferencia de color en una misma finca; además del exceso de anuncios y publicidad no adecuada.



## 5.9.21. CALLE GRAL. PEDRO CELESTINO NEGRETE

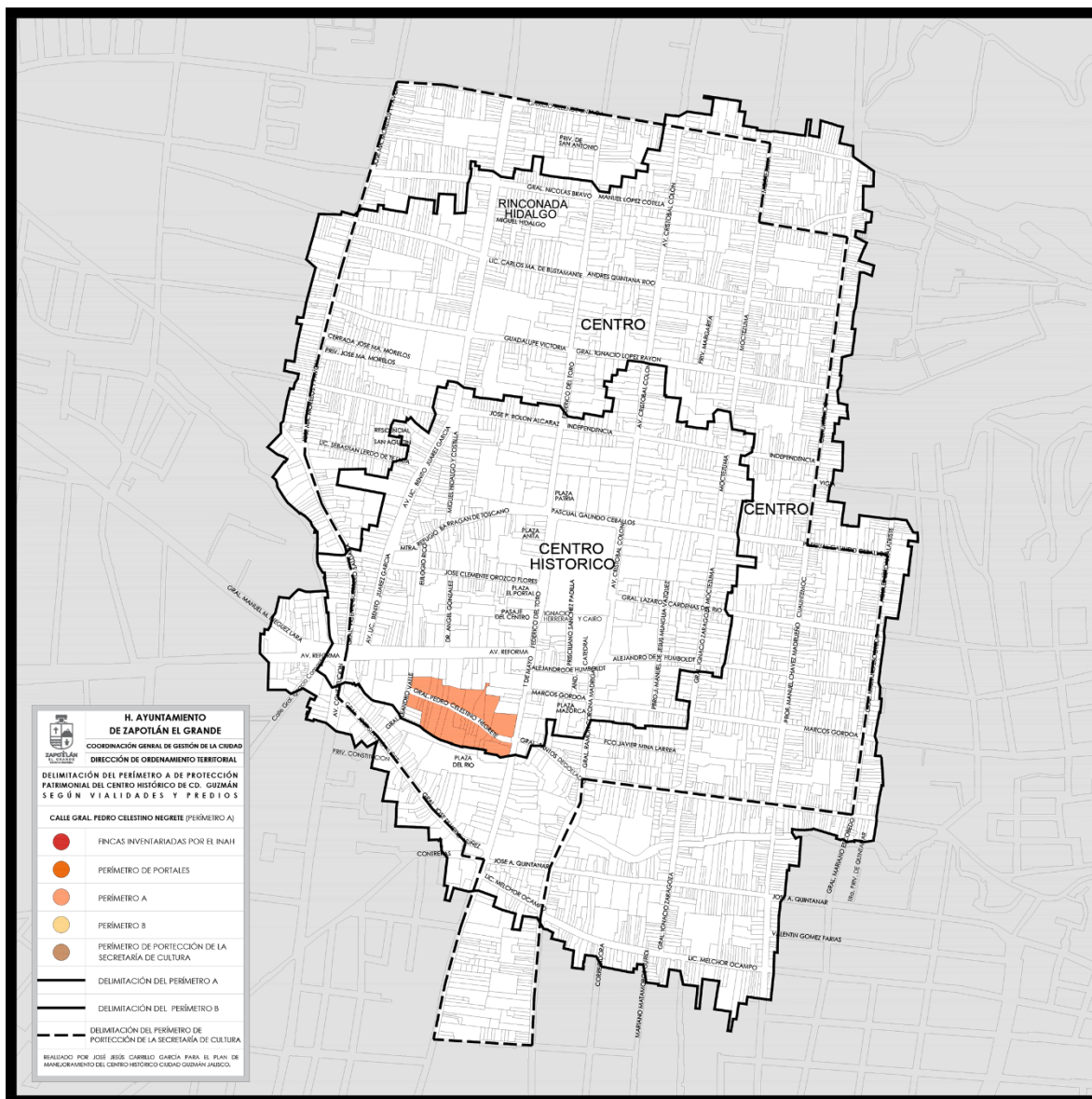


Imagen 045 Calle Pedro Celestino Negrete (Perímetro A)

Autor: José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





#### Ficha N.662

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Pedro Celestino N.

##### Estado Actual

La vialidad de esta calle no es muy buena, entre parches y grietas que hacen que no dé una buena imagen.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Pedro Celestino N.


##### Estado Actual

El alumbrado de esta vialidad es diferente al utilizado mayormente en la zona A.

##### Fotografía del Alumbrado






Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Gral. Pedro Celestino N.	
Estado Actual		
Las banquetas se encuentran descuidadas, y necesitan mantenimiento.		



Ficha N.663		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	65				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que se percibe un exceso de cableado eléctrico.

Ficha N.664		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	63,61,57				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un desorden, debido a la diferencia de las edificaciones, en cuanto a su volumetría, altura y otros factores. Los elementos en azotea no deben ser visibles; además del exceso de cableado.





Ficha N.665		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N. 57				
Número					
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada.

Ficha N.666		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N. 48				
Número					
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	<input checked="" type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.






Ficha N.667		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	45 A 45 B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** En esta imagen se puede observar que no hay un dialogo, tiene un aspecto desordenado, las alturas no corresponden una de la otra, el tipo de puertas y ventanas tampoco; hay diferencia de color en una misma finca, la publicidad y anuncios no son los adecuados; además del exceso de cableado.

Ficha N.668		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** La herrería requiere de mantenimiento.



Ficha N.669		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El anuncio de no estacionarse puede mejorar.

Ficha N.670		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	42				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El logotipo es demasiado grande y hay elementos visibles en azotea.



Ficha N.671		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El elemento a manera de lona en pórtico, así como los anuncios no son los adecuados. La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.672		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	37-B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada puede mejorarse.





Ficha N.673		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	37-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Las cortinas requieren de mantenimiento. Los toldos y balcones en planta alta no son los adecuados.

Ficha N.674		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	34,				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Debido al mal aspecto de la finca, requiere de mantenimiento.




**Ficha N.675**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Gral. Pedro Celestino N.		
Número	32		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento, ya que hay un desorden, debido a las intervenciones que ha tenido con el paso de los años. De igual forma se puede percibir que los vanos de las puertas no coinciden uno con el otro.

**Ficha N.676**

Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Gral. Pedro Celestino N.		
Número	6		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.



Ficha N.677	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Pedro Celestino N.
Número	30
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo




**Observaciones:** La finca se ve muy desordenada debido al nivel de intervenciones desmedidas y sin orden que se le han hecho.

Ficha N.678	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Pedro Celestino N.
Número	27-B
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Fotografía Exterior del Inmueble**

<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo



**Observaciones:** Los anuncios no son los adecuados; además de que los elementos en cristales dan un mal aspecto.



Ficha N.679		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	27-A, 27				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los anuncios de tipo bandera deben ser analizados.

Ficha N.680		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número					
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La publicidad y el toldo no son los adecuados, aunque su aspecto es muy bueno.





Ficha N.681		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	12				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento; además de que el anuncio no es el adecuado.

Ficha N.682		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	12				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe una diferencia de color en una misma finca; además de un exceso de cableado. Esta es una finca con un aspecto visual muy bueno, sin embargo, se ha intervenido de muchas maneras, como se puede ver en la imagen.






Ficha N.683		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	21				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La vivienda cuenta con muy buen estado, aunque el anuncio de no estacionarse puede mejorar.


Ficha N.684		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	19, 19-A, 19-B				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca; la publicidad, anuncios y cableado son excesivos. Los elementos en azotea, así como los registros eléctricos no deben ser visibles.




Ficha N.685		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	17-A				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad y anuncios no son los adecuados. El color es muy vivo, pero se ve ordenada; los cristales de las ventanas deben estar libres de elementos.


Ficha N.686		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	17				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.



Ficha N.687		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	102				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Esta finca se ve desordenada, debido al nivel de intervenciones que ha tenido con el paso del tiempo; los vanos de planta baja y alta no coinciden, hay diferencia de color en la misma finca; la publicidad y los anuncios son excesivos. Se perciben elementos en azotea y también sobre la marquesina, la cual no forma parte del diseño original.

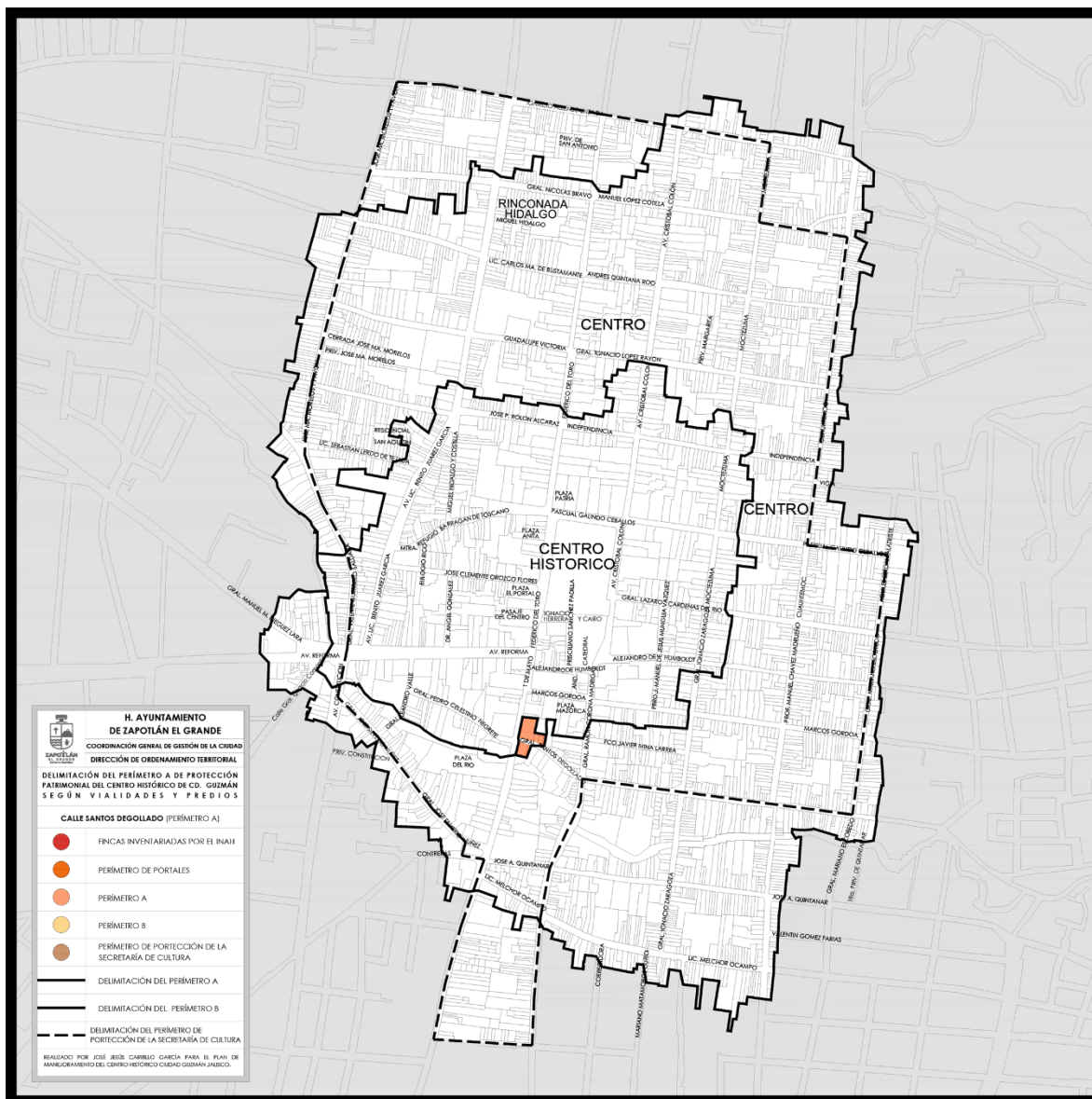
Ficha N.688		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Pedro Celestino N.				
Número	78				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.





## 5.9.22. CALLE GRAL. SANTOS DEGOLLADO



**Imagen 046** Calle Santos Degollado (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





#### Ficha N.689

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Santos Degollado

##### Estado Actual

La vialidad se encuentra en un estado parcialmente bueno.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Santos Degollado

##### Estado Actual

Se utiliza la tipología de alumbrado más utilizada para el Centro Histórico.


##### Fotografía del Alumbrado





Banquetas		
Localización		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Santos Degollado	
Estado Actual		

En cuanto a las banquetas nos encontramos con este tipo de detalles que no ayudan a la imagen urbana y que no se deberían de permitir.

Ficha N.690		Fotografía Exterior del Inmueble	
Localización		Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Santos Degollado		
Número	19		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en una misma finca. La publicidad no es la adecuada; además de que la finca requiere de mantenimiento.




Ficha N.691	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Santos Degollado
Número	14
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

### Fotografía Exterior del Inmueble

Publicidad (Logos)  
☐ Buena ☒ Mala

Color (Pintura)  
☐ Bueno ☒ Malo



**Observaciones:** En esta imagen se puede ver el desorden que genera las intervenciones desmedidas. Existe diferencia de color en una misma finca, tanto el toldo como los anuncios y publicidad no son los adecuados; se perciben elementos en azotea. La finca requiere de mantenimiento.

## 5.9.23. CALLE 1RO DE MAYO

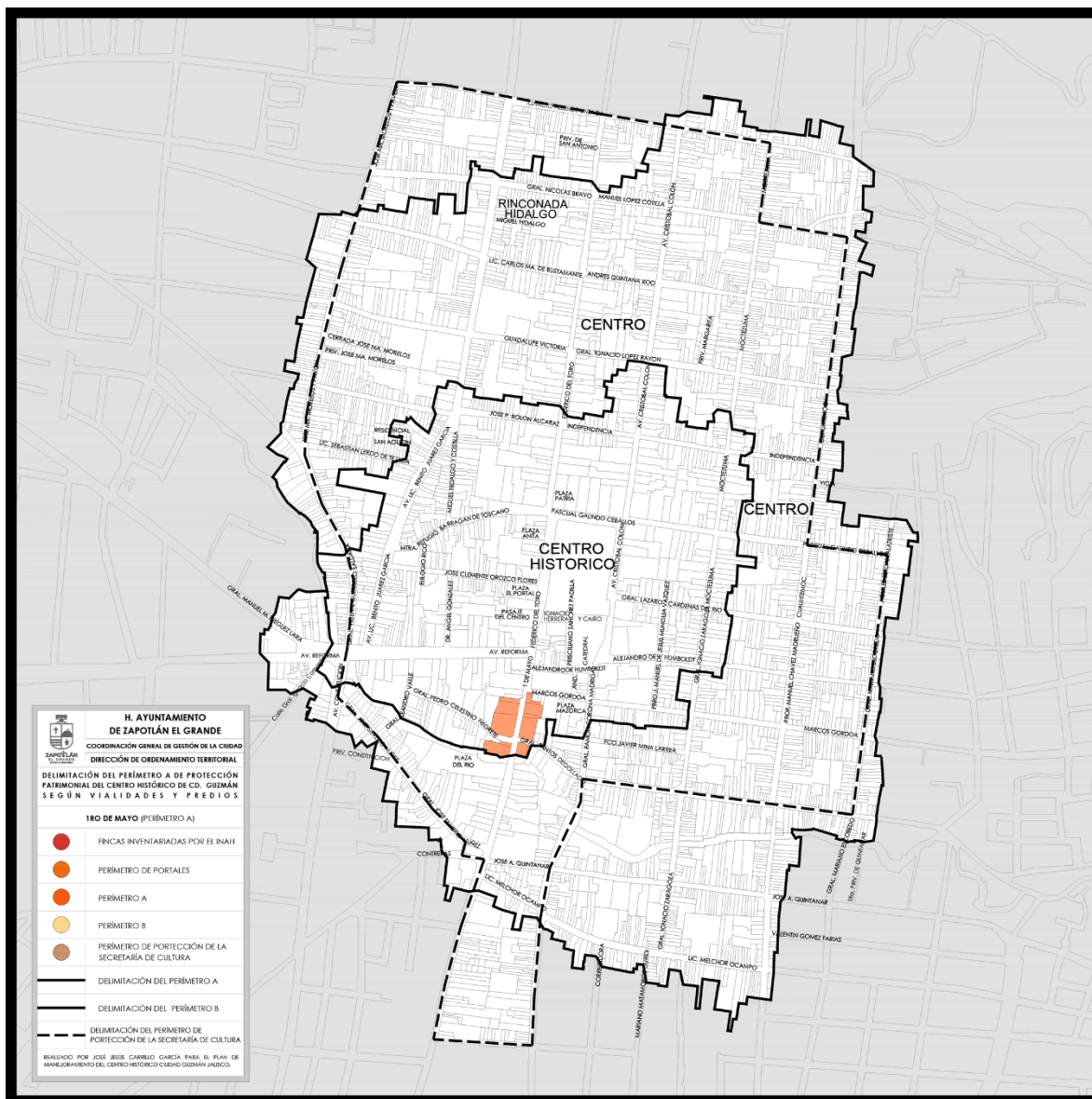


Imagen 047 Plano de la calle 1ro de Mayo (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México





#### Ficha N.692

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	1ero de Mayo

##### Estado Actual

Una de las vialidades más importantes de la ciudad, la cual se encuentra en un estado bueno, pero que debe mejorarse.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	1ero de Mayo

##### Estado Actual

En cuanto al alumbrado, podemos ver que se utiliza el más común, sin embargo, se pinta de color verde lo cual está mal.

##### Fotografía del Alumbrado





Banquetas		
Localización		Fotografía de la Banqueta
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	1ero de Mayo	
Estado Actual		

En cuanto a las banquetas se utiliza la misma tipología utilizada en el perímetro A.

Alcantarillado		
Localización		Fotografía del Alcantarillado
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	1ero de Mayo	
Estado Actual		

La mano de obra utilizada para colocar las tapas no es la mejor.




Ficha N.693		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	99, 83, 85, 81, 79, 58				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional				
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada				
<input checked="" type="checkbox"/> Malo	<input checked="" type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** Se puede observar un desorden debido a las intervenciones desmedidas que ha sufrido esta edificación. Hay una diferencia de color en una misma finca, la publicidad y los anuncios no son los adecuados; se perciben elementos en azotea. Debe ser regulada en la medida de lo posible.

Ficha N.694		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	101				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original	Uso Actual				
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional				
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial				
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios				
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas				
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional				
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros				
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No				
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación	Alteraciones				
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra				
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada				
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada				
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>				

**Observaciones:** La publicidad se encuentra en mal estado, además de que es inadecuada. Hay elementos visibles en azotea.



Ficha N.695		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	78				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La marquesina que tiene esta edificación no es muy buena y la publicidad es muy grande.

Ficha N.696		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	72-B,76,64				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Hay diferencia de color en una misma finca; además de que la publicidad es excesiva. La fachada requiere de mantenimiento.






Ficha N.697		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	62				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta finca se puede observar que el elemento en fachada después con un techo inclinado no forma parte de la edificación original. Los anuncios y publicidad son excesivos; además de que hay elementos como antenas de televisión visibles.

Ficha N.698		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	54,52				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento.



Ficha N.699		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	48				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe una diferencia de color en un mismo inmueble; además de que la publicidad no es la adecuada. Los elementos después de la marquesina no armonizan con la parte de abajo.


Ficha N.700		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	44				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe un exceso de publicidad y anuncios que no son los adecuados. Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.701		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los logotipos, anuncios y toldo no son los adecuados.

Ficha N.702		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	Color (Pintura)	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande				
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	47,49 55				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta finca se puede ver el deterioro, debido a predios intestados o descuidos del patrimonio, por lo cual el rescate de esta edificación debería ser un tema importante, ya que se encuentra en un lugar muy céntrico y no genera un buen aspecto. Hay diferencia de color en una misma finca, los toldos y marquesinas no corresponden a la edificación original.





Ficha N.703		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	99, 83, 85, 81, 79, 58				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En esta edificación se puede observar un desorden debido a las intervenciones desmedidas; además de la diferencia de color en una misma finca, la publicidad y los anuncios no son adecuados; se perciben elementos en azotea. Debe ser regulada en la medida de lo posible.

Ficha N.704		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	1ero de Mayo				
Número	36				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos después del portal se ven desordenados, los anuncios no son los adecuados.



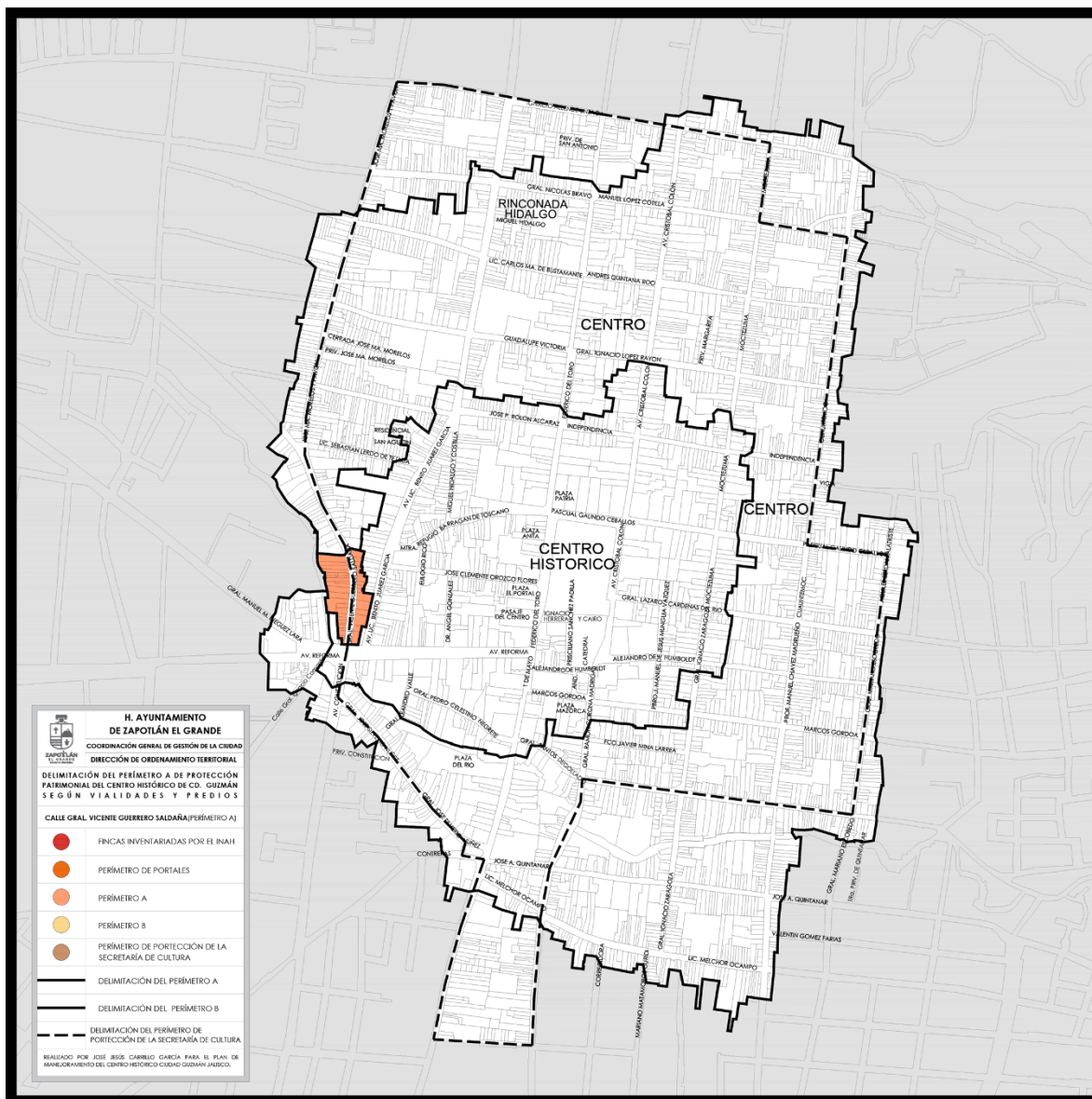


Ficha N.705			
Localización			
Fotografía Exterior del Inmueble			
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	1ero de Mayo		
Número	14		
Características Generales del Inmueble			
Uso Original	Uso Actual		
<input type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional		
<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial		
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios		
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas		
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional		
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros		
Se Encuentra en Uso			
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Estado Actual de Conservación			
Estado de Conservación	Alteraciones		
<input type="checkbox"/> Bueno	<input type="checkbox"/> Integra		
<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Modificada		
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada		
<input type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>		

**Observaciones:** Los cristales no deben tener elementos extras.



## 5.9.24. CALLE GRAL. VICENTE GUERRERO SALDAÑA



**Imagen 048** Calle Gral. Vicente Guerrero Saldaña (Perímetro A)

**Autor:** José Jesús Carrillo García, Plan de Mejoramiento de Centro Histórico, junio de 2020, Cd. Guzmán, Jalisco, México



#### Ficha N.706

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.

##### Estado Actual

En la vialidad podemos encontrar múltiples parches de cambio de material en la vialidad, que no dan un buen aspecto.

##### Fotografía de la Vialidad



#### Alumbrado

##### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.

##### Estado Actual

En cuanto al alumbrado, la imagen habla por sí sola.

##### Fotografía del Alumbrado







## Banquetas

### Localización

Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.

### Estado Actual


Uno de tantos problemas graves de esta vialidad son las banquetas y los desniveles de las mismas, el deterioro y demás cuestiones que se pueden observar en las siguientes imágenes.

### Fotografía de la Banqueta







Alcantarillado		Fotografía del Alcantarillado
<b>Localización</b>		
Estado	Jalisco	
Municipio	Zapotlán el Grande	
Localidad	Ciudad Guzmán	
Región	Sur	
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.	
<b>Estado Actual</b>		
El alcantarillado es el más usual.		


Ficha N.707		Fotografía Exterior del Inmueble	
<b>Localización</b>		<b>Publicidad (Logos)</b>	<b>Color (Pintura)</b>
Estado	Jalisco	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo
Municipio	Zapotlán el Grande		
Localidad	Ciudad Guzmán		
Región	Sur		
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.		
Número	1,7		
<b>Características Generales del Inmueble</b>			
<b>Uso Original</b>		<b>Uso Actual</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros
<b>Se Encuentra en Uso</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No
<b>Estado Actual de Conservación</b>			
<b>Estado de Conservación</b>		<b>Alteraciones</b>	
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>	

**Observaciones:** Se percibe la diferencia de color en una misma finca; además de que la publicidad no es la adecuada.




Ficha N.708		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	1,2,3				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se percibe una diferencia de color en la misma finca, los colores son muy vivos y no dan buena imagen; el poste inclinado no se ve bien y es obsoleto; la publicidad no es la adecuada, además de que la finca requiere de mantenimiento.


Ficha N.709		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	5				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Dentro de lo que cabe se encuentra en buen estado.



Ficha N.710		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	9,10				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles, además de que el color naranja es muy vivo e inadecuado.

Ficha N.711		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	10				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El tercer nivel de estas fincas no da un buen aspecto.





Ficha N.712		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	11				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Se perciben elementos de otros predios en azotea, que perjudican aún más el aspecto de este predio.

Ficha N.713		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	7				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El toldo no es el adecuado; además de que los elementos de otras edificaciones son visibles.






Ficha N.714		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	19				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento; además de que los anuncios no son adecuados. La edificación de la parte trasera, afecta la visual de esta finca.

Ficha N.715		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	22				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea visibles que corresponden a otros predios afectan la visual de este. El logotipo, el toldo, el color de finca y los anuncios no son los adecuados.




Ficha N.716		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	23				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Se debe mitigar el uso de publicidad de tipo rótulo en estos lugares del centro. La fachada requiere de mantenimiento.


Ficha N.717		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	21				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.718		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	23				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El toldo no es el adecuado; además de que hay elementos en azotea que no deben ser visibles. La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.719		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	27				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** El pórtico del lado izquierdo no coincide con el del lado derecho.





Ficha N.720		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	27				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input checked="" type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento; la publicidad y los anuncios no son los adecuados. La caja de aire acondicionado en la fachada genera un mal aspecto.

Ficha N.721		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco			Publicidad (Logos)	Color (Pintura)
Municipio	Zapotlán el Grande			<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	28				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.






Ficha N.722		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	29				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles; además de que la publicidad no es la adecuada.

Ficha N.723		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	30				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.724		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	31-A, 31				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe diferencia de color en una misma finca. La fachada requiere de mantenimiento.

Ficha N.725		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	33				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad no es la adecuada; además de que los elementos en azotea no deben ser visibles.



Ficha N.726		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input checked="" type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	37				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Existe diferencia de color en una misma finca. La publicidad no es la adecuada, así como hay un exceso de cableado.

Ficha N.727		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	36				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** El color no es el adecuado; además de que las fincas posteriores afectan la visual de esta edificación. La fachada requiere de mantenimiento.





Ficha N.728		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	36				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** En general se percibe un desorden por el uso de varios tonos de colores en una misma finca, así como por la forma de los predios y su disposición.

Ficha N.729		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	37				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			


**Observaciones:** Se ve muy desequilibrada la finca.





Ficha N.730		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	39				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** Los elementos en azotea no deben ser visibles.

Ficha N.731		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	41,43				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input type="checkbox"/>	Habitacional	<input type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La edificación se encuentra en buen estado.



Ficha N.732		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input checked="" type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	47				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La publicidad, el toldo y los colores de la finca no son los adecuados.


Ficha N.733		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)	Color (Pintura)		
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo		
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	45				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input checked="" type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La edificación se encuentra en buen estado, únicamente rebasa la altura de las construcciones vecinas.




Ficha N.734		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	60				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input checked="" type="checkbox"/>	Si	<input type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La finca se encuentra en buen estado.

Ficha N.735		Localización		Fotografía Exterior del Inmueble	
Estado	Jalisco	Publicidad (Logos)		Color (Pintura)	
Municipio	Zapotlán el Grande	<input type="checkbox"/> Buena <input type="checkbox"/> Mala		<input type="checkbox"/> Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Malo	
Localidad	Ciudad Guzmán				
Región	Sur				
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.				
Número	73				
Características Generales del Inmueble					
Uso Original		Uso Actual			
<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/>	Habitacional		
<input type="checkbox"/>	Comercial	<input type="checkbox"/>	Comercial		
<input type="checkbox"/>	Servicios	<input type="checkbox"/>	Servicios		
<input type="checkbox"/>	Oficinas	<input type="checkbox"/>	Oficinas		
<input type="checkbox"/>	Institucional	<input type="checkbox"/>	Institucional		
<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	Otros		
Se Encuentra en Uso					
<input type="checkbox"/>	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No		
Estado Actual de Conservación					
Estado de Conservación		Alteraciones			
<input type="checkbox"/>	Bueno	<input checked="" type="checkbox"/>	Integra		
<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Modificada		
<input type="checkbox"/>	Malo	<input type="checkbox"/>	Muy Modificada		
<input checked="" type="checkbox"/>	Ruinoso	<input type="checkbox"/>			

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento, ya que la finca se encuentra abandonada.



Ficha N.736	
Localización	
Estado	Jalisco
Municipio	Zapotlán el Grande
Localidad	Ciudad Guzmán
Región	Sur
Calle	Gral. Vicente Guerrero S.
Número	69
Fotografía Exterior del Inmueble	
Publicidad (Logos)	
<input type="checkbox"/> Buena	<input type="checkbox"/> Mala
Color (Pintura)	
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Malo
	
Características Generales del Inmueble	
Uso Original	Uso Actual
<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input type="checkbox"/> Habitacional
<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Comercial
<input type="checkbox"/> Servicios	<input type="checkbox"/> Servicios
<input type="checkbox"/> Oficinas	<input type="checkbox"/> Oficinas
<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Institucional
<input type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros
Se Encuentra en Uso	
<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
Estado Actual de Conservación	
Estado de Conservación	Alteraciones
<input type="checkbox"/> Bueno	<input checked="" type="checkbox"/> Integra
<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Modificada
<input type="checkbox"/> Malo	<input type="checkbox"/> Muy Modificada
<input checked="" type="checkbox"/> Ruinoso	<input type="checkbox"/>

**Observaciones:** La fachada requiere de mantenimiento, ya que la finca se encuentra abandonada.





## 6. CONCLUSIONES

El estudio del perímetro A del Centro Histórico de Zapotlán, resultó muy enriquecedor, ya que con ello se concibe un mejor entendimiento del mismo, se logra también razonar desde diferentes puntos de vista el entorno, como ciudadano, como transeúnte y también como órgano público. Se logra con éxito compilar la información del estado actual de dicha zona patrimonial, con ellos se podrán realizar estrategias de mejoramiento para el centro histórico y regular algunas de las malas costumbres y fortalecer las buenas.

Gracias al trabajo realizado, se pudo consumir este documento, el cual servirá para su consulta, se utilizará como guía para efectuar los cambios que sufran los inmuebles sustentándose en la información aquí registrada, con ello se podrá evaluar y tomar las mejores decisiones, para mejorar la imagen urbana del centro histórico.

Resulta pertinente decir que, la clasificación resultó muy enriquecedora, ya que se logró especificar los diferentes elementos que componen la imagen urbana, partiendo principalmente de las zonas, pasando a los elementos más generales como son: el equipamiento, infraestructura espacios públicos, monumentos, y los inmuebles, cada uno de estos dentro de una ficha, de acuerdo a su ubicación.

Para consumir el trabajo, habrá que completarlo extendiéndose hasta el perímetro B, ya que por el tiempo no se pudo llevar a cabo, además de actualizar las fichas de los inmuebles que hayan sufrido cambios. Las fichas aquí representadas, según el caso cuentan con una clasificación otorgada por el Inventario de Fichas del Patrimonio Histórico Edificado, actual del municipio, es necesario empatarlo con las dependencias correspondientes para trabajar sobre un mismo eje. Cabe mencionar que existen un número considerable de inmuebles detectados en este trabajo, los cuales se consideraron con características estilísticas o de composición muy buenas, por lo que deberían ser incluidos al patrimonio edificado de Zapotlán.

Queda mucho trabajo por realizar en materia del Centro Histórico, donde este documento funge como base para futuros planes y también como registro de la manera en que lucía el Centro Histórico en estos años. Cuidar el patrimonio es igual a proteger nuestra historia humana como sociedad, y es tarea de todos.



## 7. CONTENIDO DETALLADO

1. **PRESENTACIÓN**
2. **ÍNDICE**
3. **INTRODUCCIÓN**
4. **OBJETIVOS**
5. **ESTUDIO DEL CENTRO HISTORICO**
  - 5.1. DELIMITACION DE LAS ZONAS DE PROTECCIÓN
  - 5.2. EDIFICIOS HISTÓRICOS
    - 5.2.1. Catedral de Santamaría de la asunción
    - 5.2.2. Iglesia del Sagrario
    - 5.2.3. Capilla del Sagrario
    - 5.2.4. Templo de la Tercera Orden
    - 5.2.5. Palacio de los Olotes
    - 5.2.6. Palacio Municipal
    - 5.2.7. Santuario de la Virgen de Guadalupe
    - 5.2.8. Hotel Zapotlán
    - 5.2.9. Casa Mendoza
    - 5.2.10. Mercado Municipal Paulino Navarro
  - 5.3. MONUMENTOS HISTÓRICOS
    - 5.3.1. Quiosco
    - 5.3.2. Fuentes Gemelas de los Peces Danzarines
    - 5.3.3. Fuente de la Cruz de Zapote
    - 5.3.4. Fuente del Sagrario
    - 5.3.5. Hemiciclo a Juárez
    - 5.3.6. Fuente de la Plaza Hidalgo
  - 5.4. ESPACIOS PÚBLICOS O JARDINES
    - 5.4.1. Jardín 5 de mayo
    - 5.4.2. Plaza Hidalgo
    - 5.4.3. Plaza Juan José Arreola
    - 5.4.4. Plaza de Catedral
    - 5.4.5. Plaza del Sagrario
    - 5.4.6. Plazoleta del Santuario
  - 5.5. ESCULTURAS
    - 5.5.1. Sonajero
    - 5.5.2. Literatura
    - 5.5.3. Pintura
    - 5.5.4. Música
    - 5.5.5. Silviano Carrillo
    - 5.5.6. Cruz del Sagrario
    - 5.5.7. Alto relieve del padre Jesús Munguía
    - 5.5.8. Juan José Arreola
    - 5.5.9. Busto de Juan José Arreola
    - 5.5.10. Busto de Consuelo Velazco
    - 5.5.11. José clemente Orozco
    - 5.5.12. Busto de Rubén Fuentes
    - 5.5.13. Alto relieve de Rubén Fuentes
    - 5.5.14. Alto relieve de Juan José Arreola
    - 5.5.15. Alto Relieve de Consuelo Velazco
    - 5.5.16. Alto relieve de María cristina Pérez Vizcaíno
    - 5.5.17. Alto Relieve de Miguel Hidalgo y Costilla
  - 5.6. PERIMETRO DE PORTALES
    - 5.6.1. Portal Fray Juan de Padilla (1994)
    - 5.6.2. Portal Hidalgo (1860)
    - 5.6.3. Portal Díaz (1880)
    - 5.6.4. Portal Zaragoza (1880)
    - 5.6.5. Portal Morelos (1860)
    - 5.6.6. Portal Iturbide (1920)
    - 5.6.7. Portal Riva Palacio (1910)
    - 5.6.8. Portal Bravo (1900)
    - 5.6.9. Portal de las Flores (1900)
    - 5.6.10. Portal 5 de mayo (1910)
    - 5.6.11. Portal Herrera y Cairo (1910)
    - 5.6.12. Portal Sandoval (1792)
  - 5.7. CALLES PEATONALES
    - 5.7.1. Calle Prisciliano Sánchez
    - 5.7.2. Alejandro de Humboldt
    - 5.7.3. Andador
  - 5.8. CALLES EN PERÍMETRO DE PORTALES
    - 5.8.1. Calle Cristóbal Colon
    - 5.8.2. Calle Ramón Corona Madrigal
    - 5.8.3. Calle Maestra Refugio Barragán de Toscano
    - 5.8.4. Calle Federico del Toro
    - 5.8.5. Calle 1ro de mayo
    - 5.8.6. Calle Marcos Gordo
  - 5.9. CALLES DEL PERÍMETRO A
    - 5.9.1. Calle Federico del Toro
    - 5.9.2. Calle Cristóbal Colon
    - 5.9.3. Calle Refugio Barragán de Toscano
    - 5.9.4. Avenida Reforma
    - 5.9.5. Calle José Clemente Orozco
    - 5.9.6. Calle Dr. Ángel González
    - 5.9.7. Calle Eulogio Rico
    - 5.9.8. Calle Miguel Hidalgo y Costilla
    - 5.9.9. Calle José Rollón Alcaraz
    - 5.9.10. Calle Independencia
    - 5.9.11. Calle Pascual Galdido Ceballos
    - 5.9.12. Calle Lázaro Cárdenas
    - 5.9.13. Pról. José de Jesús Manuel Munguía Vázquez
    - 5.9.14. Callen Marcos Gordo
    - 5.9.15. Calle Alejandro de Humboldt
    - 5.9.16. Calle Ignacio Zaragoza
    - 5.9.17. Calle Moctezuma
    - 5.9.18. Calle Ignacio López Rayón
    - 5.9.19. Calle Lic. Benito Juárez García
    - 5.9.20. Calle Gral. Leandro Valle
    - 5.9.21. Calle Gral. Pedro Celestino Negrete
    - 5.9.22. Calle Gral. Santo Degollado
    - 5.9.23. Calle 1ero de Mayo
    - 5.9.24. Calle Gral. Vicente Guerrero Saldaña
6. **CONCLUSIONES**
7. **CONTENIDO DETALLADO**
8. **FUENTES DE INFORMACIÓN**
9. **CREDITOS**



## 8. FUENTES DE INFORMACIÓN

Inventario General de Patrimonio Edificado  
Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande Jalisco  
Ciudad Guzmán, jal, México  
2004 – 2006

Inventario general de patrimonio cultural edificado del estado de Jalisco  
Ayuntamiento de Zapotlán el Grande  
Ciudad Guzmán, jal, México  
2021-2011  
Gaceta Municipal, 28 de diciembre 2011

<http://ciudadguzman.gob.mx/>

## 9. CREDITOS

### Guías del Proyecto:

Ing. Manuel Michel Chávez  
M. Arq. Sergio Alejandro Ruiz Lazaritt  
Arq. Rafael García Bernal

### Apoyo en Información:

Arq. José Fernando González Castolo

### Revisión del documento:

Est. Arq. Juan Manuel Zamora Corona  
Est. Arq. Mariela Belén Arias Moreno

### Facilitadora de Cámara Fotográfica:

Lic. Estefanía Partida Jiménez

### Diseño de Portada:

Arq. Josué Luis Fernando Villa Flores



# **CENTRO HISTÓRICO ZAPOTLÁN EL GRANDE**

---

## **PLAN DE MEJORAMIENTO DEL CENTRO HISTÓRICO**

Inventario de Bienes Muebles, Inmuebles, Equipamiento e Infraestructura del  
Centro Histórico

Autor: José Jesús Carrillo García

[jesus.carrillo.garcia@hotmail.com](mailto:jesus.carrillo.garcia@hotmail.com)

2020 – 2021

---





# **Ordenamiento Territorial**

Gestión Integral de la ciudad

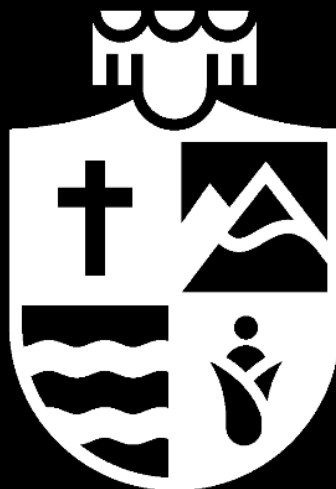
---

## **DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Calle: Circunvalación Escritores # 225

Teléfono (341) 410 57 94

---



**ZAPOTLÁN  
EL GRANDE**  
GOBIERNO MUNICIPAL

---

**H. AYUNTAMIENTO**

Municipio de Zapotlán el Grande

Ciudad Guzmán, Jalisco México

Calle: Cristóbal Colon #62

Colona Centro

Teléfono (341) 575- 25 00

Septiembre del 2021

---



**ZAPOTLÁN  
EL GRANDE**  
GOBIERNO MUNICIPAL

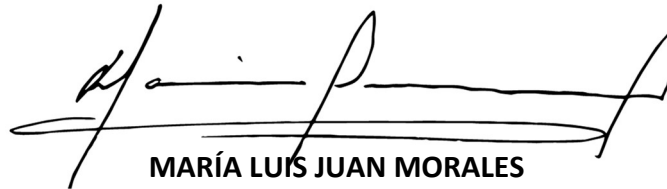


**Tierra  
de Grandes**



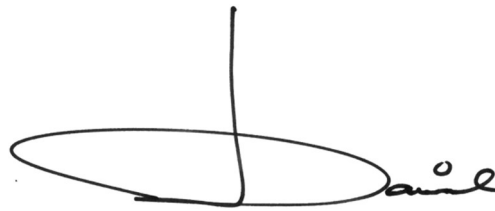
**Ordenamiento  
Territorial**  
Gestión Integral de la ciudad

Para publicación y observancia, promulgo el presente INVENTARIO DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, en el municipio de Zapotlán el Grande Jalisco, a 28 veintiocho de septiembre del año 2021.



**MARÍA LUIS JUAN MORALES**

Presidenta Municipal Interina



**FRANCISCO DANIEL VARGAS CUEVAS**

Secretario General.

**C. Regidora Laura Elena Martínez Ruvalcaba: rúbrica. C. Regidor Daniel García Barajas: rúbrica. C. Regidora Martha Graciela Villanueva Zalapa: rúbrica. C. Regidora Claudia López del Toro: rúbrica. C. Regidor Arturo Sánchez Campos: rúbrica. C. Regidora Lizbeth Guadalupe Gómez Sánchez: rúbrica. C. Regidor Manuel de Jesús Jiménez Garma: rúbrica. C. Regidor Juan José Chávez Flores: rúbrica. C. Regidor Alberto Herrera Arias: rúbrica. C. Regidor Alejandro Barragán Sánchez: rúbrica. C. Regidora Tania Magdalena Bernardino Juárez: rúbrica. C. Regidor Vicente Pinto Ramírez: rúbrica. C. Regidor José Romero Mercado: rúbrica. C. Regidor Noé Saúl Ramos García: rúbrica. C. Síndico Cindy Estefany García Orozco: rúbrica. -----**



El que suscribe C. Licenciado FRANCISCO DANIEL VARGAS CUEVAS, Secretario General del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, con las facultades que me confiere el artículo 63 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, por el presente hago constar y

-----CERTIFICO-----

Que con fecha 28 de septiembre del 2021, fue oficialmente publicado en la Gaceta Municipal de Zapotlán, órgano oficial informativo del Ayuntamiento; el Inventario de Bienes Muebles, Inmuebles, Equipamiento e Infraestructura Urbana del Centro Histórico del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. Aprobado en la sesión Ordinaria Número 24 de fecha 28 de septiembre del 2021, se levanta la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar. ----

ATENTAMENTE

"2021, AÑO DEL 130 ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR Y  
DIPLOMÁTICO GUILLERMO JIMÉNEZ"

Cd. Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. 28 de septiembre de 2021.



LIC. FRANCISCO DANIEL VARGAS CUEVAS  
Secretario General



Gobierno Municipal  
de Zapotlán el Grande, Jal.  
2018-2021

La presente fue publicada en la Gaceta Municipal de Zapotlán el Grande.

Correspondiente al día 28 de septiembre del año 2021

En Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

El presente ejemplar fue publicado con un tiraje de 20 ejemplares, el día 28 de septiembre del año 2021, por el área de Diseño Gráfico, adjunto a la Dirección de Prensa y Publicidad del H. Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco; y fueron entregados para su distribución a la Oficina de Secretaría General. -----